

Messaggio

numero	data	Dipartimento
4684	16 settembre 1997	ISTRUZIONE E CULTURA
Concerne		

Sussidiamento di opere di edilizia scolastica nei Comuni di Arogno, Gudo, Muzzano, Ponte Capriasca - Origlio

Onorevole signor Presidente,
onorevoli signore e signori Consiglieri,

con il presente Messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione il sussidiamento di opere di edilizia scolastica per una cifra complessiva di Fr. 1'089'376.-, come al seguente dettaglio.

Comuni	Sussidio
Arogno	243'196.-
Gudo	412'615.-
Muzzano	231'188.-
Ponte Capriasca - Origlio	202'377.-
T o t a l e	1'089'376.-

Gli stanziamenti proposti sono soggetti alla Legge sulla Scuola dell'infanzia e sulla Scuola elementare del 7 febbraio 1996 ed al Regolamento concernente il sussidiamento delle spese dell'edilizia scolastica dei Comuni e dei consorzi del 9 giugno 1972.

DESCRIZIONE DELLE SINGOLE OPERE

A) Arogno

Si tratta della ristrutturazione e dell'ampliamento della Scuola comunale per insediarvi una nuova sezione di Scuola dell'infanzia senza refezione, la terza sezione di Scuola elementare, un'aula per il lavoro manuale e dei vani accessori per il sostegno pedagogico e la ginnastica correttiva.

Attualmente nello stabile è pure sistemata la cancelleria comunale che verrà trasferita in altra sede per lasciare posto agli spazi scolastici sopraindicati. Per determinare il valore di riscatto di queste superfici è stata allestita una perizia di stima.

Il progetto è così strutturato:

- al piano seminterrato: vano scale, disimpegno, locali tecnici, aula docenti, aula sostegno pedagogico, aula ginnastica correttiva;
- al piano rialzato: Scuola dell'infanzia di circa mq 146 comprendente atrio guardaroba, servizi igienici, aula attività tranquille, aula attività di movimento;
- al primo piano: tre aule di classe con relativi servizi igienici;
- al piano mansardato: aula di lavoro manuale, locale deposito.

Il costo per la realizzazione dell'opera ed il valore di riscatto stabilito con la perizia di stima del 23.12.1996 ammontano complessivamente a Fr. 1'474'793.-.

Ai fini del sussidiamento delle opere scolastiche, la spesa massima sussidiabile è stata fissata in Fr. 694'846.-.

Il sussidio proposto è di fr. 243'196.- calcolato nel seguente modo:

Per la Scuola dell'infanzia

	spesa sussidiabile	%	sussidio
a) costruzione	Fr. 18'861.-	35	Fr. 6'601.-
b) riscatto	Fr. 346'139.-	35	Fr. 121'149.-
T o t a l e	Fr. 365'000.-		Fr. 127'750.-

Per la Scuola elementare

	spesa sussidiabile	%	sussidio
a) costruzione	Fr. 64'000.-	35	Fr. 22'400.-
b) riscatto	Fr. 265'846.-	35	Fr. 93'046.-
T o t a l e	Fr. 329'846.-		Fr. 115'446.-

B) Gudo

E' prevista la ristrutturazione dell'edificio scolastico esistente e la costruzione di una nuova ala che accoglierà una sezione di Scuola dell'infanzia con refezione e 2 sezioni di Scuola elementare.

Il progetto è così strutturato:

Piano cantina

parte esistente: formazione nuovi magazzini comunali, ampliamento scala principale e creazione rampa per disabili.

Piano terreno

parte esistente: ristrutturazione palestra con ampliamento spogliatoi e locale attrezzi, creazione spogliatoio docente educazione fisica, locale medico e rifugio obbligatorio per 16 persone.

Primo piano

parte esistente: riorganizzazione spazi per l'amministrazione comunale;

parte nuova: Scuola dell'infanzia; atrio-guardaroba, aula attività di movimento, aula attività tranquille, sala cure igieniche, locale docenti, aula sostegno pedagogico, cucina, refettorio, portico coperto, area di gioco esterna.

Secondo piano:

parte nuova: Scuola elementare; atrio-ricreazione, 3 aule di classe, 1 aula speciale, aula sostegno pedagogico, aula docenti, deposito, servizi igienici.

All'esterno è prevista un'area di gioco per la Scuola.

I collegamenti verticali sono garantiti da una scala e da un ascensore.

Il preventivo complessivo di spesa ammonta a Fr. 5'020'500.-.

