

# Rapporto

numero	data	Dipartimento
<b>5276 R</b>	24 settembre 2002	<b>SANITÀ E SOCIALITÀ</b>
Concerne		

## **della Commissione della gestione e delle finanze sul messaggio 25 giugno 2002 concernente la concessione all'Associazione per l'assistenza e la cura a domicilio del Mendrisiotto e Basso Ceresio, Mendrisio, di un sussidio a fondo perso per l'acquisto e la ristrutturazione di un edificio, da adibire a sede del Servizio di assistenza e cura a domicilio, da essa gestito**

Con il messaggio del 25 giugno 2002 il Consiglio di Stato chiede al Parlamento la concessione di un sussidio a fondo perso all'Associazione per l'assistenza e la cura a domicilio del Mendrisiotto e Basso Ceresio per l'acquisto e la ristrutturazione di un edificio da adibire a sede del SACD, conformemente alla Legge sull'assistenza e cura a domicilio del 16 dicembre 1997. L'art 32 della Lacd prevede infatti che il Cantone può subsidiare fino a un massimo del 70% la costruzione, la ricostruzione, l'ampliamento, la ristrutturazione e l'acquisto di locali necessari per l'offerta delle prestazioni.

Il Messaggio si sofferma in modo esaustivo sulle origini del servizio di assistenza e cura a domicilio nel Mendrisiotto fino all'entrata in vigore della nuova Legge sull'assistenza e cura a domicilio. Esso fornisce anche alcuni dati circa l'evoluzione dell'attività svolta dal SACD del Mendrisiotto e Basso Ceresio nei primi due anni di attività. Rimandiamo per i dettagli al Messaggio governativo non senza sottolineare come l'evoluzione della casistica e la presa a carico degli utenti potrà essere oggetto di esame approfondito da parte del Gran Consiglio nell'ambito del prossimo rapporto pianificatorio e nel rapporto di valutazione quadriennale che dovrà venirci sottoposto, conformemente all'art. 45 della Lacd.

Con lettera del 25 settembre 2001 l'Associazione per l'assistenza e la cura a domicilio del Mendrisiotto e Basso Ceresio un'istanza al Dipartimento della sanità e socialità (DSS) per la domanda di un contributo per l'acquisto e la ristrutturazione dello stabile ex Casa del Popolo a Mendrisio, da adibire a sede di lavoro dell'Associazione. Tenuto conto delle dimensioni ridotte della vecchia sede dell'Associazione, con costi di locazione pari a fr. 31'000.- annui, che necessiterebbe di lavori di miglioria per adeguare la messa in rete del sistema informatico e considerato l'aumento di personale dell'Associazione la ricerca di una nuova sede appare necessaria. Ricerca che trova soluzione nell'acquisto dello stabile ex Casa del popolo, il cui valore di stima venale è attestato a fr. 805'700.-.

Dopo aver sentito l'ufficio lavori subsidiati e appalti, il DSS dà il proprio nulla osta all'acquisto il 29 ottobre 2001. L'atto notarile per l'acquisto viene sottoscritto dall'Associazione il 17 dicembre 2001. Il 7 gennaio 2002 con risoluzione governativa n. 14 il Consiglio di Stato concede un sussidio di fr. 400'000 sulla parte ritenuta subsidiabile (fr. 800'000.-). Il progetto per la ristrutturazione, ampiamente descritto a pag. 6 e seguenti del messaggio prevede una spesa complessiva a preventivo di fr. 1'160'000.-. Il credito di

costruzione è strato approvato dall'Assemblea dell'Associazione il 26 marzo 2002. Per quanto riguarda la ristrutturazione dello stabile il sussidio cantonale previsto è di fr. 580'000.-.

Complessivamente quindi il totale del sussidio cantonale ammonta fr. 980'000.-, su un totale di spesa (acquisto + ristrutturazione) di fr. 1'960'000.-. Come sopra descritto, fr. 400'000.- di sussidio a fondo perso sono già stati concessi con risoluzione governativa il 14 gennaio 2001 per l'acquisto della proprietà.

\* \* \* \* \*

Fatte queste considerazioni, la Commissione della gestione e delle finanze invita il Gran Consiglio a concedere il contributo unico a fondo perso di fr 980'000.- come da decreto allegato al messaggio in esame.

Per la Commissione gestione e finanze:

Marina Carobbio Guscetti, relatrice

Bignasca - Bonoli - Brenni - Croce - Etter -

Ferrari Mario - Ghisletta R. - Lepori Colombo -

Lombardi - Lotti - Maspoli F. - Merlini - Poli - Sadis