

Messaggio

numero	data	Dipartimento
4675	3 settembre 1997	ISTRUZIONE E CULTURA
Concerne		

Concessione di un credito complessivo di fr. 950'000 per il risanamento e la ristrutturazione di alcuni ristoranti e mescite scolastici cantonali

Onorevole signor Presidente,
onorevoli signore e signori Consiglieri,

con il presente messaggio ci pregiamo sottoporre al vostro esame la proposta di concessione di un credito complessivo di fr. 950'000 per il risanamento e la ristrutturazione di alcuni ristoranti e mescite scolastici cantonali.

1. INTRODUZIONE

1.1 Situazione generale

La costruzione della maggior parte delle strutture per le quali si chiede il credito, risale a almeno 20/30 anni orsono; si tratta perciò di interventi che hanno più scopi: il risanamento di locali e attrezzature che possono ancora essere utilizzati, la completazione con altre più moderne e la ristrutturazione necessaria per far fronte alle mutate esigenze dettate dall'aumento degli studenti, dalla miglior offerta e dalle diverse e più aggiornate condizioni di servizio e d'igiene.

L'entità degli interventi è, singolarmente presa, minima, improntata a concetti di economicità e di redditività; ciò vale particolarmente per le mescite dove l'esercizio finanziario deve risultare per lo meno neutro.

Gli interventi saranno eseguiti man mano che i periodi di chiusura delle sedi scolastiche lo permetteranno poiché i ristoranti e mescite non possono essere chiusi durante il periodo di lezione.

1.2 Situazione attuale

Da circa 6 anni il settore della refezione scolastica cantonale è oggetto di particolare attenzione sotto diversi punti di vista: organizzativo, economico, igienico.

Il risultato di questa particolare attenzione è riscontrato nell'incremento notevole della frequenza e della cifra d'affari.

Attualmente vengono serviti circa 245'000 pasti l'anno nelle sedi gestite dallo Stato e circa 140'000 pasti l'anno nelle sedi gestite da privati e incassati, nelle sole mescite a gestione cantonale, circa un milione di franchi.

1.3 Prospettive

Ogni intervento alle strutture tende a migliorare il servizio e la redditività, nonché a evitare incrementi di personale nonostante l'aumento dell'utenza.

La difficile situazione economica contribuisce ancor più a aumentare il ricorso alle strutture cantonali di refezione da parte di docenti e studenti.

Le prospettive del settore sono perciò buone, anche se ulteriori incrementi potrebbero causare all'ufficio della refezione e dei trasporti scolastici problemi organizzativi, vista la continua riduzione del personale.

2. PROGRAMMA

Gli interventi sono previsti sulle seguenti strutture:

2.1 Mescita del Liceo cantonale di Bellinzona

Data di costruzione della sede: da novembre 1976 a gennaio 1978.

L'intervento prevede l'ampliamento dei locali adibiti a deposito e spaccio, nell'ambito degli spazi esistenti, mediante trasformazioni interne per soddisfare le accresciute misure d'igiene (separazione dei settori di vendita da quelli di preparazione a deposito di materiale di pulizia) e per migliorare il settore riservato alla vendita.

Nel contempo anche l'arredamento della sala di soggiorno, acquistato circa 20 anni fa e sottoposto a forte usura, deve essere sostituito.

Per questo intervento si prevede la seguente spesa:

- costruzione	fr. 103'000.--
- arredamento	fr. 28'475.--

2.2 Ristorante scolastico del Liceo di Lugano 1

Data di costruzione della sede: 1941/42.

Si tratta di lavori di sistemazione:

- 1) degli attuali depositi situati al piano seminterrato, ricavando spazi risanati e separati a seconda della destinazione; deposito viveri, deposito materiale di pulizia, locale guardaroba-spogliatoio per il personale, piccola lavanderia e locale materiale non alimentare;
- 2) dell'attuale refettorio. Vi sono problemi di acustica e di conseguenza bisognerà controsoffittare ed inserire una parete acustica;
- 3) per creare un vano amministrativo al cuoco responsabile della sede.

