Rapporto

numero	data	Dipartimento
5680 R	25 ottobre 2005	FINANZE E ECONOMIA

Concerne

della Commissione della gestione e delle finanze sul messaggio 17 agosto 2005 concernente il Sussidiamento della zona industriale di interesse cantonale "Pian Faloppia" a Balerna

Negli anni '80 il Cantone ha definito **tre zone d'interesse industriale cantonale (ZIIC)**, in modo tale si potessero ottenere delle economie di scala nell'edificazione delle infrastrutture da sussidiare: la base legale è definita dall'art. 7 della legge per l'innovazione economica. Il decollo di queste tre ZIIC è stato solamente parziale.

La **ZIIC di Biasca** si è concretizzata grazie alla volontà politica e alla situazione fondiaria ottimale (tutti i terreni appartenevano al locale Patriziato e al Cantone). Un recente rapporto dei prof. Sigfried Alberton e Sandro Petrillo documenta sino al 2003 gli investimenti realizzati per la ZIIC di Biasca (1979-2003): 15 milioni per opere di urbanizzazione primaria (canalizzazioni, strade, illuminazione) e 17 milioni per aiuti alle industrie versati da Cantone, Confederazione e Comune di Biasca. Nel periodo 1998-ottobre 2005 gli aiuti finanziari diretti in base alla legge innovazione sono stati di 2,6 milioni ca.
L'area industriale di Biasca nel periodo 1998-2003 ha prodotto un valore aggiunto per persona occupata di ca. 91'000 Fr, che è superiore di 10'000 Fr alla media svizzera. I posti di lavoro nell'estate del 2003 erano 243, con un incremento del 20% rispetto al 1991. Si tratta di segni di una dinamica positiva, in controtendenza rispetto all'evoluzione negativa dei posti di lavoro nelle Tre Valli, anche se ovviamente essa non è acquisita definitivamente come dimostra la successiva chiusura di un'azienda della ZIIC, che nel gennaio 2005 ha ridotto i posti di lavoro a 210.

La **ZIIC di Riazzino-Locarno** (formalizzata dal Governo nel 1997) si è concretizzata sinora in modo limitato, con la presenza di tre sole aziende, che hanno tuttavia creato ben 366 posti di lavoro. Gli investimenti sinora realizzati per la prima tappa della ZIIC Riazzino sono stati finanziati dal Cantone con decreto legislativo del 14 dicembre 1999 per un importo di Fr 499'500 per l'urbanizzazione e di Fr 150'000 per aiuti alle industrie.

La **ZIIC Pian Faloppia-Balerna** è stata formalizzata dal Governo nel 1999. Gli investimenti pubblici sinora consentiti sono limitati al finanziamento degli studi di fattibilità e alla realizzazione del piano regolatore particolareggiato. Il progetto della ZIIC Pian Faloppa-Balerna è dettagliato nel messaggio 5680: la parte principale (98'000 m2) mira ad accogliere principalmente aziende con tecnologia avanzata, mentre per la logistica e l'artigianato sono prevista solamente piccol aree (rispettivamente 11'500 m2 e 2'750 m2). L'investimento previsto dal messaggio per opere di urbanizzazione primaria è di 6,25 milioni, di cui 1,37 milioni a carico del Cantone e 1,46 milioni a carico del Comune di Balerna (il rimanente va a carico dei proprietari fondiari).

1.0064

Si segnala che anche le **zone industriali d'interesse locale** possono beneficiare di sussidi cantonali, ai sensi dell'art. 9 della legge per l'innovazione economica:

- Mezzovico-Vira: Fr 171'000 (decisi, ma non ancora versati)
- pian del Vedeggio: nessun aiuto
- Pian S. Martino - Mendrisio: nessun aiuto
- Stabio: Fr 430'000 (2001); Fr 177'000 (decisi nel 2004, ma non ancora versati).

Le aziende industriali site nei Comuni con le zone industriali d'interesse locale hanno beneficiato di aiuti che nel periodo 1998-ottobre 2005 ammontano a ca.:

- 1,4 mio Fr a Mezzovico,
- 15,9 mio Fr nella zona Agno-Bedano-Bioggio-Bironico-Cadempino-Lamone-Manno-Rivera-Sigirino-Taverne (pian del Vedeggio)
- 4,8 mio Fr a Mendrisio,
- 9,1 mio Fr a Stabio.

Si invita la Divisione economia ad allestire una documentazione completa sulle zone industriali comunali.

CONCLUSIONE

Visti gli impegni presi dal Consiglio di Stato nei confronti del Comune di Balerna e viste le premesse positive per la creazione di una zona industriale razionale e innovativa la Commissione della gestione e delle finanze invita il Gran Consiglio ad approvare il sussidio di 1'374'000 Fr al massimo, pari al 30% dell'investimento computabile per le opere di urbanizzazione della ZIIC Pian Faloppa, come da decreto legislativo allegato al messaggio

Per la Commissione gestione e finanze:

Raoul Ghisletta, relatore
Bacchetta-Cattori - Beltraminelli - Bonoli -
Carobbio Guscetti - Croce - Dell'Ambrogio -
Ferrari M. - Lepori B. - Lepori Colombo -
Lombardi - Merlini - Righinetti