

INIZIATIVA PARLAMENTARE

presentata nella forma elaborata da Manuele Bertoli e cofirmatari per l'abrogazione dell'eccezione di responsabilità del Cantone per i notai (modifica della legge sulla responsabilità civile degli enti pubblici e degli agenti pubblici)

del 26 gennaio 2009

La recente vicenda di una famiglia domiciliata nel Luganese vittima di un reato da parte di un notaio, che ha sottratto a queste persone i soldi depositati per l'apertura di un pegno ipotecario, ha lasciato di stucco molti ticinesi.

La responsabilità prima di questa triste vicenda è naturalmente dell'ex notaio, reo di aver sottratto questa ingente somma ai suoi malcapitati clienti. Ma il nostro ordinamento, che non prevede il notariato di Stato ma l'affidamento di questo compito pubblico a dei privati professionisti, lascia scoperti i cittadini che devono rivolgersi obbligatoriamente ai notai per gli atti pubblici dalle eventuali malversazioni che essi dovessero commettere verso i clienti. La Legge sulla responsabilità civile degli enti pubblici e degli agenti pubblici del 24 ottobre 1988 prevede addirittura all'art. 2 lett. d) un'espressa eccezione di applicazione. Lo Stato, a determinate condizioni, risponde dei danni causati dagli enti e agenti pubblici, ma non dai notai.

A parere dei sottoscritti l'eccezione non si giustifica, perché scarica sui clienti il peso delle conseguenze di un eventuale atto illecito del notaio, per il quale l'assicurazione di questi non pagherà non trattandosi di errore professionale ma di azione intenzionale per danneggiare il cliente ed arricchirsi personalmente. Per questo deve essere abrogata. L'abrogazione dell'eccezione dovrebbe poi semmai essere accompagnata da misure cautelative del Cantone, che per esempio potrebbe aumentare la garanzia obbligatoria di cui all'art. 21 della Legge sul notariato (attualmente fr. 100'000.-), oppure vietare al notaio di detenere somme dei clienti superiori all'importo della garanzia dichiarata.

Per queste ragioni si propone l'abrogazione dell'art. 2 lett. d) della legge sopra menzionata.

Manuele Bertoli

Carobbio - Cavalli - Corti - Garobbio - Ghisletta D. -

Ghisletta R. - Kandemir Bordoli - Lepori - Mariolini -

Orelli Vassere - Pestoni