Il ristorante scolastico del Liceo di Lugano 1 è attualmente frequentato giornalmente e mediamente da circa 200 studenti.

L'intervento comporta la spesa di fr. 160'000.-

2.3 Ristorante scolastico della Scuola media di Bedigliora

Anno di costruzione della sede: 1971/72.

Il ristorante scolastico di Bedigliora è collocato da sempre negli spazi sotto la palestra, in situazione non certo ideale.

Questa struttura serve il pranzo a circa 140 utenti al giorno. Anche qui, dove la costruzione risale ormai a più di 25 anni fa, le mutate esigenze precedentemente descritte richiedono l'ampliamento degli spazi esistenti con la creazione:

- di un locale guardaroba-spogliatoio per il personale;
- di uno spazio amministrativo per il capocucina, per lavori di gestione;
- di un locale per sistemare le attrezzature di congelamento dei viveri;
- dell'impianto di lavaggio delle stoviglie (sostituzione).

L'intervento comporta una spesa di fr. 127'000.--.

2.4 Ristorante scolastico della Scuola media Agno

Data di costruzione della sede : 1972.

Per gli stessi motivi indicati ai punti 2.2 e 2.3 anche in questa struttura lavorando sugli spazi esistenti, verranno ricavati o riordinati:

- locale deposito viveri;
- locale deposito materiale di pulizia;
- locale guardaroba-spogliatorio per il personale;
- un piccolo vano amministrativo per il capocucina, per i lavori di gestione.

L'intervento è preventivato in fr. 58'000.--.

2.5 Scuola media Losone 1

Data di costruzione della sede: 1972.

Sin dalla sua istituzione gli allievi delle Scuole medie di Losone 1 e 2 che non possono rientrare a domicilio frequentano a mezzogiorno:

- la mensa aziendale Celli Giuseppe di Losone che serve pure i dipendenti di alcune ditte locali;
- la mensa scolastica del Comune di Brissago per gli allievi di Brissago residenti in collina.

In particolare la frequenza della mensa aziendale ha sempre creato problemi di ordine pratico e anche dietetico, a causa delle diversità delle esigenze nutrizionali degli utenti e della necessità di una accresciuta sorveglianza.

Da tempo le direzioni scolastiche chiedono di dotare la sede di Losone 1 di un proprio ristorante scolastico.

La frequenza relativamente bassa non giustifica la costruzione di un ristorante completo; la soluzione è stata trovata nella creazione di una struttura adatta per la refezione tramite un servizio di catering in partenza dalla cucina della Casa dello studente di Locarno e, in seguito, dal previsto Centro professionale di Locarno.

Questa soluzione permette di conseguire notevoli risparmi nell'investimento e un miglior impiego delle strutture e del personale esistente a Locarno, con conseguente diminuzione del prezzo unitario del pasto.

Il sistema è già adottato con successo a Lugano, per alcune sedi scolastiche, con un servizio di preparazione dei pasti centralizzato nella cucina della STS di Trevano.

Da un settore della scuola media verranno ricavati i seguenti spazi:

- vano per deposito viveri, materiale vario;
- vano per lavaggio stoviglie;
- vano per preparazione pasti e distribuzione;
- locale refezione per circa 55-60 utenti.

L'intervento è preventivato in fr. 150'000.--; il costo risulta contenuto a causa del riciclaggio di diverse attrezzature attualmente in deposito.

2.6 Ristorante scolastico STS Trevano - ristrutturazione mescita

Data di costruzione della sede: 1967.

Si tratta di lavori di sistemazione dell'attuale mescita e ristorante scolastico, ricavando spazi risanati e separati a seconda della destinazione. Anche l'arredamento del refettorio necessita di una sostituzione essendo stato sottoposto a forte usura.

L'intervento è preventivato in fr. 155'000.--.

Arredamento refettorio: fr. 65'817.--.

