

Messaggio

numero

7550

data

27 giugno 2018

Dipartimento

TERRITORIO

Concerne

Stanziamiento di un credito di CHF 1'200'000.00 per il risanamento delle superfici non concessionate dell'area di servizio autostradale di Stalvedro ad Airolo

Signora Presidente,
signore e signori deputati,

vi sottoponiamo, per approvazione, la richiesta per lo stanziamento di un credito per il risanamento delle superfici non concessionate dell'area di servizio autostradale di Stalvedro ad Airolo.

1. INTRODUZIONE

Le aree di servizio autostradali sono ubicate su sedimi di proprietà del Cantone, che mette a concorso le concessioni per la realizzazione e la gestione dei servizi a favore dell'utenza autostradale e incassa le relative tasse. Ad eccezione delle aree concessionate, la conservazione delle infrastrutture presenti sulle superfici di proprietà dello Stato, al di là dei confini dell'area di competenza della Confederazione, è pertanto a cura e carico del Cantone.

Il 30 giugno 2019 giunge a scadenza la concessione di utilizzo, rilasciata dal Cantone a terzi, dell'area di servizio autostradale di Stalvedro.

Il Cantone ha aperto, il 10 giugno 2016, un concorso per l'attribuzione di una concessione trentennale per la ristrutturazione e gestione dell'area di servizio autostradale di Stalvedro, aggiudicata dal Consiglio di Stato al gruppo ECSA ENERGY SA in data 23 maggio 2018. Il progetto vincitore prevede, in particolare, il rifacimento completo degli impianti di distribuzione carburante e del complesso ristorante – shop.

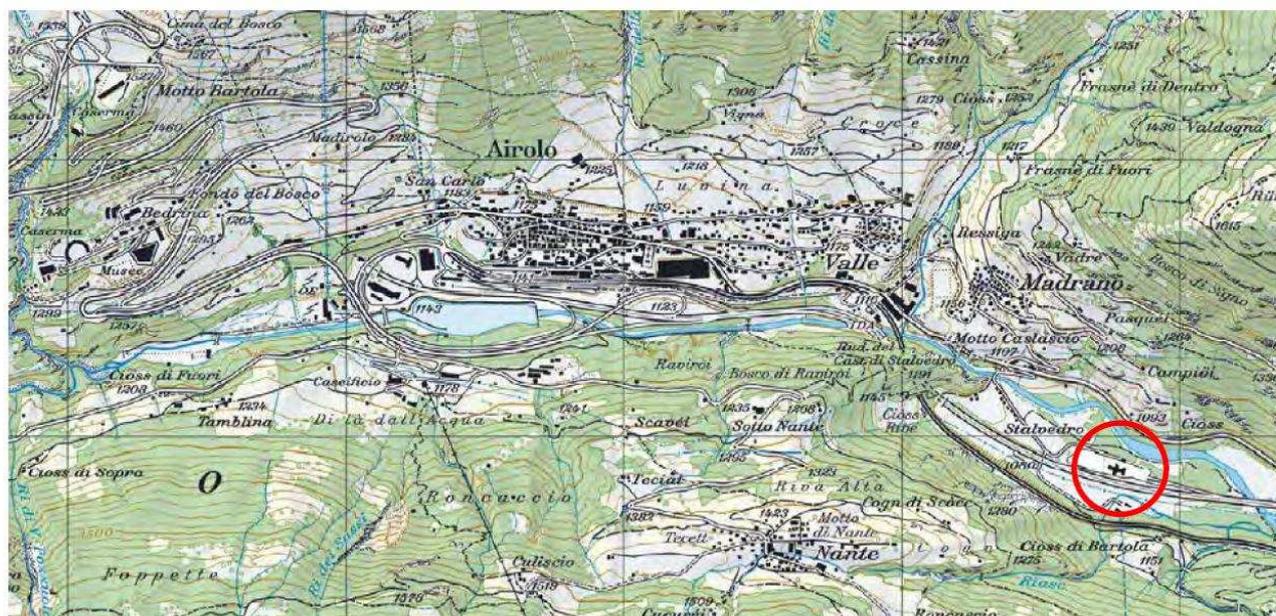
2. GIUSTIFICAZIONE DELL'OPERA

Il Cantone, in qualità di proprietario del sedime, desidera approfittare dall'adattamento che il nuovo concessionario dovrà attuare nelle zone concessionate per risanare e/o adattare le proprie infrastrutture presenti sulle zone non concessionate, così come lasciare la possibilità di farlo alle aziende di servizio.

Si segnala che l'area di servizio autostradale è stata realizzata negli anni '80 e che da allora non è mai stato eseguito alcun intervento di risanamento della pavimentazione e delle infrastrutture, se non l'ordinaria manutenzione e le riparazioni occasionali.

3. PROGETTO

L'Area di servizio Stalvedro si trova nel comprensorio del Comune di Airolo sull'asse della strada Nazionale N2, corsia S-N, da PR 105+450 a PR 105+750, in prossimità dell'omonima gola.



Estratto carta nazionale della Svizzera 1:25'000, foglio 1251-1252

Si dispone di un progetto di massima nel quale sono definiti gli interventi necessari.

La progettazione degli interventi dell'area non concessionata si è basata sulla valutazione dello stato delle infrastrutture presenti all'interno del perimetro dell'intervento.

