

Rapporto

numero

8384 R

data

1 febbraio 2024

competenza

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

della Commissione ambiente, territorio ed energia sul messaggio 20 dicembre 2023 inerente alla richiesta di un credito di 790'877 franchi per il sussidio della realizzazione di un nuovo muro di sostegno necessario all'ampliamento e all'ammodernamento dell'impianto di depurazione di Vacallo del Consorzio Depurazione Acque Chiasso e Dintorni (CDACD)

1. IL MESSAGGIO N. 8384

Il messaggio riguarda il Decreto legislativo concernente il finanziamento di un sussidio per la creazione di un nuovo muro di sostegno che serve all'ampliamento e all'ammodernamento dell'impianto di depurazione delle acque (IDA) di Vacallo di proprietà del Consorzio Depurazione Acque Chiasso e Dintorni (CDACD).

I crediti relativi al progetto sono stati approvati dal Consiglio consortile con i messaggi n. 4 del 22 aprile 2016 e n. 1 del 16 marzo 2022.

Il programma lavori prevede l'apertura del cantiere a inizio 2024 per una durata di ca. un anno. L'importo sussidiabile totale è di 4'550'764 franchi e corrisponde al 100% dei costi di preventivo, mentre invece il credito da stanziare, oggetto del presente rapporto, a favore del consorzio è di **790'877 franchi, corrispondente a una percentuale totale del 17,38%**.

Situazione attuale

Su una superficie di circa 6'500 m², l'IDA di Vacallo raccoglie e depura le acque luride del Basso Mendrisiotto, nello specifico dei comuni di Balerna, Breggia, Castel San Pietro, Chiasso, Coldrerio, Morbio Inferiore, Novazzano e Vacallo.

L'impianto è interamente ubicato sul mappale 207 RFD di Vacallo, tuttavia la superficie utile è insufficiente alla realizzazione delle nuove biologie e si rende necessario un allargamento sul confinante mappale 78 RFD di Vacallo.

Lavori svolti finora

L'IDA è entrato in servizio nel 1978 e negli anni 2008-2014 ha avuto importanti lavori di potenziamento e di ammodernamento. Sono state infatti realizzate le prime due fasi di intervento, che comprendevano il rinnovo dell'adduzione all'IDA, del trattamento meccanico e della linea di trattamento dei fanghi. Sono stati inoltre posati dei biofiltri per la riduzione degli odori.

Interventi previsti dal progetto

La prossima fase di intervento riguarda il rinnovo e il potenziamento della linea acque, indispensabile per poter garantire anche in futuro una depurazione delle acque allo stato della tecnica (incluso il modulo per l'abbattimento dei microinquinanti), tenendo conto dello sviluppo demografico, artigianale e industriale previsto per il comprensorio del consorzio, nonché per mantenere il valore dell'impianto nel tempo.

Per realizzare questi interventi garantendo l'attuale capacità di trattamento durante tutta la fase di cantiere, **si rendono necessari degli spazi supplementari dove installare il nuovo impianto di trattamento biologico**. Tale ampliamento si svilupperà sul mappale 78 RFD di Vacallo, che sarà occupato in modo permanente su una superficie di circa 1'100 m². Questa nuova superficie è stata acquistata dal CDACD e nel 2021 è stata conclusa la necessaria modifica del Piano regolatore per poter svolgere i lavori.

Il muro di sostegno previsto

La superficie supplementare verrà ricavata realizzando un'opera di sostegno, che si sviluppa su una lunghezza di ca. 68 m, con un fronte di scavo di un'altezza massima di ca. 25 m. L'opera si compone di una berlinese di micropali retro-ancorata, con tiranti attivi temporanei, sovrastata da una parete chiodata permanente, che si sviluppa su un'altezza variabile da 13 m a 17 m circa. Per tale opera verranno sbancati complessivamente circa 13'000 m³ di materiale.

L'ente esecutore CDACD assicurerà la gestione del progetto sotto la supervisione del Dipartimento del territorio e ha già avviato tutte le pratiche preparatorie burocratiche in vista dell'esecuzione vera e propria dell'opera.

Relazione con il programma di legislatura e il piano finanziario

Il presente credito è previsto nel piano finanziario degli investimenti (PFI) per il periodo 2020-2023 e successivi, al settore 52 "Ambiente e energia", posizione 522 Consorzi, WBS 731 52 1249.