2.7 Ristorante scolastico Casa studente Lugano

Data di costruzione della sede: 1969 (ed è stata acquistata dallo Stato nel 1973).

Si tratta della sostituzione dell'arredamento del refettorio (limitatamente alle sedie).

Preventivo di spesa: fr. 16'303.--.

2.8 Ristorante scolastico Liceo Mendrisio

Data di costruzione della sede: 1979.

Si tratta della sostituzione dell'arredamento del refettorio (tavoli e sedie).

Preventivo di spesa: fr. 48'244.--.

2.9 Ristorante scolastico Sme Biasca

Data di costruzione della sede: 1970.

Si tratta della sostituzione dell'arredamento del refettorio (tavoli e sedie).

Preventivo di spesa: fr. 32'371.-.

3. INDICAZIONI FINANZIARIE

La valutazione delle uscite per gli interventi indicati dal punto 2.1 al punto 2.9 è stata effettuata dai competenti servizi dello Stato, considerando separatamente gli oneri per investimenti da quelli per l'arredamento.

Ricapitolazione delle uscite:

Sede	Investimenti	Arredamento
Liceo cantonale Bellinzona	Fr. 103'000.--	Fr. 28'475.--
Liceo cantonale Lugano 1	Fr. 160'000.--	
Scuola media Bedigliora	Fr. 127'000.--	
Scuola media Agno	Fr. 58'000.--	
Scuola media Losone 1	Fr. 150'000.--	
STS Trevano	Fr. 155'000.--	Fr. 65'817.--
Casa studente Lugano		Fr. 16'303.--
Liceo Mendrisio		Fr. 48'244.--
Scuola media Biasca		Fr. 32'371.--
Totale	Fr. 753'000.--	Fr. 191'210.--

L'onere complessivo, valutato in fr. 950'000.--, è oggetto della presente richiesta di credito.

3.1 Incidenza sulla gestione corrente

Non vi sono incidenze sulla gestione corrente; non è previsto alcun aumento di personale.

Verosimilmente i proposti investimenti permetteranno di mantenere il servizio agli attuali livelli nonostante la riduzione costante degli effettivi, dettata dai vari pacchetti delle misure di risparmio.

4. SCADENZE

Questi interventi potranno essere effettuati nei periodi di vacanze scolastiche, senza interrompere il normale andamento del servizio, a partire dall'estate 1998.

5. RELAZIONI CON LE LD E IL PF

Le proposte avanzate in questo messaggio sono contemplate sia nelle linee direttive dell'ottobre 1996 sia nel PF 1996-99 aggiornato, settore 400 insegnamento n. 440.14.035.

Per quanto precede vi invitiamo ad approvare il disegno di decreto legislativo allegato.

Vogliate gradire, onorevole signor Presidente, onorevoli signore e signori Consiglieri, l'espressione della nostra massima stima.

Per il Consiglio di Stato:

Il Presidente, G. Buffi
p.o. Il Cancelliere, G. Gianella

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

concernente la concessione di un credito complessivo di fr. 950'000.- per il risanamento e la ristrutturazione di alcuni ristoranti e mescite scolastici cantonali

Il Gran Consiglio
della Repubblica e del Cantone del Ticino

visto il messaggio 3 settembre 1997 n. 4675 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a:

Articolo 1

E' accordato il credito complessivo di fr. 950'000 per il risanamento e la ristrutturazione di alcuni ristoranti e mescite scolastici cantonali, così suddiviso:

- a) 753'000 franchi per gli investimenti
- b) 197'000 franchi per l'arredamento.

Articolo 2

Il credito è iscritto al conto degli investimenti del dipartimento delle finanze e dell'economia, Sezione della logistica e degli stabili.

Il Contributo della Confederazione sarà iscritto alla corrispondente voce d'entrata.

Articolo 3

Trascorsi i termini per l'esercizio del diritto di referendum, il presente decreto è pubblicato nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi del Cantone Ticino ed entra immediatamente in vigore.