La disposizione e le dimensioni degli stalli per i veicoli leggeri sono state adeguate nel rispetto delle attuali norme di riferimento. I veicoli elettrici mantengono 2 posti di stallo, più visibili, e beneficeranno della predisposizione di ulteriori 2 posti di ricarica. Il riposizionamento degli stalli sarà eseguito in maniera tale da creare un'apposita zona di posteggio per i torpedoni accrescendo così la sicurezza dei passeggeri, i quali raggiungeranno il punto di ristoro in maniera più rapida e lungo un percorso segnalato.

Il tracciato stradale è stato verificato e quale unica miglioria è stata modificata la geometria della curva a lato dell'area pic-nic in modo tale da permettere il transito dei mezzi pesanti con meno difficoltà.

Sono stati definiti nuovi percorsi pedonali in maniera tale da accrescere il grado di sicurezza degli utenti all'area di servizio.

Gli interventi sulle pavimentazioni si limitano alla sostituzione puntuale delle superfici danneggiate. Puntualmente è prevista la sostituzione degli elementi di delimitazione.

Salvo piccoli adattamenti, le aree verdi restano invariate in quanto non si giustificano interventi dovuti al ripristino della visibilità.

I principali interventi necessari sono:

- la riorganizzazione degli stalli per veicoli leggeri, compatibile con le normative di riferimento (classe di confort B);
- la modifica del tracciato con l'allargamento della curva in zona pic-nic;
- l'adattamento della segnaletica orizzontale e verticale;
- il risanamento puntuale di alcune condotte di canalizzazione e la separazione delle acque meteoriche provenienti dai tetti;
- il potenziamento della tecnica elettrica (tracciato cavi e illuminamento);
- la sostituzione della pavimentazione degradata.

Quali migliorie che permettono di accrescere il grado di sicurezza degli utenti si segnalano inoltre:

- l'inserimento del limite di velocità di 40 km/h;
- la modifica del tracciato stradale in entrata all'area di servizio;
- una variante per la formazione di nuovi stalli per i bus.

4. PROGRAMMA LAVORI

L'inizio dei lavori, previsti in 3 fasi principali, è programmato a partire da luglio 2019, compatibilmente con il periodo di chiusura dell'area di servizio.

5. COSTI E FINANZIAMENTO

I costi stimati dal progetto di massima dell'aprile 2018 (+/- 20%), sono così suddivisi:

Lavori di costruzione	CHF	871'000.00
Spese generali	CHF	120'000.00
Espropri	CHF	0.00
<hr/>		
Totale lavori (IVA incl.)	CHF	991'000.00
Riserva (precisione stima costi +/- 20%)	CHF	199'000.00
<hr/>		
Totale preventivo (IVA incl.) arrotondato	CHF	1'200'000.00

Il finanziamento delle opere è a totale carico del Cantone.

Nel presente credito è inclusa la partecipazione del Cantone alla realizzazione del nuovo separatore d'oli, previsto da USTRA nell'ambito del progetto EP04, stimata a CHF 80'500.00.

6. RAPPORTO CON LE LINEE DIRETTIVE E IL PIANO FINANZIARIO

L'investimento è in sintonia con gli obiettivi fissati nelle linee direttive per il periodo 2015-2019, con quanto definito al capitolo 2.4 "Sviluppo territoriale, mobilità, ambiente ed energia" e alla scheda programmatica no. 35 "Territorio: mobilità efficiente all'apertura di Alptransit – Obiettivo: modernizzare e integrare le reti di trasporto" e segnatamente alla lettera k., che prevede "Conservazione del patrimonio stradale adeguata al ritmo di invecchiamento delle infrastrutture [...]".

Le spese sono previste a PF 2016-2019 del settore 62 "Strade cantonali" alla posizione 621 02 02 e collegate all'elemento WBS 783 59 1552.

La realizzazione del progetto non ha conseguenze particolari sui conti di gestione corrente dello Stato né sul personale.

Lo stanziamento del credito proposto con l'allegato decreto legislativo richiede l'approvazione da parte della maggioranza assoluta dei membri del Gran Consiglio (cfr. art. 5 cpv. 3 LGF).

7. CONCLUSIONI

L'area di servizio autostradale di Stalvedro è stata realizzata negli anni '80 e, da allora, non sono mai stati eseguiti interventi di conservazione veri e propri della pavimentazione e delle infrastrutture, se non l'ordinaria manutenzione e riparazioni occasionali.

È quindi giustificato un risanamento e opportuno eseguirlo in concomitanza con i lavori di ristrutturazione delle aree concessionate, approfittando della chiusura dell'esercizio ed evitando disturbi all'utenza, prolungando così la durata di vita delle infrastrutture di proprietà cantonale.

Sulla base di quanto precede vi invitiamo a voler approvare il disegno di Decreto legislativo allegato.

Vogliate gradire, signora Presidente, signore e signori deputati, l'espressione della nostra massima stima.

Per il Consiglio di Stato:

Il Presidente, Claudio Zali

Il Cancelliere, Arnoldo Coduri

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

concernente lo stanziamento di un credito di 1'200'000 franchi per il risanamento delle superfici non concessionate dell'area di servizio autostradale di Stalvedro ad Airolo

IL GRAN CONSIGLIO
DELLA REPUBBLICA E CANTONE TICINO

visto il messaggio 27 giugno 2018 n. 7550 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a :

Articolo 1

È concesso un credito di 1'200'000 franchi per il risanamento delle superfici non concessionate dell'area di servizio autostradale di Stalvedro ad Airolo.

Articolo 2

Il credito sarà iscritto al conto investimenti del Dipartimento del territorio, Divisione delle costruzioni.

Articolo 3

Decorsi i termini per l'esercizio del diritto di referendum, il presente decreto legislativo è pubblicato nel Bollettino ufficiale delle leggi ed entra immediatamente in vigore.