

Repubblica e Cantone Ticino
Consiglio di Stato
Piazza Governo 6
Casella postale 2170
6501 Bellinzona
telefono +41 91 814 43 20
fax +41 91 814 44 35
e-mail can-sc@ti.ch

Repubblica e Cantone
Ticino

Il Consiglio di Stato

Signor
Raoul Ghisletta
Deputato Gran Consiglio

Interrogazione 29 maggio 2015 n. 53.15

Vendita della Casa di cura Parco Maraini in Via Tesserete a Lugano

Signor deputato,

prima di rispondere alle singole domande vorremmo renderla attento che l'interrogazione è allo stato attuale priva di oggetto. Nelle scorse settimane è infatti stato ufficializzato il passaggio di proprietà della Casa di cura Parco Maraini alla società Artisa, mentre la gestione è stata affidata alla società Tertianum.

Riteniamo tuttavia doveroso rispondere alle domande da lei formulate.

1. Il Dipartimento competente è stato contattato per la vendita della Casa di cura (ex Clinica) Parco Maraini in Via Tesserete a Lugano?

Non ci sono stati contatti diretti né dirette offerte d'acquisto. D'altronde il Cantone non gestisce direttamente alcuna struttura per anziani ritenuto che non rientra nei suoi compiti istituzionali.

2. Come valuta la possibilità che i Comuni acquisiscano i posti letto occupati provvisoriamente dalla Casa anziani Opera Charitas e dalla Casa di cura?

Gli spazi occupati dall'Opera Charitas hanno, allo stato attuale, una chiara connotazione temporanea. Essi sono stati ricavati da piccoli appartamenti e studi medici situati in un piano dell'edificio.

L'acquisto dell'intera struttura da parte di Artisa e i prospettati lavori di ristrutturazione garantiscono una gestione efficiente delle risorse grazie ad un'economia di scala.

Il Consiglio di Stato ritiene che l'operazione condotta dai nuovi proprietari garantisca continuità nella presa in carico degli ospiti e valorizzi questa interessante struttura.

3. Intende favorire eventuali collaborazioni tra Lugano e i vicini comuni della cintura nord di Lugano per riprendere questa interessante struttura sociosanitaria?

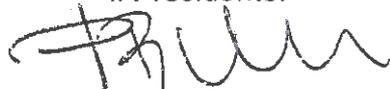
Il Dipartimento sanità e socialità e il Consiglio di Stato avrebbero colto positivamente un coinvolgimento dei Comuni, che non si è tuttavia manifestato nel caso in questione.

Il tempo impiegato per l'elaborazione della presente risposta ammonta complessivamente a circa 2 ore lavorative.

Voglia gradire, signor deputato, i sensi della nostra stima.

PER IL CONSIGLIO DI STATO

Il Presidente:



Paolo Beltraminelli

Il Cancelliere:


Arnoldo Coduri