2. LAVORI E CONSIDERAZIONI COMMISSIONALI

In data 24.01.2024 il relatore ha sentito il Caposezione della Sezione della protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo (SPAAS), signor Nicola Solcà, e il direttore del CDACD, signor Stefano Airaghi, ricevendo tutta la documentazione aggiuntiva necessaria e le risposte chiarificatorie alle poche domande ancora aperte sul progetto. Per questo motivo e alla luce della chiarezza del messaggio, si è rinunciato a svolgere un sopralluogo direttamente sul posto.

Il progetto proposto è ben strutturato e chiaro e la Commissione non ha rilevato particolari problemi in merito. Si nota un'elevata necessità d'intervento e l'ampliamento previsto è inevitabile per permettere all'IDA di avere gli spazi sufficienti per poter restare al passo coi tempi e avere una struttura performante sotto tutti i punti di vista, con effetti positivi strutturali oltre che ambientali ed economici.

Anche dal lato finanziario, il messaggio n. 8384 riporta le informazioni necessarie per l'opera prevista e non ci sono particolari quesiti in merito. Di seguito viene riportato il

Rapporto n. 8384 R del 1 febbraio 2024

preventivo di dettaglio dei costi, con una spesa totale preventivata che ammonta a **4'550'764 franchi**, che corrisponde al **100% dell'importo sussidiabile**.

Opera	Preventivo [franchi]
Pianificazione e acquisto terreni	107'000
Opere a misura (berlinese, parete chiodata, scavi e movimenti di terra)	3'200'638
Cantiere	672'134
Onorari	230'000
Totale opere (IVA esclusa)	4'209'772
IVA 8.1% e arrotondamenti	340'992
Totale (IVA inclusa)	4'550'764

Per la suddivisione dei costi delle opere del presente messaggio, il calcolo dei sussidi cantonali totali si basa da una parte sulla **chiave di riparto della spesa comunicata dal CDACD** per i diversi Comuni, mentre dall'altra **le percentuali sono definite dall'art. 116 della LALIA** e fissate in base alla graduatoria degli indici di capacità finanziaria dei Comuni ticinesi. Per le opere previste, approvate dal servizio cantonale competente a dicembre 2023, faranno stato i valori in vigore al momento della ratifica del presente decreto legislativo da parte del Gran Consiglio, tuttavia non ci dovrebbero essere modifiche. Nella seguente tabella viene riportata la ripartizione al momento del messaggio da parte del Consiglio di Stato che appunto non dovrebbero discostarsi da quella finale.

Comuni	Riparto spesa in % (da CDACD)	Chiave di riparto cantonale in %	Totale in %
Chiasso	32,68	10	3,268
Balerna	14,16	10	1,416
Morbio Inferiore	13,89	30	4,167
Vacallo	10,57	20	2,114
Coldrerio	9,26	30	2,778
Novazzano	6,86	10	0,686
Castel S. Pietro	6,94	10	0,694
Comune di Breggia	5,64	40	2,256
	100		17,379

Il credito totale da stanziare a favore del consorzio è di **790'877 franchi, corrispondente a una percentuale complessiva del 17,38%**. Anche per queste cifre la Commissione non ha particolari osservazioni da formulare.

3. CONCLUSIONI

La Commissione ambiente territorio ed energia raccomanda al Parlamento di accogliere il messaggio n. 8384 e il relativo disegno di decreto legislativo comprendente 5 articoli, volto

a concedere lo stanziamento di un credito totale massimo di **790'877 franchi**, a favore del Consorzio depurazione acque Chiasso e dintorni (CDACD), per il sussidio della realizzazione di un nuovo muro di sostegno necessario all'ampliamento e all'ammodernamento dell'impianto di depurazione delle acque a Vacallo.

Per la Commissione ambiente, territorio ed energia:

Sem Genini, relatore

Berardi - Bühler - Buzzi - Cedraschi - David -

Ermotti-Lepori - Mobiglia - Padlina - Pasi -

Piccaluga - Renzetti - Rigamonti - Schnellmann -

Terraneo - Tonini - Tricarico - Zanini Barzaghi