

MESSAGGIO

del Consiglio di Stato al Gran Consiglio,
 concernente l'approvazione dei preventivi suppletori
 e il sussidiamento delle opere di raggruppamento dei terreni
 con rete stradale nei Comuni di Bellinzona (Galbisio),
 Pregassona-Cureggia, San Nazzaro, Bellinzona (ronchi Daro e Artore),
 Dalpe, Brontallo, Morcote

(del 15 luglio 1960)

Onorevoli signori Presidente e Consiglieri,

Ci pregiamo sottoporvi, per esame e approvazione, i preventivi suppletori delle opere di raggruppamento dei terreni con rete stradale nei seguenti Comuni:

- I. — Bellinzona (Galbisio)
- II. — Pregassona-Cureggia
- III. — San Nazzaro
- IV. — Bellinzona (ronchi Daro e Artore)
- V. — Dalpe
- VI. — Brontallo
- VII. — Morcote.

Nei Comuni di Bellinzona (Galbisio), Pregassona-Cureggia e San Nazzaro, i lavori di raggruppamento sono completamente finiti. A Dalpe e Morcote sono in via di ultimazione mentre a Bellinzona (ronchi Daro e Artore) e Brontallo, dove sono previste varie opere complete, i lavori sono ancora in corso e verranno portati a termine al più tardi nel corso del 1961.

I maggiori costi che si verificano in questi raggruppamenti sono causati in buona parte dagli aumenti ufficiali sulle paghe orarie e sui materiali intervenuti nel periodo di esecuzione delle opere.

Di regola, nei lavori di raggruppamento, fra la data di stesura del preventivo di dettaglio e la fine dei lavori costruttivi e di nuovo riparto dei fondi intercorre un notevole lasso di tempo; ciò per il fatto che le opere costruttive, solitamente di notevole importo, vengono suddivise in più lotti e appaltate successivamente, allo scopo di favorire l'impiego della mano d'opera locale. Ne consegue che il costo delle opere subisce automaticamente tutti gli influssi del mercato del lavoro e in particolare quelli degli aumenti salariali e tariffali (lavori geometrici) ufficialmente concessi.

Solo in due casi — Bellinzona (ronchi Daro e Artore) e Brontallo — la maggior spesa è stata determinata, oltre che dagli aumenti ufficiali, anche da alcune opere complete che illustreremo in seguito trattando i singoli raggruppamenti.

Se non fossero intervenuti i succitati rincari ufficiali, la cui entità non può essere preventivamente valutata, cinque dei sette raggruppamenti in oggetto non avrebbero registrato alcun sorpasso.

L'Autorità federale ha già dato la sua approvazione al sussidiamento dei maggiori costi, nella misura proposta dal nostro Ufficio bonifiche e catasto che li aveva in precedenza minuziosamente vagliati e controllati.

Elenchiamo ora le sette opere in oggetto e diamo una tabella riassuntiva con l'importo dei preventivi sussidiati e delle maggiori spese proposte per il sussidiamento:

<i>Raggruppamento</i>	<i>Data del suss. canton.</i>	<i>Ettari (compr. zona for.)</i>	<i>Preventivo sussidiato</i>	<i>% cant.</i>	<i>Maggior spesa proposta per il sussidiamento</i>	<i>% cant.</i>	<i>Importo del susisdio</i>
1. Bellinzona (Galbisio)	15.10.51	42	162.000,—	30	5.000,—	30	1.500,—
2. Pregassona- Cureggia	5.12.49	300	813.000,—	30	39.000,— 16.500,— (ampliamento piazzale Cureggia)	30 50	11.700,— 8.250,—
3. San Nazzaro	9. 8.52 (allargamenti)	313	715.000,— 33.000,—	32,5 50	22.000,—	32,5	7.150,—
4. Bellinzona (Daro e Artore)	8. 7.57	100	610.000,—	30	50.000,— 60.000,— (opere completeive)	30 30	15.000,— 18.000,—
5. Dalpe	20. 7.53 (espropriaz. stabili)	154	410.000,— 40.000,—	30 75	19.000,— 29.500,—	30 75	5.700,— 22.125,—
6. Brontallo	20. 7.53 (allargamenti)	187	400.000,— 33.000,—	35 75	65.000,— 15.000,— 20.000,— (teleferica agricola)	35 75 35	22.750,— 11.250,— 7.000,—
7. Morcote	11. 5.53	319	725.000,—	30	74.000,—	30	22.200,—
Totali		1415	3.941.000,—		415.000,—		152.625,—

Ecco ora i dati di dettaglio per ogni singola opera :

I) *Raggruppamento terreni di Galbisio (Comune di Bellinzona)*

L'opera, che comprende unicamente una zona agricola di 42 ettari, venne sussidiata come segue:

<i>Cantone</i>		
15 ottobre 1951	30 % di Fr. 162.000,—	Fr. 48.600,—
<i>Confederazione</i>		
26 maggio 1952	50 % di Fr. 162.000,—	Fr. 81.000,—
(in più risparmio sulla misurazione catastale		Fr. 7.000,—)

Il raggruppamento di Galbisio è completamente ultimato e il suo consuntivo generale ammonta a

Fr. 210.941,85

Osserviamo subito che buona parte del maggior costo di Fr. 48.941,85 va a completo carico del consorzio perchè causato dall'allargamento di alcune strade richiesto dal Comune di Bellinzona.

