

RAPPORTO

della Commissione della gestione
sul messaggio 26 febbraio 1985 concernente la concessione di un sussidio supplementare al Comune di Tesserete per le opere suppletorie nella costruzione della casa d'appartamenti per anziani
del 23 maggio 1985

Il Comune di Tesserete ha realizzato, nel 1979, un complesso per anziani comprendente una casa di appartamenti di 33 posti letto ed un centro sociale aperto anche agli anziani non ospiti della casa. Casa e centro sono gestiti dalla stessa Autorità comunale e sono senz'altro serviti ad esaudire le esigenze della popolazione anziana del Comune e della Capriasca bisognosa di un alloggio con relativa assistenza. Il costo complessivo dell'opera è ammontato a fr. 4'166'995,65: la Confederazione vi ha contribuito con un sussidio di fr. 1'002'325.-, pari al 27,5% della spesa sussidiabile, mentre il Cantone ha sussidiato l'opera con fr. 1'846'702.-.

Alla fine del 1982 il Municipio di Tesserete inoltrava al Consiglio di Stato una richiesta tendente ad ottenere un ulteriore sussidio per opere supplementari costate fr. 226'796,50 e non computate al momento della liquidazione finale (computate invece, per riconoscimento da parte della Confederazione, per il sussidio federale). La richiesta di un sussidio supplementare è stata, in concreto, originata dalla realizzazione di alcune opere giudicate necessarie dal Dipartimento delle opere sociali mentre era in corso di costruzione la casa ma che, per un disguido procedurale, non furono a suo tempo oggetto di una formale richiesta di sussidiamento. Si tratta, più precisamente, di opere destinate a dotare la casa di alcuni servizi comunitari essenziali, in particolare per renderla più rispondente ai bisogni degli ospiti meno indipendenti. In effetti, quindi, vi è stata una modifica parziale dell'impostazione della casa, ai fini di meglio soddisfare le esigenze assistenziali: un mutamento che si è poi rivelato, per ovvi motivi, più che mai opportuno, soprattutto nei confronti degli ospiti più anziani e quindi meno autosufficienti e più bisognosi di cure e assistenza. La modifica ha comportato opere e interventi supplementari nell'arredamento, nell'installazione di una cucina centralizzata, nell'impianto di ventilazione per il locale comune, nel filtro del fumo: tutto ciò ha comportato una maggior spesa di fr. 226'796.- di cui fr. 202'426,40 sono stati riconosciuti sussidiabili dall'ufficio cantonale dei lavori sussidiati.

Ora il Consiglio di Stato, allineandosi con la Confederazione, propone di concedere un sussidio supplementare di fr. 100'000.- pari al 49,4% del costo sussidiabile.

La Commissione della gestione considera pertinente la richiesta e invita il Gran Consiglio a concedere il relativo sussidio di fr. 100'000.-.

Per la Commissione della gestione:
Attilio Grandi, relatore
Bianchi Aldo - Buffi - Camponovo -
Cavadini Adriano - Cavadini Antonio -
Donadini - Giovannini - Martinelli -
Pedrazzini - Riva - Regazzi - Salmina R.