

Rapporto

numero

6341 R

data

18 maggio 2010

Dipartimento

EDUCAZIONE, CULTURA E SPORT

Concerne

della Commissione della gestione e delle finanze sul messaggio 31 marzo 2010 concernente l'approvazione del contratto d'uso degli spazi per la Scuola professionale per sportivi d'élite presso il Centro sportivo nazionale della gioventù di Tenero

1. PREMESSA

La Scuola professionale per sportivi d'élite (SPSE), istituita una decina di anni or sono, è oramai una realtà consolidata. Per quanto riguarda il percorso, i contenuti e l'organizzazione della SPSE si rimanda al cap. 1 del messaggio e questo per evitare ripetizioni e ridondanze.

E' in ogni caso doveroso sottolineare come la scelta di insediare al Centro sportivo di Tenero (CST) sia stata assolutamente azzeccata. Innanzitutto il fatto di poter operare all'interno di un'infrastruttura interamente orientata allo sport comporta innumerevoli vantaggi per il tipo di formazione che viene svolta e non da ultimo anche per il Centro stesso, che beneficia sicuramente di un positivo ritorno di immagine. Riassumendo si può ben parlare di un contesto ideale, che verosimilmente non trova eguali nel Canton Ticino come ha potuto constatare di persona il relatore durante un sopralluogo grazie alla disponibilità del direttore del Centro sig. Bixio Caprara.

2. LA SITUAZIONE CONTRATTUALE

I contratti per l'uso del Centro hanno dovuto venir gradualmente adattati in funzione sia delle accresciute esigenze della SPSE che della nuova disponibilità di spazi realizzati al Centro stesso. Si è così passati dalle 3 aule per l'insegnamento e un locale per la direzione (senza dimenticare la possibilità di utilizzare altri locali e gli impianti sportivi) dell'anno scolastico 2001/02, alle attuali 8 aule completamente arredate ed equipaggiate da parte del Centro, cui vanno aggiunti i locali per la direzione, la segreteria, altri spazi, con ovviamente sempre l'uso degli impianti sportivi.

Non da ultimo, e anche questo rappresenta un indubbio vantaggio, presso il ristorante del Centro gli allievi della SPSE possono pranzare alle medesime condizioni praticate dai ristoranti delle scuole cantonali.

Per quanto riguarda il contratto d'uso in vigore (sottoscritto il 1. dicembre 2006), il canone annuo ammonta a CHF 49'900 all'anno per l'uso delle 8 aule, degli altri spazi e degli impianti sportivi. Inoltre per le varie apparecchiature didattiche messe a disposizione dal Centro è stata fissata un'indennità annua di CHF 18'100.

3. LA SITUAZIONE LOGISTICA

Attualmente la SPSE conta ben 108 allievi (anno scolastico 2009/10) e 28 docenti che vi operano coordinati da un direttore responsabile, oltre al personale amministrativo di supporto.

Il periodo sperimentale può ora ritenersi concluso, per cui occorre procedere ad una valutazione della situazione e, se del caso, ad un adattamento alle mutate condizioni.

È innegabile che la SPSE ha registrato uno sviluppo significativo, sia dal profilo qualitativo che quantitativo (nel frattempo la scuola è frequentata anche da alcuni talenti attivi in altre arti, come la musica, il teatro e la danza), a conferma della bontà della decisione adottata una decina di anni or sono.

Per quanto concerne l'ubicazione, il messaggio propone di confermare in Centro sportivo di Tenero e questo alla luce degli innumerevoli vantaggi che sono stati ricordati. La Commissione della gestione condivide questa scelta; in effetti l'unica alternativa possibile sarebbe stato il comparto scolastico superiore di Bellinzona che tuttavia presenta due inconvenienti: innanzitutto una carenza di spazi scolastici disponibili e inoltre le infrastrutture sportive esistenti non sono riconducibili a un'unica gestione.

Due parole per concludere questo capitolo, sulle prospettive di sviluppo del Centro. Come è noto stanno per iniziare i lavori della terza tappa di ampliamento mediante la costruzione di nuovi edifici. Le tempistiche sono difficilmente prevedibili, anche se, stando alle indicazioni fornite dal direttore del Centro, che il progetto verrà realizzato in almeno due tappe sull'arco dei prossimi dieci anni (riservate ovviamente le decisioni delle autorità federali). In ogni caso, sono già state fornite assicurazioni da parte dei responsabili del Centro che nell'ambito del previsto ampliamento si terrà conto delle esigenze della SPSE.

