

# Messaggio

numero	data	Dipartimento
<b>7790</b>	19 febbraio 2020	CANCELLERIA DELLO STATO
Concerne		

## Rapporto del Consiglio di Stato sulla mozione 17 settembre 2019 presentata da Nicola Pini e cofirmatari «Futura “cittadella della gioventù” e sistemazione Via Chiesa a Locarno»

Signor Presidente,  
signore e signori deputati,

con la mozione in oggetto, i deputati Nicola Pini, Bruno Buzzini, Paolo Caroni e Fabrizio Sirica, rilevando l'importanza strategica presente e futura del comparto scolastico Peschiera-Morettina a Locarno, chiedono al Consiglio di Stato di:

- consolidare, in sinergia con la Città di Locarno, la visione del futuro comparto volta a realizzare un vero e proprio polo della gioventù;
- procedere, a margine dell'ultimazione dei lavori di ristrutturazione della Morettina e della realizzazione della passerella ciclabile sul fiume Maggia, a una riqualifica di via Chiesa a Locarno volta a migliorarne fruibilità e sicurezza (pista ciclabile, viale alberato e messa in sicurezza del passaggio pedonale).

### 1. PREMESSA

Va innanzi tutto rilevato che la via Francesco Chiesa (cfr. indicata con la freccia nell'immagine sottostante) a Locarno è in parte di proprietà del Cantone – nella misura in cui è contemplata nella parcella su cui sorgono gli edifici scolastici cantonali – e in parte di proprietà comunale, in particolare quale accesso al resto della rete comunale. La pianificazione della viabilità nel comparto, che include quindi anche gli aspetti di fruibilità e sicurezza, è di competenza comunale, se necessario in accordo con le autorità scolastiche locali.



*Immagine comparto scolastico e indicazione di via Francesco Chiesa a Locarno*

## 2. SITUAZIONE PIANIFICATORIA DELLA CITTÀ DI LOCARNO, SETTORE 4, COMPARTO SCOLASTICO / FEVI / VIA CHIESA (LOCALITÀ SALEGGI)

Con risoluzioni governative n. 3073 del 26 giugno 2001 e n. 2715 del 22 giugno 2004, il Consiglio di Stato ha approvato solo parzialmente la revisione del Piano regolatore (PR) della Città di Locarno, Settore 4, come illustrato nella figura n. 1.

Nello specifico, per il comparto in oggetto vige ancora il PR del 1978 (cfr. figura 2), in attesa che il Municipio di Locarno sottoponga per adozione al proprio legislativo e successivamente per approvazione al Consiglio di Stato l'adeguamento relativo alla parte di revisione del Piano regolatore sospesa.

