

Il Consiglio di Stato

Signor
Matteo Quadranti
Deputato al Gran Consiglio

Interrogazione 6 giugno 2017 n. 120.17 Fattoria di Vigino, Castel San Pietro: a che punto siamo?

Signor deputato,

come indicato nella premessa alla sua interrogazione, dal 2011 l'Ente regionale per lo sviluppo del Mendrisiotto e Basso Ceresio (ERS-MBC) ha assunto la responsabilità integrale di gestione del progetto. Nel 2012, è stato approvato il nuovo concetto di destinazione d'uso che prevede due attività indipendenti ma fortemente complementari da inserire nella masseria: una "maison du terroir" - parte di una più ampia rete cantonale capace di valorizzare e promuovere i prodotti del territorio - e una Locanda storica con 15 camere con bagno privato, alle quali si aggiungono anticamere di disimpegno che consentono di ottenere un totale di 28 – 44 posti letto. Il progetto di recupero della Masseria di Vigino intende fornire un modello alternativo alla conservazione e alla tutela del patrimonio storico culturale, nella misura in cui il restauro del complesso monumentale diventa l'occasione di una rivitalizzazione socio-economica in grado di oltrepassare la scala locale.

Il Consiglio di Stato, grazie ai fondi previsti dal Decreto legislativo concernente le misure di politica regionale cantonale complementari alla politica regionale della Confederazione, ha sostenuto l'ERS-MBC sia per quanto concerne lo studio di fattibilità, in particolare gli approfondimenti architettonici ed economici finanziari, che durante la fase di raccolta fondi, ancora in corso. Sempre ai sensi delle misure complementari di politica economica regionale, il Consiglio di Stato ha già riservato fr. 1'500'000.-- per la realizzazione del progetto.

In merito alle sue domande rispondiamo come segue:

1. Stato di avanzamento del progetto di salvataggio della Fattoria di Vigino, rispettivamente dei lavori eseguiti o da eseguirsi e con quale tempistica

Nell'ambito di un recente incontro del gruppo strategico per la politica economica regionale, il Presidente dell'ERS-MBC ha informato che l'attività di raccolta fondi non ha per il momento dato gli esiti sperati e che i Comuni del Mendrisiotto non hanno ancora costituito la Fondazione.

In ogni caso, considerato che è l'Ente regionale per lo sviluppo del Mendrisiotto e Basso Ceresio responsabile per la gestione del progetto, la invitiamo a contattare lo stesso in modo da ricevere maggiori informazioni di dettaglio.

2. Tempistiche, modalità di finanziamento e contenuti si pensa di ridar vita all'antica Masseria

Si rimanda alla risposta 1.

Il tempo impiegato per l'elaborazione della presente risposta ammonta complessivamente a circa 1/2 ora lavorativa.

Voglia gradire, signor deputato, i sensi della nostra stima.

PER IL CONSIGLIO DI STATO

Il Presidente:



Manuele Bertoli

Il Cancelliere:



Arnaldo Coduri

Copia:

- Divisione dell'economia (dfe-de@ti.ch)