Considerato che parte di queste spese riguardano la sistemazione della cancelleria comunale e che gli interventi presso la palestra non rientrano nel computo del sussidiamento, l'investimento previsto per la costruzione della Scuola dell'infanzia ed elementare è di Fr. 3'684'000.-.

Ai fini del sussidiamento la spesa massima sussidiabile è stata fissata in Fr. 1'417'900.-.

Il sussidio proposto è di Fr. 412'615.- calcolato nel seguente modo:

Per la Scuola dell'infanzia

	spesa sussidiabile	%	sussidio
a) costruzione (1 sezione con refezione)	Fr. 390'000.-	33	Fr. 128'700.-
b) sistemazione esterna	Fr. 120'200.-	10	Fr. 12'020.-
T o t a l e	Fr. 510'200.-		Fr. 140'720.-

Per la Scuola elementare

	spesa sussidiabile	%	sussidio
a) costruzione (4 aule di classe + aula per sostegno pedagogico)	Fr. 787'500.-	33	Fr. 259'875.-
b) sistemazione esterna	Fr. 120'200.-	10	Fr. 12'020.-
T o t a l e	Fr. 907'700.-		Fr. 271'895.-

C) Muzzano

E' prevista la costruzione di un complesso comprendente la Scuola elementare comunale (3 sezioni), la palestra - sala multiuso, il rifugio PCI, l'autorimessa comunale, l'Ufficio postale e un negozio.

All'esterno verrà creata una piazza, un posteggio comunale, la fermata per gli autopostali, giardini per la scuola e per la popolazione.

Il progetto è così strutturato:

Piano inferiore: rifugio Pci per 456 posti protetti.

Piano terreno

per la Scuola elementare: palestra (15x26 m) con 2 spogliatoi, docce, locale attrezzi, locale docente, locali tecnici, depositi, servizi igienici;

per gli spazi pubblici: autorimessa per ca. 40 auto, ufficio postale, negozio, depositi, servizi igienici.

Piano superiore

per la scuola elementare: entrata principale, 3 aule di classe, 1 aula attività speciali, 1 aula ginnastica correttiva, 1 aula docenti, depositi, servizi igienici;

per gli spazi pubblici: deposito attrezzature comunali, cucina-bar per la sala multiuso, sala riunioni.

I collegamenti verticali sono garantiti da scale e un ascensore montacarico.

All'esterno

per la scuola elementare: corte interna per la ricreazione, campo in duro (24x13 m), giardini;

per gli spazi pubblici: piazza principale, accessi alla Pci e all'autosilo, fermata autopostali, posteggio PTT, posteggio comunale per 50 posti auto circa, rampe di collegamento ai giardini pubblici.

Il preventivo di spesa complessivo ammonta a Fr. 8'276'7120.-.

Gli investimenti previsti per la scuola sono di fr. 2'383'380.- e per la palestra di Fr. 2'512'080.-.

Ai fini del sussidiamento sulle opere scolastiche, la spesa massima sussidiabile è stata fissata in Fr. 1'123'250.-.

Il sussidio proposto è di Fr. 231'188.- calcolato nel seguente modo:

	spesa sussidiabile	%	sussidio
a) costruzione (4 aule)	Fr. 700'000.-	23	Fr. 161'000.-
b) sistemazione esterna	Fr. 186'000.-	10	Fr. 18'600.-
c) campo in duro	Fr. 37'250.-	15	Fr. 5'588.-
d) palestra (500'000.-- x 2/5)	Fr. 200'000.-	23	Fr. 46'000.-
T o t a l e	Fr. 1'123'250.-		Fr. 231'188.-

D) Ponte Capriasca - Origlio

E' previsto l'ampliamento del centro scolastico consortile aggiungendo un blocco di 4 aule e relativi servizi allo stabile esistente.

Il progetto si sviluppa su due livelli; al piano terreno viene creata una nuova entrata, 2 aule di classe, 1 locale colloqui, corpo scale e servizi igienici.

Al 1° piano troveranno posto altre due aule di classe, l'aula per il sostegno pedagogico ed un locale biblioteca.

Il preventivo di spesa ammonta a Fr. 1'259'369.-.