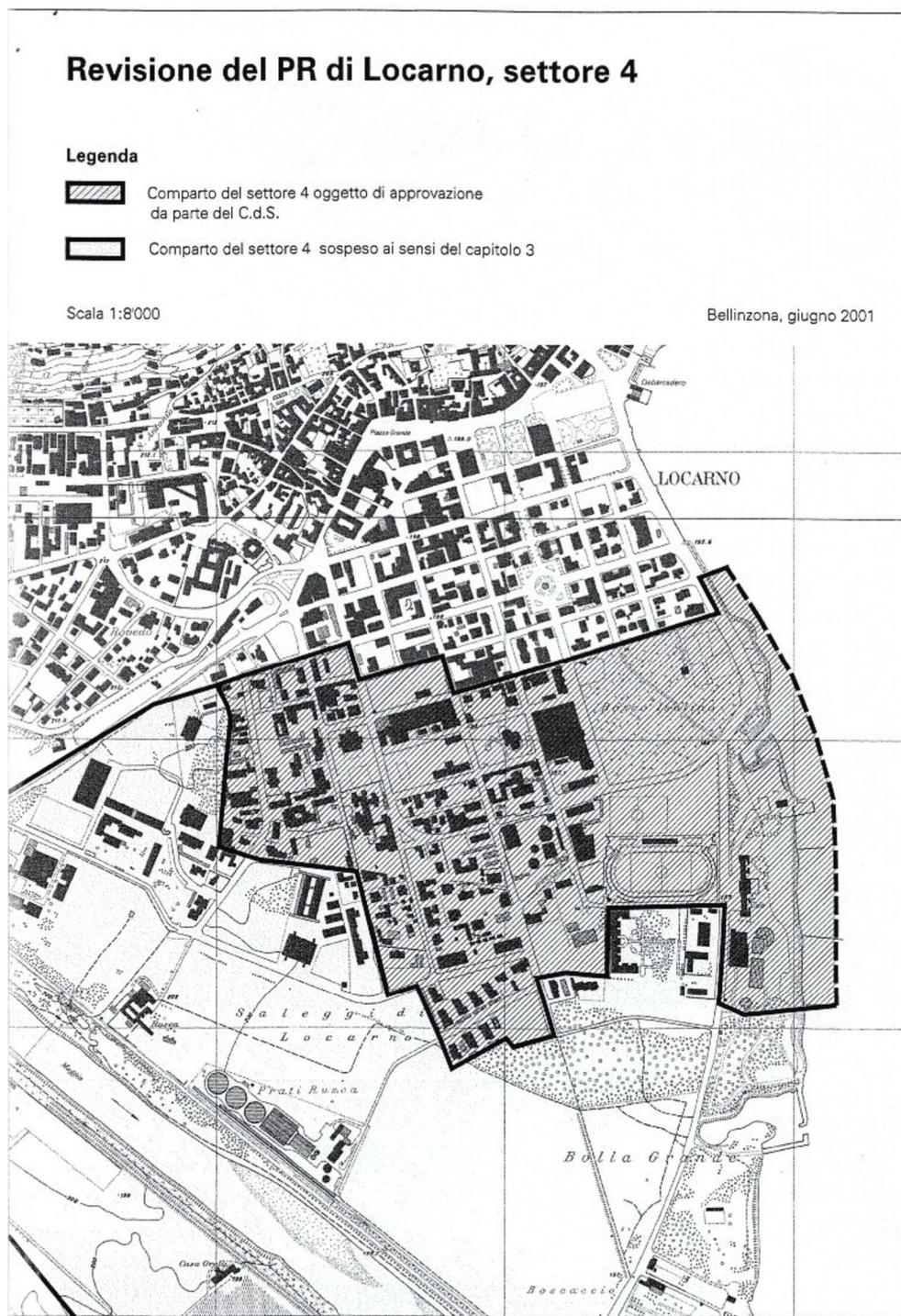


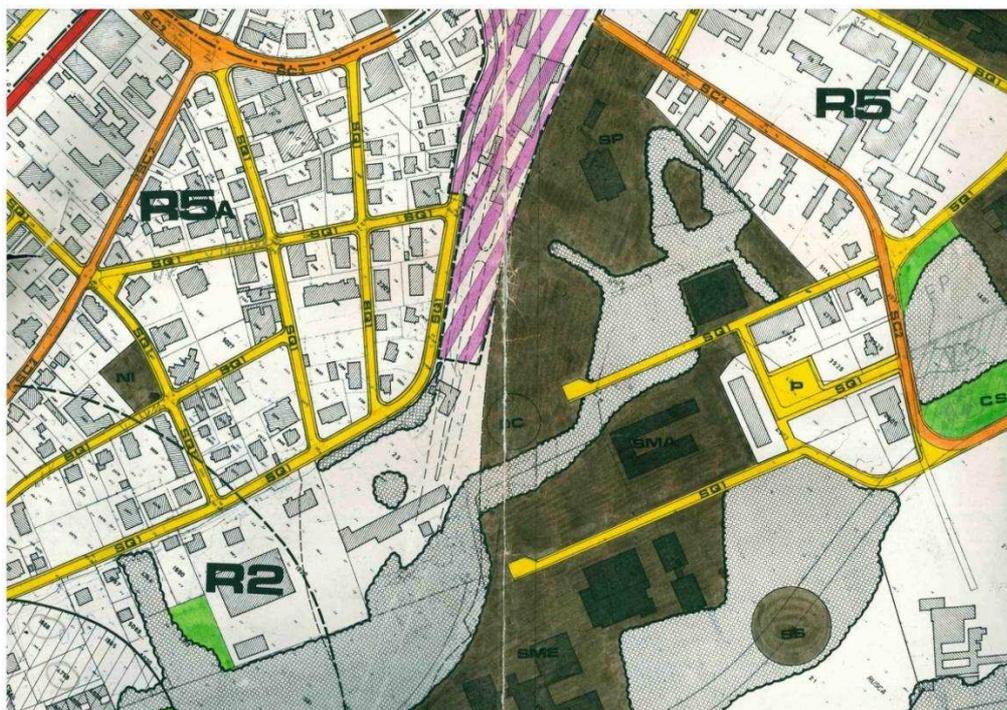
Figura 1 (estratto PR settore 4 del 2001)

## 2.1 Piano regolatore in vigore

In località Saleggi della Città di Locarno (Comparto scolastico / Fevi), come detto sopra, vige il Piano regolatore del 1978 (estratto Piano del traffico e AP-EP).

