

# Rapporto sul messaggio

---

numero **4713**  
data **26 marzo 1998**  
dipartimento **Istruzione e cultura**

---

della Commissione della gestione e delle finanze  
sul messaggio 14 gennaio 1998 concernente la richiesta di un credito di progettazione di fr. 450'000.- per l'ampliamento e la parziale ristrutturazione della Scuola media di Cevio

Dal messaggio si deduce quanto segue:

- l'edificio è nato come centro scolastico consortile di scuola maggiore, costruito nel 1970;
- solo nel 1978 inizia ad essere funzionante quale sede di Scuola media;
- il Gran Consiglio ha approvato questa realizzazione di scuola media votando i seguenti crediti:

fr. 1'685'000.- nel 1978 (riscatto parte già esistente e terreno)

fr. 3'046'152.- nel 1985 (per riscatto ampliamento realizzato)

fr. 850'000.- nel 1987 (per opere di miglioria e trasformazioni)

La scuola dispone, dal 1992/93, di un servizio di mensa molto apprezzato dalle famiglie e di un servizio di rientro a domicilio con mezzi di trasporto, che oggi fanno oggetto di misure di risparmio.

Questo servizio è stato introdotto per il limitato spazio della mensa e il suo affollamento: 160 posti al massimo per una presenza di 200 utenti.

Le richieste di ampliamento della sede risalgono già al 1991 e furono esaminate con l'Ufficio dell'insegnamento medio della Divisione della Scuola.

Nel 1994 viene ripreso il problema dell'ampliamento dell'Istituto e la Sezione stabili erariali presenta un progetto di fattibilità che trova il favore delle parti interessate, in particolare dell'Associazione dei comuni della Vallemaggia e della Commissione scolastica intercomunale che auspicano un intervento per la realizzazione delle opere in tempi molto brevi. Sulla frequenza si può osservare che dal messaggio risulta una presenza di 255 allievi, divisi in 12 sezioni nell'anno scolastico 1996/97. Per il futuro si prevedono oscillamenti tra 13 e 14 sezioni per giungere poi negli anni 2006/07 a 264 allievi suddivisi in 13 sezioni.

Le opere che devono essere realizzate sono definite indispensabili nel messaggio. Si tratta in sostanza:

- di ovviare alla mancanza di un'aula di scienze e di un'aula per le materie speciali;
- di realizzare nuovi servizi igienici per la piscina e migliorare e risanare la piscina stessa;
- di ampliare la biblioteca;
- di ovviare allo stato precario della attuale palestra e alla mancanza di infrastrutture sportive esterne;
- di ovviare allo spazio insufficiente della mensa.

Il progetto di fattibilità prevede la realizzazione dell'aula di scienze e del locale di preparazione al primo piano, e al pian

terreno di uno spazio coperto per la ricreazione.

Inoltre, il progetto prevede lo spostamento della mensa e cucina (attualmente al primo piano) e la costruzione di una nuova palestra con i relativi servizi: quella attuale non ha misure regolamentari e presenta in certi punti situazioni pericolose per l'incolumità degli allievi.

Lo spazio della vecchia palestra sarà recuperato per inserire la cucina, la mensa e il locale per docenti.

Per questi lavori di ampliamento e di ristrutturazione sono preventivati 4'500'000.- fr. divisi tra lavori preliminari (fr. 345'000.-), edificio (fr. 3'050'000.-), attrezzature (fr. 270'000.-), sistemazione esterna (fr. 185'000.-), costi secondari (fr. 240'000.-) e arredamento (fr. 410'000.-).

Oltre a ciò, sono previsti lavori di manutenzione straordinaria per un totale di 1'500'000 fr. che comprendono il rifacimento dei tetti piani, la manutenzione dei serramenti, del beton delle facciate, delle tinteggiature, nonché l'eliminazione delle fosse settiche con allacciamento alla canalizzazione comunale, e infine la sostituzione dell'impianto di ventilazione della piscina e l'impermeabilizzazione delle pareti della piscina stessa.

Viene dunque richiesto un credito di progettazione di fr. 450'000.-. I costi di costruzione sono già stati indicati sopra.

La realizzazione delle infrastrutture non comporta assunzione di nuovo personale: vi sarà tutt'al più un aumento di consumo di energia, acqua, riscaldamento e delle spese di pulizia, proporzionalmente al maggior volume dello stabile.

Il progetto è previsto nelle LD e PF: l'onere per la progettazione è indicato alla voce 420.12.50. La sua realizzazione concreta avverrà verosimilmente nella nuova legislatura, in base alle decisioni del CdS per il PF 2000-2003.

Le opere da realizzare, dopo 28 anni di utilizzo della sede scolastica, appaiono di primo acchito necessarie.

\*\*\*\*\*

Fatte queste considerazioni, la Commissione della gestione e delle finanze invita il Gran Consiglio ad approvare il decreto legislativo allegato al messaggio in esame.

**Per la Commissione gestione e finanze:**

Carlo Verda, relatore

Beltraminelli - Bignasca - Donadini - Ferrari Mario -

Gendotti - Lombardi - Lotti - Merlini - Pezzati -

Poli - Sergi - Simoneschi-Cortesi