

Rapporto

numero	data	Dipartimento
5548 R	7 settembre 2004	ISTITUZIONI / FINANZE E ECONOMIA
Concerne		

della Commissione della gestione e delle finanze sul messaggio 30 giugno 2004 concernente la richiesta di stanziamento di un credito di fr. 548'000.- per l'adattamento degli spazi destinati alla nuova sede del Posto di Polizia del medio e alto Vedeggio

INTRODUZIONE

Recentemente il Gran Consiglio ha approvato due messaggi relativi alle sedi della polizia mobile del Sottoceneri e del Sopraceneri. La polizia mobile ha il compito di sostenere gli interventi d'urgenza non pianificabili, essa interviene su tutto il territorio cantonale 24 ore al giorno.

Con il messaggio in esame si tratta invece di realizzare la sede della Polizia di prossimità del medio e alto Vedeggio.

Il concetto di polizia di prossimità, nato verso la metà degli anni novanta in Francia e in Canada, si sta estendendo in molti paesi ed anche in alcuni cantoni della Svizzera (Vaud, Friburgo e Berna).

Con la modifica della Legge sulla polizia e in base all'art. 107 della LOC, (norma che affida ai comuni il compito di mantenimento dell'ordine e della tranquillità) si sono messe le basi per la realizzazione della Polizia di prossimità. Essa prevede in una prima fase una profonda collaborazione tra polizia cantonale e polizie comunali per poi giungere più avanti ad una integrazione delle due realtà in corpi di polizia regionale.

Il credito in esame mette le basi per realizzare la prima fase ed anche per predisporre la seconda con l'integrazione di più polizie comunali.

La stretta collaborazione nata con il comune di Lamone rappresenta un modello interessante circa le modalità con cui procedere alla realizzazione della Polizia di prossimità che dovrà essere suddivisa verosimilmente in 10 regioni di prossimità.

Alla Polizia di prossimità toccheranno quegli interventi pianificabili di prevenzione, di constatazione e di repressione, orientati al sentimento di sicurezza soggettiva del cittadino, di contrasto alla piccola criminalità come pure al mantenimento della sicurezza e dell'ordine pubblico a livello locale.

La Commissione sottolinea l'importanza del coinvolgimento delle polizie comunali nella realizzazione della Polizia di prossimità.

UNA NUOVA SEDE

Da circa trent'anni il Posto secondario di polizia di Taverne è situato presso uno stabile di proprietà della Società Cooperativa Migros Ticino

L'affitto annuo ammonta a fr. 34'3124.

La struttura è ormai del tutto obsoleta ed anche inadeguata a svolgere in maniera efficace le attività quotidiane richieste al posto di polizia.

Gli spazi appaiono limitati ed inoltre, essendo disposti su tre piani, pongono problemi di funzionalità. Per questo motivo una loro ristrutturazione, la quale costerebbe fr. 355'000.-, è stata esclusa e si è proceduto a ricercare una soluzione alternativa.

La soluzione proposta, come detto sopra, si colloca nel progetto di ristrutturazione territoriale della polizia ed è volta a realizzare il centro di Polizia intercomunale del Vedeggio.

In collaborazione con il Comune di Lamone si è dunque identificata, quale sede idonea, il Centro civico di Lamone acquistato dal Comune nel 2000.

La soluzione permette di inserire gli attuali 7 agenti del posto di Taverne ed anche l'agente comunale.

In una seconda fase sarà possibile accorpore anche un numero superiore di agenti con la piena realizzazione della Polizia di prossimità poichè il Comune ha riservato ulteriori 83 mq per questo progetto.

I COSTI

Il contratto di locazione prevede l'affitto di 262 mq, di cui 252 posti al piano terra riservati agli uffici.

Sono pure a disposizione quattro posteggi al piano cantina e 2 posteggi all'esterno.

La pigione annua ammonta a fr. 45'600.- vale a dire fr. 174 al mq senza considerare i posteggi.

A questo costo si aggiungono quelli per la gestione (pulizia, abbonamenti allarme e spese accessorie per un importo totale di fr. 20'000.-

Le spese di gestione corrente ammontano quindi a **fr. 65'600.-**, mentre sono di fr. 47'814,60 nella sede di Taverne.

Il maggior costo è dovuto in particolare all'aumento della superficie disponibile per un totale di 100 mq. E agli abbonamenti per i nuovi impianti di sicurezza.

Il Cantone si assumerà anche l'investimento per la ristrutturazione dello stabile, lo stesso è così ripartito:

- impiantistica (cablaggi, allarmi, corpi illuminanti ecc...)	fr. 278'000.-
- opere di adattamento e spese di trasloco	fr. 62'400.-
- arredamento	fr. 100'000.-
- apparecchiature informatiche	fr. 66'100.-
- apparecchi e impianti trasmissione	fr. 16'500.-
- attrezzature d'ufficio	<u>fr. 25'000.-</u>
Totale	fr. 548'000.-

CONCLUSIONE

La soluzione proposta si colloca in posizione strategica per rapporto alle esigenze della regione Vedeggio, appare logisticamente adeguata poiché posta su un unico piano, assicura spazi che, già con la soluzione proposta, possono accogliere fino a 10 agenti e infine permette un futuro sviluppo logistico in vista della piena realizzazione del centro di polizia di prossimità.

* * * * *

Fatte queste osservazioni, la Commissione della gestione e delle finanze propone l'accoglimento del messaggio e del relativo decreto legislativo.

Per la Commissione gestione e finanze:

Mario Ferrari, relatore

Bacchetta-Cattori - Bignasca (con riserva) - Bonoli -

Carobbio Guscelli - Dell'Ambrogio - Foletti (con riserva) -

Ghisletta R. - Lepori B. - Lepori Colombo -

Lombardi - Merlini - Robbiani