All'interno di questo comparto, le superfici sono prevalentemente attribuite alla zona per edifici pubblici (EP). In corrispondenza delle diverse strutture è posta una sigla, ripresa in legenda nei piani, dalla quale è possibile desumere la specifica destinazione (scuola professionale, scuola materna, scuola media, depositi comunali). Il resto della superficie è attribuita alla zona bosco.

La via Francesco Chiesa risulta essere qualificata come strada di quartiere SQ1.



<b>EP</b>	<b>EDIFICI PUBBLICI</b>		
AC	Amministrazione comunale	BI	Biblioteca
SS	Scuola superiore	M	Museo
SME	Scuola media	O	Osservatorio meteorologico
SE	Scuola elementare	G	Gas
SMA	Scuola materna	PC	Palazzo conferenze
SSP	Scuola speciale	PR	Pretorio
SP	Scuola professionale	PTT	Posta
NI	Nido d'infanzia	C	Chiesa
OSP	Ospedale	DC	Depositi comunali
CL	Clinica	B	Bacino acqua potabile
IP	Istituto di patologia	ID	Impianto di depurazione
CPA	Casa per persone anziane		

Figura 2 (PR 1978 estratto piano del traffico e AP-EP)

## 2.2 Piano regolatore in divenire

Nella variante della scheda grafica n. 1 elaborata dalla Città di Locarno e sottoposta al Cantone per esame preliminare il 18 ottobre 2017, sono state distinte le varie superfici e le relative destinazioni in specifici comparti così suddivisi:

Comparto A – Scuola di interesse cantonale (Liceo e scuole medie) e attività ricreative (Parco Robinson)

Comparto B – Scuola materna

Comparto C – Residenza e Alloggi a pigione sostenibile

Comparto D – Campo sportivo

Comparto E – Palazzetto Polisportivo FEVI e posteggi di servizio

Comparto F – Strutture di servizio di interesse pubblico

Comparto G – Scuole di interesse cantonale (SPAI)

La via Francesco Chiesa è stata identificata come strada di servizio.

Nell'ambito dell'esame preliminare sono state formulate diverse considerazioni e richieste all'indirizzo della Città di Locarno, cui è stato inoltre comunicato l'intento, da parte del Cantone, di voler procedere al riordino dell'intero comparto scolastico, come si evince dal seguente estratto:

*«Inoltre, per i comparti A, B e D si conferma che l'autorità cantonale ha intenzione di rivedere l'organizzazione dell'intero comparto scolastico. Proprio per questa ragione, si chiede al Municipio di predisporre una pianificazione che tenga conto dei comparti scolastici nel loro complesso. Ad esempio l'obbligo di elaborare un Piano di quartiere complessivo permetterà di codificare un concetto unitario dei contenuti scolastici, tenendo conto delle sinergie tra gli edifici (ubicazione e dimensione attrezzature, percorsi pedonali, accessi carrabili, posteggi ecc.)».*

