

TESTO DELL'INTERROGAZIONE

Concorso urbanistico Pian Scairolo: il fondo n. 1900 è tuttora proprietà dello Stato?

Nella scorsa legislatura nell'ambito dell'approvazione del messaggio n. 5860 è stato stanziato un credito di fr. 9'500'000.- per la sistemazione viaria del Pian Scairolo e di un credito di progettazione di fr. 500'000.- per l'allestimento di un concorso internazionale di idee di urbanistica per il Pian Scairolo. Nel frattempo questo concorso è passato nella fase operativa.

All'inizio di questa legislatura è stata, nell'ambito del messaggio 5893 "Estinzione demanialità di alcuni fondi", approvata la vendita del mappale 1900, di oltre 10'000 metri quadrati, situato nel territorio del comune di Collina d'Oro, e più in dettaglio nell'area del Pian Scairolo.

La questione dell'opportunità della vendita del fondo è ora di competenza del Consiglio di Stato. Tuttavia ci permettiamo di sollevare il dubbio che il fondo in questione possa essere utile nell'ambito del riordino fondiario del Piano Scairolo, a dipendenza dell'esito del concorso internazionale urbanistico, tenuto pure conto della raccomandazione inserita nel rapporto sul messaggio 5860 che auspicava di riservare i sedimi necessari alle opere di interesse pubblico.

Ci permettiamo pertanto di chiedere al Consiglio di Stato:

1. Il fondo n. 1900 è tuttora proprietà dello Stato?
2. Sono in corso trattative per la vendita?
3. Qualora il mappale n. 1900 fosse tuttora di proprietà dello Stato e che le trattative per la sua vendita non fossero ancora giunte ad un punto di non-ritorno, non ritiene il Consiglio di Stato che sarebbe opportuno sospendere le pratiche per la vendita del fondo, almeno fintanto che non saranno noti i risultati del concorso internazionale di idee di urbanistica per il Pian Scairolo?

RICCARDO CALASTRI
BOBBIA - BRIVIO