

MESSAGGIO

del Consiglio di Stato al Gran Consiglio,
 concernente l'approvazione del progetto e del preventivo di massima
 delle opere per il raggruppamento dei terreni nel Comune di Bironico

(del 19 giugno 1956)

Onorevoli Signori Presidente e Consiglieri,

Sono parecchi anni che il Comune di Bironico ha chiesto il raggruppamento dei terreni ed ha domandato, soprattutto, che esso venga eseguito, se possibile, con quello del Comune limitrofo di Camignolo.

Già nel 1949 il compianto geom. L. Biasca aveva allestito il primo progetto che venne esaminato in luogo dai tecnici del Cantone e della Confederazione. Pur essendosi i rappresentanti dell'Autorità federale dichiarati d'accordo di appoggiare l'opera, una volta riveduto il progetto secondo le indicazioni formulate nel sopralluogo, se ne dovettero ritardare l'ulteriore esame e le pratiche amministrative dato il forte numero di raggruppamenti in esecuzione, da un lato, ed i limitati crediti a disposizione, dall'altro.

Nel finitimo Comune di Camignolo, che attende pure da parecchi anni il raggruppamento, le opere dovettero essere iniziate, parzialmente, nel 1952 a seguito dei gravi danni arrecati dall'alluvione del 1951. Ultimati questi lavori è d'uopo procedere all'esecuzione delle altre opere previste nel progetto del raggruppamento ed in questi giorni Vi abbiamo appunto presentato il messaggio per l'approvazione del progetto di massima e l'autorizzazione al Consorzio di allestire il progetto di dettaglio. Rileviamo, nel messaggio, l'interferenza di proprietà esistente fra Camignolo e Bironico: 21 proprietari di Bironico posseggono 65 fondi (7,8 ha.) su Camignolo e viceversa, 15 camignolesi posseggono 75 fondi (7 ha.) su Bironico.

Così stando le cose è evidente che sarebbe consigliabile — se appena possibile — realizzare il raggruppamento contemporaneamente nei due Comuni. Considerata pertanto la situazione generale di Bironico e l'importanza delle opere prospettate con il raggruppamento, abbiamo ritenuto opportuno di portare innanzi — con quelli di Camignolo e Mezzovico — anche quest'opera di sistemazione fondiaria e stradale.

Il territorio privato di Bironico misura 220 ettari così suddivisi:

prati e campi	45 ettari
vigna	35 »
monti	40 »
selve	100 »
Totale	220 ettari

Per il raggruppamento sono stati formati due comprensori: l'uno agricolo, che comprende i terreni del piano (prati, campi e vigne) e che misura 80 ettari, l'altro con i terreni della montagna (selve e monti) che misura 140 ettari.

Il piano è molto frazionato: vi si contano 1300 fondi cioè 16 per ettaro (superficie media 615 mq. e 19 per proprietario). Con il raggruppamento verranno sistemati nei confini e ridotti a 350 ca. (4,4 per ettaro, di 2300 mq. e 3 per proprietario: in media, un prato, una vigna ed una selva). Sulla montagna i fondi verranno pure sistemati nei confini e ridotti da 700 a 150.

La rete stradale prevede :

- a) la costruzione di una strada principale di 1000 m. di lunghezza e 3,60 di larghezza, a monte della ferrovia per collegare Bironico a Rivera (stazione) e per creare l'accesso ai terreni attraversati (prev. Fr. 140.000,—);
- b) la costruzione di alcune stradette agricole larghe 3 m. e 2,50 e lunghe complessivamente 1710 metri. Una servirà da collegamento diretto fra Bironico e Camignolo (prev. Fr. 55.300,—);
- c) la sistemazione di 700 m. di strade esistenti (prev. Fr. 14.000,—);
- d) accessi e camere di decantazione (prev. Fr. 8.700,—).