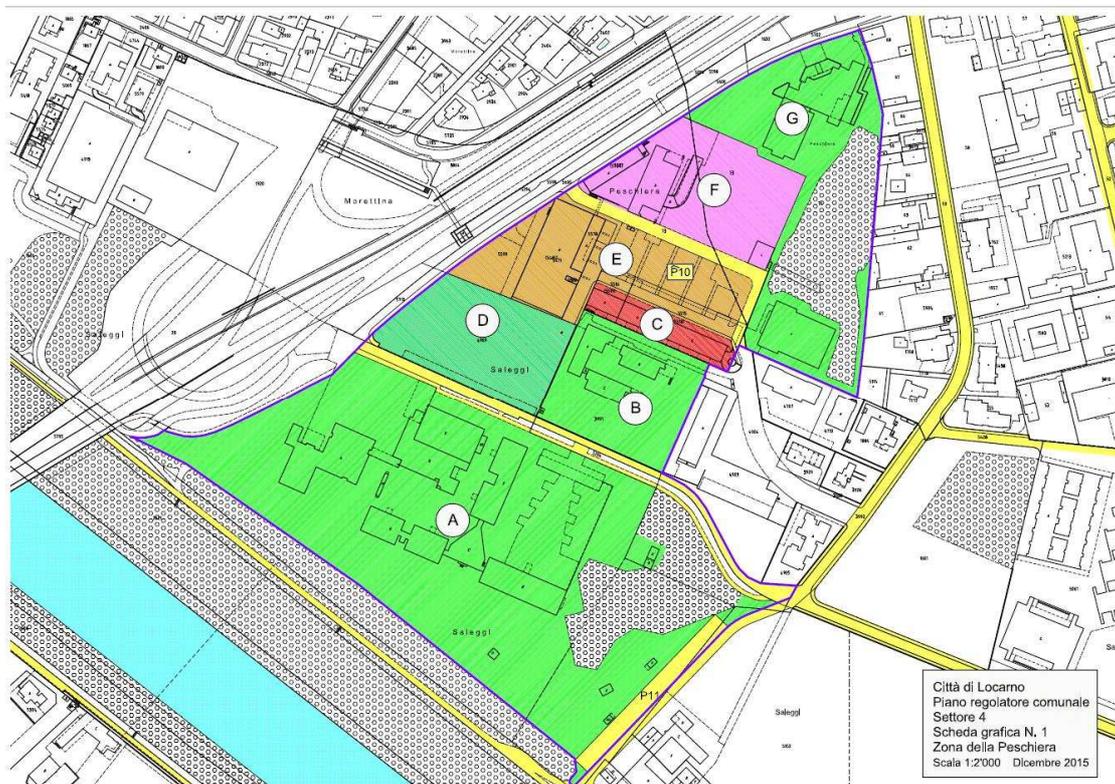


Figura 3 (estratto scheda grafica n. 1 oggetto di esame preliminare del Cantone del 18 ottobre 2017)

### **2.3 Riordino dei comparti scolastici Peschiera e Morettina**

In data 26 ottobre 2018 il Cantone ha presentato un Rapporto di pianificazione strategica alla Città di Locarno, nel quale si formula una proposta pianificatoria per i comparti scolastici Peschiera e Morettina in considerazione delle necessità cantonali. Questo prevede:

- Conservazione degli edifici scolastici oggetto di recenti opere di risanamento e ampliamento
- Sostituzione degli edifici:
  - Aula magna – comparto Morettina
  - Tripla palestra – comparto Morettina
  - Doppia palestra – comparto Peschiera
- Concentrazione di edifici e contenuti in una costruzione unica posta all'interno del mappale 4909 riqualificando circolazione viaria e verde

In data 29 maggio 2019 è stato presentato alla Città di Locarno, su sua richiesta, un aggiornamento del citato Rapporto, volto a integrare le esigenze comunali e a confermare, di conseguenza, il rapporto sinergico tra Cantone e Comune nell'ambito dello sviluppo del comparto scolastico Peschiera-Morettina.

In tale ambito lo sviluppo urbanistico ha imposto alle parti un'analisi del Piano viario e del Piano di mobilità scolastica, proponendo e condividendo misure di riorganizzazione o ridefinizione dell'assetto della rete stradale locale di servizio con l'obiettivo di rendere la viabilità, gli accessi e il percorso casa-scuola più sicuro, favorire la mobilità lenta e i trasporti pubblici integrando in maniera ottimale la rete infrastrutturale esistente e servire al meglio i comparti.

L'ipotesi pianificatoria urbana formulata permette di riqualificare l'intera area e di riconsiderare la rete della viabilità esistente in base all'obiettivo di promuovere una mobilità sostenibile privilegiante i percorsi pedonali e ciclabili, conseguibile in particolare per effetto della conversione condivisa di via Francesco Chiesa in percorso pedonale e ciclabile.

### **3. CONCLUSIONE**

Alla luce di quanto sopra esposto, il Consiglio di Stato non può che confermare l'esistente rapporto sinergico tra Cantone e Città di Locarno nell'ambito del sviluppo del comparto in questione, nonché l'ipotesi pianificatoria urbana elaborata precedentemente all'atto parlamentare in oggetto e in linea con le richieste in esso formulate. Si ritiene pertanto evasa la mozione.

