

# Rapporto

numero

**6703 R**

data

26 febbraio 2013

Dipartimento

DECS / DFE

Concerne

**della Commissione della gestione e delle finanze  
sul messaggio 24 ottobre 2012 concernente la richiesta un credito  
annuo di fr. 94'046.- per la locazione nello stabile "La Monda 3" a  
Camorino per il Centro di formazione per formatori (CFF) della Divisione  
della formazione professionale e per il Centro di formazione e sviluppo  
(CEFOS) della Divisione delle risorse e un credito di fr. 506'600.- per  
l'arredamento, le attrezzature didattiche e informatiche e l'adattamento  
degli spazi**

## PREMESSA

L'Amministrazione cantonale vede oggi attivi nell'ambito della formazione continua, dell'aggiornamento e del perfezionamento tre centri di formazione:

- il Centro di formazione per formatori (CFF);
- il Centro di formazione degli enti locali (CFEL) e
- il Centro di formazione e sviluppo (CEFOS)

di cui il messaggio in rassegna ne riassume e ne descrive dettagliatamente scopi e attività.

Attualmente questi centri, che hanno funzioni e scopi indipendenti l'uno dall'altro, operano in sedi separate. Ciò comporta inevitabilmente la conduzione di amministrazioni separate, la gestione separata dei dati e genera di conseguenza un approccio diverso dell'ambito formativo.

L'idea di fondo è dunque quella di voler riunire sotto un unico tetto tutti questi centri di formazione, in modo da poter creare utili sinergie e razionalizzazioni operative e amministrative a vantaggio non solo degli utenti ma anche dell'Ente pubblico.

## IL MESSAGGIO IN BREVE

Con il messaggio che qui ci occupa il Consiglio di Stato chiede di stanziare i crediti necessari per la gestione e l'investimento per la locazione e l'adattamento degli spazi dello stabile denominato "La Monda 3", situato a Camorino, da destinare a sede comune del CFF e del CEFOS. In questa fase il CFEL non entra in considerazione e non viene riunito sotto lo stesso tetto degli altri due centri.

La proposta dell'esecutivo consiste nella locazione di circa 600 mq di spazio didattico e amministrativo al primo e al secondo piano dello stabile "La Monda 3" a Camorino, di proprietà della Alfred Müller SA di Baar (ZG), con succursale a Camorino.

Il canone di locazione per 596 mq di superficie è stato concordato in fr. 94'046.40 annui, oltre alla spese accessorie, che vengono conteggiate annualmente, i costi per l'erogazione

dell'energia elettrica, stimati in poco meno di fr. 8'000.- e quelli per la pulizia, di circa il doppio. Oltre agli spazi didattici presi in locazione, verranno locati pure 40 posteggi, per un importo complessivo di fr. 23'328.-.

I costi della locazione e le spese saranno conteggiate nelle spese dei costi dei corsi di formazione e potranno essere recuperate mediante un conseguente adeguamento delle tasse di iscrizione dei corsi organizzati.

## **LE OSSERVAZIONI DELLA COMMISSIONE**

La scrivente Commissione della gestione e delle finanze valuta di principio positivamente lo scopo del presente messaggio. Il voler mettere sotto un unico tetto i diversi corsi di formazione che la realtà cantonale conosce non può che essere foriera di vantaggi per tutte le parti coinvolte.

Dal profilo finanziario l'operazione in oggetto non desta particolari obiezioni, poiché portatrice di alcune prime e importanti razionalizzazioni.

Alcune osservazioni devono comunque essere formulate in questa sede.

1. La prima consiste nel fatto che dei tre centri di formazione testé elencati, solo due, il CFF e il CEFOS, saranno conglobati nell'unica sede qui esaminata. Il CFEL continuerà per ora ad avere la propria unica sede e ci si chiede, viste anche le premesse, condivisibili, contenute nel messaggio, se non fosse stato preferibile trovare una sede unica adatta a contenere i tre centri e ciò allo scopo di poter raggiungere un livello di costi/benefici ancora più ottimale.
2. La seconda è che l'ubicazione prescelta, se da un lato è indubbio che, trovandosi praticamente su uno svincolo autostradale e beneficiando di un numero più che sufficiente di parcheggi, è facilmente raggiungibile dal traffico privato, checché se ne dica nel messaggio, la stessa cosa non la si può dire per quanto attiene al traffico pubblico e ciò contrariamente alla tendenza nazionale che vede crescere e svilupparsi nelle immediate vicinanze (se non proprio in coincidenza di esse) delle stazioni ferroviarie i maggiori centri scolastici e di formazione di altri Cantoni.

## **CONCLUSIONI**

Tuttavia, considerato come la soluzione proposta possa essere considerata come un primo passo concreto verso una maggiore razionalizzazione delle risorse pubbliche, ancorché perfettibile la scelta adottata dall'Esecutivo cantonale può essere ritenuta condivisibile e, per questi motivi, la scrivente Commissione invita il plenum del Gran Consiglio a voler approvare i crediti richiesti e il decreto legislativo allegato al messaggio.

Per la Commissione gestione e finanze

Nicola Brivio, relatore

Bacchetta-Cattori - Badasci - Barra -

Bignasca A. (con riserva) - Caimi -

Chiesa - Dadò - Foletti (con riserva) -

Gianora - Guidicelli - Kandemir Bordoli -

Lurati S. - Mariolini - Savoia - Solcà - Vitta