

# Rapporto

numero	data	Dipartimento
<b>5580 R</b>	19 ottobre 2004	<b>SANITÀ E SOCIALITÀ</b>
Concerne		

**della Commissione della gestione e delle finanze  
sul messaggio 24 agosto 2004 concernente la concessione di un  
sussidio unico di fr. 275'000.-, non soggetto a rincarò, alla Fondazione  
Provvida Madre di Balerna per il consolidamento di un pendio instabile  
al lato sud della struttura di Balerna**

## 1. INTRODUZIONE

I vari padiglioni dell'Istituto Provvida Madre sono ubicati su un terrazzo che a nord-est è delimitato da uno strapiombo che da sulla strada comunale, strapiombo formatosi dai lavori di escavazione della "scaglia", materia prima per la fabbricazione del cemento.

Nel novembre del 2000, a seguito di abbondanti precipitazioni, si è verificato un importante smottamento di terreno sul sedime dove è posto l'Istituto Provvida Madre di Balerna. Lo smottamento ha intaccato il terrazzo su cui si ancorano le fondamenta degli edifici della Fondazione.

L'evento ha danneggiato la sottostruttura della strada di servizio che collega gli stabili della Fondazione, la quale non è più percorribile con veicoli a motore.

La situazione ha avuto conseguenze assai rilevanti poiché ad essere escluso dal collegamento è proprio stato il reparto adibito a cura. Per lo stesso è spesso necessario l'intervento dell'ambulanza a causa delle frequenti emergenze.

## 2. L'INTERVENTO

La Fondazione ha incaricato lo Studio d'ingegneria forestale e di consulenza ambientale Fürst Michele (Balerna) di allestire un progetto per il consolidamento del ciglio superiore.

Il piano di intervento propone:

- la stabilizzazione del piede del pendio con cassone in legno;
- la copertura e la stabilizzazione del pendio con grata di legno;
- il drenaggio delle acque risorgive;
- la sistemazione della superficie del ciglio.

Il progetto si integra armonicamente con gli interventi che il Comune di Balerna ha progettato per la messa in sicurezza della strada comunale e una piccola parte dei costi verranno assunti dal Comune.

### 3. IL FINANZIAMENTO

L'UFAS, con presa di posizione del 13 novembre 2003, ha invece negato il proprio sussidio dicendo che il costo avrebbe dovuto essere interamente sostenuto dalle ditte proprietarie del sedime all'origine del danno: in primo luogo la Holcim SA e forse anche dalla Rolla Propeller SA.

La decisione, pur comprensibile, non può portare a nulla di concreto poichè l'attività estrattiva in quella zona si è sviluppata nei primi anni del '900 ad opera della così detta "Fabbrica del cemento", mentre la Saceba Cementi SA, poi passata al gruppo Holcim, è entrata in possesso del sedime solo nel 1962 e non ha mai svolto attività estrattiva in quella zona.

D'altra parte la Rolla Propeller, da oltre quindici anni, occupa la sede della "Fabbrica del cemento" per sviluppare attività industriali nell'ambito della progettazione e costruzione di eliche per motoscafi.

Nonostante successivi interventi esplicativi l'UFAS, il 17 febbraio 2004, ha confermato la sua posizione.

L'Ufficio cantonale dei lavori sussidiati ed appalti ha invece accolto la richiesta e le motivazioni espresse dalla Fondazione Provvista Madre e ha ritenuto sussidiabile l'intervento in base all'art. 12 cpv. 2 della Legge sull'integrazione sociale e professionale degli invalidi del 14 marzo 1979 e dell'art. 32 cpv. 2 del relativo regolamento assegnando un sussidio del 50%.

La Fondazione Provvista Madre, in assenza d'un contributo da parte dell'UFAS, contributo che verrà comunque ancora sollecitato dovrà assumersi il rimanente 50% dei costi dell'intervento.

Infine il Comune di Balerna si assumerà un importo forfetario di fr. 20'000.-

### 4. I COSTI

Il costo dell'intervento ammonta a fr. 570'000.- così ripartito:

Installazione cantiere	fr.	30'000.-
Opere di stabilizzazione del pendio	fr.	355'000.-
Sistema di drenaggio e rinverdimento	fr.	33'000.-
Altri lavori	fr.	23'000.-
Imprevisti	fr.	44'000.-
Progettazione direzione lavori	fr.	45'000.-
IVA	fr.	<u>40'000.-</u>
<b>Totale</b>	<b>fr.</b>	<b>570'000.-</b>

Considerato il contributo del Comune di Balerna di fr. 20'000, il costo ammonta a **fr. 550'000.-**.

Esso viene ripartito nel seguente modo: fr. 275'000 a carico del Cantone e fr. 275'000.- a carico della Fondazione Provvista Madre.

Eventuali contributi concessi dall'UFAS o dall'Ufficio federale dell'ambiente, delle foreste e del paesaggio, a cui la Fondazione si è pure rivolta, andranno a detrazione dell'importo a carico dell'istituzione.

## **5. CONCLUSIONE**

Con queste considerazioni, la Commissione della gestione e delle finanze invita il Gran Consiglio ad accogliere il decreto legislativo annesso al Messaggio n. 5580.

Per la Commissione gestione e finanze:

Mario Ferrari, relatore

Bacchetta-Cattori - Beltraminelli - Bignasca -

Bonoli - Carobbio Guscelli - Croce - Dell'Ambrogio -

Foletti - Lepori B. - Lepori Colombo - Lombardi -

Merlini - Righinetti - Robbiani