Vogliate gradire, signor Presidente, signore e signori deputati, l'espressione della nostra massima stima.

Per il Consiglio di Stato:

Il Presidente, Christian Vitta

Il Cancelliere, Arnoldo Coduri

Allegata: Mozione 17 settembre 2019

## MOZIONE

### Futura “cittadella della gioventù” e sistemazione Via Chiesa a Locarno

del 17 settembre 2019

Il comparto scolastico Peschiera-Morettina a Locarno è un condensato di gioventù. Scuola dell'infanzia, elementare, media, liceo e scuole professionali; alle quali aggiungere una palestra tripla e una doppia, dei parchi giochi, un campo da calcio e il Palexpo (ex-Fevi). Un comparto in piena e positiva evoluzione: dai ragionamenti sul polo fieristico-congressuale e la prospettata modifica di Piano Regolatore (per il comparto sud – settore 4) al Masterplan sul comparto promosso dal Cantone con il coinvolgimento del Comune, passando da un potenziamento del trasporto pubblico previsto dal 2021 (con la linea diretta Locarno e Ascona). Uno sviluppo sicuramente positivo e da perseguire con forza, in vista di quella che potrà diventare, nel prossimo decennio, una vera e propria “cittadella della gioventù”, dove le esigenze di scuola e tempo libero, come anche di didattica e turismo, sappiano interagire e integrarsi in modo armonioso tra di loro e nello spazio. In questo senso saranno naturalmente da verificare, nel processo pianificatorio dell'intera area, le varie opportunità sinergiche tra esigenze cantonali e cittadine, sia per la realizzazione e l'utilizzo di spazi ricreativi/sportivi, sia per il rinnovo di Palexpo e palestre esistenti (liceo, scuole medie e scuole professionali).

In attesa del consolidamento di questa visione futura e della formalizzazione delle auspiccate sinergie, come anche a seguito della ristrutturazione del nuovo padiglione scolastico Morettina e dei relativi spazi esterni (lavori in ultimazione) e dell'imminente realizzazione della nuova passerella ciclabile sul fiume Maggia (in sostituzione dell'attuale pista che dal 2021 sarà destinata al trasporto pubblico), i sottoscritti deputati ritengono importante procedere a breve con un rapido e fattivo miglioramento di un punto del comparto – la strada di Via Chiesa (strada che passa davanti alla Morettina e al Liceo cantonale) – che presenta diverse criticità, anche a livello di sicurezza. In particolare si propone al Consiglio di Stato di ripensare quel tratto di strada cantonale, introducendo una migliore moderazione del traffico laddove vi è l'attraversamento pedonale (in provenienza dalla fermata del trasporto pubblico davanti al Palexpo) e, dal lato edifici scolastici, un abbellimento urbano (tramite un viale alberato) e soprattutto una pista ciclabile separata dal percorso pedonale e dalla carreggiata veicolare (anche in complanarità tra ciclopista e carreggiata con la separazione in paletti e striscia gialla continua). Tale operazione – non in contraddizione ma in linea con gli intendimenti futuri – migliorerebbe notevolmente la sicurezza degli utenti (in particolari allievi), permetterebbe una riqualifica dello spazio urbano completando i citati lavori alla Morettina e, non da ultimo, svilupperebbe ulteriormente la mobilità lenta dando continuità alla prospettata passerella ciclabile sul fiume Maggia. E questo, come detto, nello spirito di quanto previsto dal Masterplan in elaborazione, che prevede di riconsiderare la viabilità esistente con l'obiettivo di promuovere la mobilità lenta.

I sottoscritti deputati, convinti dell'importanza strategica presente e futura del comparto scolastico Peschiera-Morettina a Locarno, chiedono dunque al Consiglio di Stato:

- di consolidare in sinergia con la Città la visione del futuro comparto volta a realizzare un vero e proprio polo della gioventù e
- di procedere – a margine dell'ultimazione dei lavori di ristrutturazione della Morettina e della realizzazione della passerella ciclabile sul fiume Maggia – a una riqualifica di via Chiesa a Locarno volta a migliorarne fruibilità e sicurezza (pista ciclabile, viale alberato e messa in sicurezza del passaggio pedonale).

Nicola Pini  
Buzzini - Caroni - Sirica