A norma di legge l'importo massimo sussidiabile è di Fr. 807'500.- così definito.

a) costruzione (4 aule + sost. pedagogico)	Fr. 787'500.-
b) sistemazione esterna	Fr. 20'000.-
T o t a l e	Fr. 807'500.-

Considerato che lo statuto consortile del 27.06.1978 stabilisce che le spese per gli ampliamenti vengano ripartite in base al numero di abitanti tra Origlio (1098) e Ponte Capriasca (1371), viene proposto un sussidio di Fr. 202'377.-- calcolato nel seguente modo:

Comune di Origlio

	spesa sussidiabile	N° abitanti	%	sussidio
a) costruzione	Fr. 787'500.-	1098/2469	26	Fr. 91'055.-
b) sistemazione esterna	Fr. 20'000.-	1098/2469	10	Fr. 890.-
T o t a l e	Fr. 807'500.-			Fr. 91'945.-

Comune di Ponte Capriasca

	spesa sussidiabile	N° abitanti	%	sussidio
a) costruzione	Fr. 787'500.-	1371/2469	25	Fr. 109'322.-
b) sistemazione esterna	Fr. 20'000.-	1371/2469	10	Fr. 1'110.-
T o t a l e	Fr. 807'500.-			Fr. 110'432.-

RELAZIONI CON LE LINEE DIRETTIVE E IL PIANO FINANZIARIO

I sussidi qui proposti figurano a P.F. come segue:

Dipartimento dell'istruzione e della cultura

- | | |
|--------------------|--|
| a) Arogno | al conto 410.10.006
al conto 410.20.003 |
| b) Gudo | al conto 410.10.066
al conto 410.20.021 |
| c) Muzzano | al conto 410.20.037 |
| d) Origlio | al conto 410.20.042 |
| e) Ponte Capriasca | al conto 410.20.048 |

Il versamento dei sussidi avverrà secondo le disponibilità di bilancio dello Stato; attualmente sono inseriti nel Piano finanziario degli investimenti e ripartiti negli anni fra il 1998 e il 1999.

La realizzazione delle opere descritte non comporta per lo Stato oneri supplementari alla gestione corrente.

E' a disposizione presso il Dipartimento competente, per eventuali informazioni supplementari, la relativa documentazione.

Per quanto esposto vi invitiamo ad approvare i disegni di decreti legislativi allegati.

Vogliate gradire, Onorevoli signori Presidente e Consiglieri, l'espressione del miglior ossequio.

Per il Consiglio di Stato:

Il Presidente, G. Buffi
p.o. Il Cancelliere, G. Gianella

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

concernente il sussidiamento della Scuola elementare e della Scuola dell'infanzia di Arogno

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 16 settembre 1997 no. 4684 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a :

Articolo 1

1. Al Comune di Arogno è concesso un sussidio di Fr. 243'196.- per la ristrutturazione e l'ampliamento della Scuola elementare e della Scuola dell'infanzia.
2. Il credito è iscritto al conto investimenti del Dipartimento dell'istruzione e della cultura.

Articolo 2

Trascorsi i termini per l'esercizio del diritto di referendum, il presente Decreto legislativo viene pubblicato nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi ed entra immediatamente in vigore.

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

concernente il sussidiamento della Scuola elementare e della Scuola dell'infanzia di Gudo

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 16 settembre 1997 no. 4684 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a :

Articolo 1

1. Al Comune di Gudo è concesso un sussidio di Fr. 412'615.- per la costruzione della Scuola elementare e della Scuola dell'infanzia.
2. Il credito è iscritto al conto investimenti del Dipartimento dell'istruzione e della cultura.

Articolo 2

Trascorsi i termini per l'esercizio del diritto di referendum, il presente Decreto legislativo viene pubblicato nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi ed entra immediatamente in vigore.

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

concernente il sussidiamento della palestra e della Scuola elementare di Muzzano

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 16 settembre 1997 no. 4684 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a :

Articolo 1

1. Al Comune di Muzzano è concesso un sussidio di Fr. 231'188.- per la costruzione della palestra e della Scuola elementare.
2. Il credito è iscritto al conto investimenti del Dipartimento dell'istruzione e della cultura.

Articolo 2

Trascorsi i termini per l'esercizio del diritto di referendum, il presente Decreto legislativo viene pubblicato nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi ed entra immediatamente in vigore.

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

concernente il sussidiamento del Centro scolastico consortile di Ponte Capriasca - Origlio

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 16 settembre 1997 no. 4684 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a :

Articolo 1

1. Al Comune di Ponte Capriasca è concesso un sussidio di Fr. 110'432.- per l'ampliamento del centro scolastico consortile.
2. Al Comune di Origlio è concesso un sussidio di Fr. 91'945.- per l'ampliamento del Centro scolastico consortile.
3. Il credito è iscritto al conto investimenti del Dipartimento dell'istruzione e della cultura.

Articolo 2

Trascorsi i termini per l'esercizio del diritto di referendum, il presente Decreto legislativo viene pubblicato nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi ed entra immediatamente in vigore.