4. LA PROPOSTA DI NUOVO CONTRATTO

4.1 Dal profilo logistico

La proposta del messaggio prevede che il Centro sportivo di Tenero venga confermato per il periodo 2008/14 come sede per la SPSE, la proposta di nuovo contratto d'uso, che di fatto prolunga – adattandolo alla nuova situazione – il contratto esistente, comprende i seguenti spazi:

- 10 aule scolastiche
- 1 aula docenti
- 1 locale di direzione
- 1 locale segreteria
- 1 locale informatico
- 1 locale didattico per lezioni di italiano intensivo
- tutte le infrastrutture sportive del Centro (secondo programma di occupazione concordato annualmente fra le parti)

Si precisa che gli spazi didattici sono messi a disposizione per le 42 settimane del calendario scolastico, mentre quelli amministrativi per tutto l'anno.

4.2 Condizioni finanziarie

Le indennità per l'uso degli spazi oggetto del contratto, che sono valide retroattivamente dal 1. settembre 2008, sono state fissate in complessivi CHF 86'000, così suddivisi:

- CHF 66'000 per gli spazi didattici e amministrativi
- CHF 20'000 per le infrastrutture sportive

A questo importo sono da aggiungere, sempre retroattivamente, i seguenti costi:

- CHF 20'500 per spese correnti di gestione (riscaldamento, acqua, elettricità, ecc.)
- CHF 15'000 per spese di pulizia

Rispetto alla situazione attuale, le nuove condizioni fissate per il contratto d'uso comportano un aumento di CHF 53'500.

Il costo al mq delle superfici messe a disposizione ammonta pertanto a CHF 161/mq (CHF 86'500/537 mq), incluse le spese accessorie. La Commissione della gestione, tenuto conto dei notevoli vantaggi che questa soluzione presenta, ritiene le condizioni proposte del tutto corrette e accettabili.

Per completezza di informazione, va precisato che viste le particolari prestazioni fornite dalla SPSE, agli allievi è richiesto un contributo di CHF 2'500; questa indennità viene di regola versata dalle famiglie o, in alcuni casi, dalle federazioni sportive di riferimento dell'allievo. Il Consiglio di Stato si riserva per altro di valutare la possibilità di un aumento di questo contributo a carico degli allievi, ipotesi che la Commissione della gestione ritiene auspicabile.

4.3 Corrispondenza con le linee direttive e il piano finanziario

L'offerta di questo tipo di formazione risulta sicuramente coerente con gli obiettivi generali nell'ambito della formazione stabiliti dalle linee direttive 2008-2011.

L'aumento di spesa derivante dalle nuove condizioni del contratto d'uso non era per contro previsto dal preventivo 2010 e dal Piano finanziario. In caso di approvazione del messaggio le rispettive pianificazioni finanziarie dovranno essere adeguate di conseguenza.

5. TEMPISTICHE

L'urgenza di approvare il nuovo contratto appare data, tenuto conto che dal 2008 l'uso degli spazi non è coperto contrattualmente. A tale riguardo è doveroso far rilevare che il Consiglio di Stato, con risoluzione n. 6652 del 22 dicembre 2009, ha autorizzato - richiamando l'art. 26 della Legge sulla gestione e sul controllo finanziario dello Stato - la sottoscrizione del contratto fino al 31 dicembre 2014. Rimane ovviamente riservata l'approvazione del presente messaggio da parte del Gran Consiglio.

6. CONCLUSIONI

La scrivente Commissione ritiene che la sottoscrizione del contratto d'uso proposto dal messaggio qui in discussione, rappresenta una soluzione interessante e vantaggiosa sia per la SPSE che per il Centro sportivo di Tenero, consentendo così di consolidare e ulteriormente sviluppare questa particolare offerta di formazione, che per altro ha già dato dei buoni risultati.

* * * * *

Per tutti questi motivi, la Commissione della gestione e delle finanze invita il Gran Consiglio ad approvare il messaggio in esame e il relativo Decreto legislativo.

Per la Commissione gestione e finanze:

Fabio Regazzi, relatore

Bacchetta-Cattori - Bertoli - Bignasca A. - Bobbià -

Celio - Foletti - Ghisletta R. - Jelmini - Lurati -

Merlini - Orelli Vassere - Pinoja - Vitta