

Repubblica e Cantone Ticino  
Consiglio di Stato  
Piazza Governo 6  
Casella postale 2170  
6501 Bellinzona  
telefono +41 91 814 43 20  
fax +41 91 814 44 35  
e-mail: can-sc@ti.ch

Repubblica e Cantone  
Ticino

## Il Consiglio di Stato

Signor  
Massimiliano Robbiani  
Deputato al Gran Consiglio

**Interrogazione 1° giugno 2017 n. 119.17**

**Cambio di destinazione del Centro Ovale: procedure rispettate secondo la legge?**

Signor deputato,

facciamo riferimento all'atto parlamentare in oggetto, che solleva alcuni quesiti sulla procedura intrapresa per il cambiamento di destinazione del Centro Ovale di Chiasso. In particolare esso contesta il fatto che per l'insediamento di attività amministrative nell'edificio in questione il municipio non abbia richiesto l'avvio di una procedura ordinaria con relativa pubblicazione.

Effettivamente, dopo che lo scrivente Consiglio aveva confermato alla ditta interessata la "conformità [di detto insediamento] con gli artt. 15 cpv. 3 e 24 cpv. 5 OLL3 e la possibilità di impiego di personale amministrativo dal profilo della tutela della salute sul posto di lavoro" – facendo comunque presente l'obbligo di inoltrare una domanda di costruzione ai sensi dell'art. 4 RLE – la stessa ha presentato una semplice notifica di costruzione. Sulla base di questa notifica e senza procedere con alcuna pubblicazione né raccolta di preavvisi cantonali, il municipio ha rilasciato una licenza edilizia trasmettendone copia allo scrivente Consiglio. Giunto a conoscenza di questo atto e rilevando l'errore procedurale commesso dal municipio, il Dipartimento del territorio ha dovuto interporre un ricorso ai sensi dell'art. 21 cpv. 2 LE per impedirne la crescita in giudicato. A ciò ha fatto immediatamente seguito l'avvio di una procedura ordinaria che è ora all'esame dei servizi cantonali competenti.

*Per rispondere all'interrogazione è stata impiegata complessivamente mezz'ora lavorativa.*

Voglia gradire, signor deputato, l'espressione della nostra stima.

PER IL CONSIGLIO DI STATO

Il Vicepresidente:



Claudio Zali

Il Cancelliere:



Arnoldo Coduri