Nella zona forestale :

- e) sistemazione della strada di accesso ai monti lunga m. 600 (prev. franchi 18.000,—);
 - f) sentieri per le selve e monti m. 3100 (prev. Fr. 16.600,—);
 - g) sistemazione sentieri esistenti e diversi m. 5600 (Fr. 20.400,—).
- Il costo complessivo delle opere è il seguente :

A) zona agricola	Fr. 289.000,—	pari a Fr. 3.600,—/ettaro
B) zona forestale	Fr. 118.000,—	pari a Fr. 840,—/ettaro
Totale	Fr. 407.000,—	

Il costo unitario nella zona agricola è relativamente elevato e ciò è dato dalla piccola superficie della zona e dalla strada Bironico - Rivera che incide, da sola, con gli imprevisti, per Fr. 160.000,— nel preventivo (Fr. 2.000,— per ettaro).

Il rapporto del progettista ing. Andreotti rileva che Bironico ha 272 abitanti di cui un quarto soltanto è occupato nell'agricoltura mentre un altro quarto vi si occupa saltuariamente.

Come già rilevato nei messaggi relativi ai raggruppamenti di Camignolo, Mezzovico, Taverne - Torricella e Bedano, ci troviamo qui nella zona tipica delle piccole aziende, troppo numerose ed esigue salvo qualche raro caso per nutrire la famiglia del proprietario. Nell'impossibilità di espropriare la terra per darla a chi fa professione prevalente di contadino, il raggruppamento permetterà almeno di rendere più razionali i confini e le coltivazioni e d'aumentare il reddito; esso faciliterà e promuoverà altresì lo sviluppo urbano. Anche il rapporto agronomico allegato al progetto ne sottolinea i vantaggi e pertanto la opportunità.

Per quanto riguarda la zona forestale, rileviamo che le selve sono fortemente attaccate dal cancro della corteccia che ha già fatto gravi danni e con tutta probabilità le distruggerà in breve lasso di tempo. In sede di raggruppamento ed in relazione all'estensione della malattia, le Autorità forestali cantonali e federali studieranno i mezzi migliori per rinnovare il bosco sia per le nuove piantagioni da prevedere, sia per il regime di proprietà — eventuale sfruttamento in comune — da consigliare.

Un ultimo rilievo riguarda la sistemazione della esistente strada cantonale ad autostrada. Se gli studi saranno sufficientemente progrediti così da poter fissare il tracciato, si potrà riservare il sedime necessario in sede di raggruppamento, con la procedura di nuovo riparto e facendo capo all'art. 6 della legge cantonale che prevede appunto la possibilità di riservare il terreno necessario ad opere di pubblica utilità, pagandolo al Consorzio al prezzo di stima di raggruppamento.

Per altro, il progetto di massima che vi sottoponiamo è stato esposto a sensi di legge dal 22 maggio al 21 giugno 1952. Non vennero presentati ricorsi contro la pubblica utilità dell'opera.

Ciò premesso, vi invitiamo a voler approvare il progetto di massima del raggruppamento terreni di Camignolo autorizzandoci a costituire il Consorzio ed a far allestire i progetti di dettaglio che vi saranno poi sottoposti con la domanda di sussidiamento.

Vogliate gradire, onorevoli signori Presidente e Consiglieri, l'espressione del migliore ossequio.

Per il Consiglio di Stato,

Il Presidente :
Canevascini

Il Cons. Segr. di Stato :
Stefani

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

concernente l'approvazione del progetto e del preventivo di massima delle opere per il raggruppamento dei terreni nel Comune di Bironico

(del)

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 19 giugno 1956 n. 634 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a :

Art. 1. — Il progetto e il preventivo di massima delle opere di raggruppamento dei terreni nel Comune di Bironico, sono approvati.

Art. 2. — Il Dipartimento delle pubbliche costruzioni autorizzerà gli interessati a far procedere all'allestimento del progetto di dettaglio.

Art. 3. — Il presente decreto non essendo di carattere obbligatorio generale, entra in vigore con la pubblicazione nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi.

