Rapporto

numero	data	competenza
8240 R	28 febbraio 2023	DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

della Commissione gestione e finanze sul messaggio 15 febbraio 2023 concernente la concessione di un sussidio massimo di CHF 1'528'000.-- per il restauro di due beni culturali d'interesse cantonale: la chiesa parrocchiale dei SS. Pietro e Paolo ad Ascona (seconda tappa) e la chiesa parrocchiale di S. Gottardo a Intragna

1. INTRODUZIONE

1.1 Cenni storici e progetti di restauro

Con il messaggio n. 8240 il Governo invita a sostenere la concessione di un sussidio massimo di CHF 1'528'000.-- quale partecipazione del Cantone alla seconda tappa del restauro globale della chiesa parrocchiale dei SS. Pietro e Paolo ad Ascona e al restauro dell'esterno della chiesa parrocchiale di San Gottardo a Intragna.

La chiesa parrocchiale dei SS. Pietro e Paolo ad Ascona, documentata dal tardo medioevo, è il frutto delle importanti trasformazioni intervenute nel corso del Cinquecento a opera verosimilmente dell'architetto Giovanni Beretta di Brissago, al quale si deve la diffusione nelle terre ticinesi della prima compiuta espressione dell'architettura rinascimentale di stampo bramantesco. L'edificio è inoltre noto per custodire tre importanti dipinti su tela del pittore asconese Giovanni Serodine, tra i protagonisti del caravaggismo europeo d'inizio Seicento. I lavori previsti sono indispensabili per la salvaguardia dell'edificio, che denota seri problemi di natura statica e di conservazione delle sue parti costituenti originali. Per questioni di sicurezza e ottimizzazione vi è pure la necessità di riordinare l'impiantistica.

La chiesa parrocchiale di S. Gottardo a Intragna (comune di Centovalli) è stata costruita tra il 1722 e il 1738 a ridosso del quattrocentesco oratorio dell'Immacolata; essa costituisce, insieme al campanile (il più alto del Cantone con i suoi 65 metri), al sagrato e alla croce cimiteriale, un complesso monumentale di grande valore storico e architettonico. Le opere previste consistono nel restauro dell'ampio tetto in piode (circa 900 m^2) e dei prospetti esterni dell'edificio. I lavori risultano urgenti e indispensabili per la salvaguardia del monumento, poiché sia il manto di copertura in piode sia la relativa carpenteria lignea denotano seri problemi di conservazione e non sono più in grado di garantire l'impermeabilità della copertura.

1.2 Dati finanziari

Nello specifico, si tratta della concessione di un sussidio massimo di CHF 725'000.-- alla Parrocchia di Ascona per il restauro globale della chiesa parrocchiale dei SS. Pietro e

Paolo ad Ascona e di CHF 803'000.-- alla Parrocchia di Intragna per il restauro dell'esterno della chiesa parrocchiale di S. Gottardo a Intragna (comune di Centovalli).

Nel dettaglio, per Ascona la spesa complessiva relativa agli interventi previsti dal progetto ammonta a CHF 3'239'000.-- (IVA compresa).
Per quanto riguarda il piano di finanziamento, la Parrocchia di Ascona si farà carico della spesa al netto dei sussidi come segue (IVA compresa):

Sussidio cantonale (previsione)	CHF	725'000.00	(22.38%)
Sussidio federale (previsione)	CHF	725'000.00	(22.38%)
Sussidio comunale	CHF	322'700.00	(09.96%)
Onere a carico del committente	CHF	1'466'300.00	(45.27%)
Totale	**CHF**	**3'239'000.00**	(100.0%)

La somma dei sussidi pubblici ammonta a CHF 1'772'700.-- pari al 54.73% del preventivo di spesa.

Per Intragna, la spesa complessiva relativa agli interventi previsti ammonta a CHF 1'606'000.-- (IVA compresa).
Per quanto riguarda il piano di finanziamento, la Parrocchia di Intragna si farà carico della spesa al netto dei sussidi come segue (IVA compresa):

Sussidio cantonale (previsione)	CHF	803'000.00	(50.00%)
Sussidio comunale	CHF	100'000.00	(06.23%)
Onere a carico del committente	CHF	703'000.00	(43.77%)
Totale	**CHF**	**1'606'000.00**	(100.00%)

La somma dei sussidi pubblici ammonta a CHF 903'000.-- pari al 56.23% del preventivo di spesa.

Il messaggio precisa, non da ultimo, che la spesa sottoposta al Parlamento è conforme con quanto previsto nel PFI degli investimenti 2020-2024 per il restauro di beni culturali d'interesse cantonale (Settore 51 «Protezione del Territorio») e precisamente:

- per il restauro della chiesa parrocchiale di Ascona (seconda tappa) al settore 51, posizione 514 1 collegata al WBS 773 51 7851;
- per il restauro della chiesa di S. Gottardo a Intragna (comune di Centovalli) al settore 51, posizione 514 1 collegata al WBS 773 51 7852.

L'investimento risulta inoltre:

- coerente con il Programma di legislatura 2019-2023 che indicano, tra le linee d'azione della legislatura, un intervento a tutela e valorizzazione di questi beni d'importanza cantonale;

- coerente con il Piano direttore cantonale, in particolare con gli obiettivi pianificatori (n. 1 e n. 26) adottati dal Gran Consiglio il 26 giugno 2007, e con la scheda di coordinamento P10.

Le opere non comportano oneri supplementari alla gestione corrente.

3. CONCLUSIONI

Sulla base di quanto qui sopra indicato, si propone di approvare la proposta del Governo e i decreti legislativi allegati al messaggio, volti a concedere un sussidio quale partecipazione del Cantone al restauro delle chiese parrocchiali dei SS. Pietro e Paolo ad Ascona (seconda tappa) e di San Gottardo a Intragna.

Per la Commissione gestione e finanze:

Fiorenzo Dadò, relatore
Agustoni - Balli - Bignasca - Biscossa -
Bourgoin - Caprara - Caverzasio - Durisch -
Ferrara - Gianella Alessandra - Guerra -
Jelmini - Pamini - Pini - Quadranti - Sirica