Il consuntivo delle opere previste dal progetto di raggruppamento a suo tempo approvato dalle Autorità cantonali e federali ammonta infatti (dedotto il costo degli allargamenti) a *Fr. 168.617,30*, rispetto al preventivo di Fr. 162.000,—, ciò che dà una maggior spesa

di Fr. 6.617,30

Essa è dovuta, per Fr. 4.233,45, agli aumenti intervenuti sulla mano d'opera e sui lavori geometrici dopo l'approvazione del preventivo. Per questo sorpasso abbiamo inoltrato, in data 19 maggio 1959, all'Ufficio federale delle bonifiche, un rapporto dettagliato illustrante le ragioni del maggior costo e formulante la proposta di ammettere al sussidiamento suppletorio una somma arrotondata di Fr. 5.000,—, che rappresenta una media fra i Fr. 6.617,30 di maggior spesa effettiva e i Fr. 4.233,45 di aumenti ufficiali (copia del rapporto è allegata agli atti che accompagnano il presente messaggio).

Il 26 agosto 1959 l'Autorità federale approvava il consuntivo e si dichiarava disposta a proporre, dopo lo stanziamento del sussidio cantonale, un sussidio federale suppletorio del 50 % su una maggiore spesa di Fr. 5.000,—.

Con quanto sopra ci pregiamo chiedervi, a nostra volta, di approvare il consuntivo e stanziare, a favore del raggruppamento di Galbisio, un sussidio cantonale suppletorio *del 30 % sulla maggior spesa riconosciuta in Fr. 5.000,—*.

II) *Raggruppamento terreni di Pregassona-Cureggia*

(zona agricola ha. 177 — zona forestale ha. 123)

L'opera venne sussidiata come segue :

<i>Cantone :</i>		
5 dicembre 1949	30 % di Fr. 702.000,— (agr.)	Fr. 210.600,—
	30 % di Fr. 111.000,— (for.)	Fr. 33.300,—
<i>Confederazione :</i>		
8 marzo 1950	50 % di Fr. 702.000,— (agr.)	Fr. 351.000,—
13 aprile 1950	50 % di Fr. 111.000,— (for.)	Fr. 55.500,—
+ risparmio sulla misurazione catastale		Fr. 11.800,—

A) *Zona agricola*

Il costo del raggruppamento, dopo controllo da parte degli organi tecnici del Cantone e della Confederazione e dopo deduzione delle spese per opere supple-

torie aventi carattere comunale (Fr. 12.308,05), ammonta a Fr. 747.680,90, come risulta dal seguente riassunto :

a) <i>Opere costruttive</i>	
1. Opere stradali	Fr. 644.228,65
2. Progetto e preventivo	» 12.277,15
3. Direzione lavori e assistenza	» 26.864,85
b) <i>Raggruppamento terreni</i>	
4. Operazioni geometriche	Fr. 64.026,45
5. Periti stima ed evasione ricorsi	» 8.585,15
6. Fornitura termini	» 4.006,70
	<hr/>
	Fr. 759.988,95
a dedurre spese per opere a caratt. com.	Fr. 12.308,05
	<hr/>
	Fr. 747.680,90
di fronte al preventivo sussidiato di	Fr. 702.000,—
Abbiamo quindi un maggior costo di	<hr/>
	Fr. 45.680,90

La maggior spesa è dovuta, quasi totalmente, agli aumenti ufficiali che comportano Fr. 39.188,85 e più precisamente :

aumenti sulle paghe orarie	Fr. 22.243,25
aumenti sulle operazioni geometriche	» 15.082,90
aumenti sulle progettazioni stradali	» 1.862,70
	<hr/>
	Fr. 39.188,85

(arrotondata in Fr. 39.000,—)

Osserviamo in merito che dei Fr. 22.243,25 di aumenti sulle paghe orarie, ben Fr. 19.763,40 concernono la sola strada Pregassona - Cureggia la quale, attraverso l'opera di raggruppamento, ha potuto beneficiare di un sussidio federale del 50 % sull'intero costo benchè costruita a carattere cantonale con una larghezza di m. 3,60. La lunghezza è di m. 2.960 e la spesa complessiva di franchi 390.000,— in cifra tonda.

In data 19 febbraio 1959, il nostro Ufficio bonifiche ha trasmesso all'ufficio federale un rapporto (incluso negli atti allegati al messaggio) con la proposta di riconoscere agli effetti del sussidiamento una maggior spesa complessiva di Fr. 39.000,— (vedi pag. 2 e 3).

L'Autorità federale, con suo scritto del 1. settembre 1959 (vedi allegati), ha accettato il consuntivo del raggruppamento di Pregassona-Cureggia e si è dichiarata disposta a proporre lo stanziamento di un sussidio federale supplementario del 50 % sulla maggior spesa sopra citata, a condizione che il Cantone stanzi un sussidio analogo del 30 %.

Piazzale finale della strada cantonale Pregassona - Cureggia

In sede di ultimazione dei lavori della strada Pregassona - Cureggia, il Municipio di Cureggia ha inoltrato all'Ufficio cantonale delle bonifiche un'istanza tendente ad ottenere che, nell'ambito dei lavori della strada stessa, venissero demoliti i vari rustici prospicienti la piazza finale entro l'abitato di Cureggia allo scopo di ampliare nel contempo anche la piazza di giro.

Analoga domanda venne inoltrata dal consorzio raggruppamento terreni al Consiglio di Stato con preghiera di interessare i Dipartimenti costruzioni ed igiene ad esperire un sopralluogo per accertare la necessità delle opere richieste ed assicurare i relativi sussidi affinché l'opera potesse venir realizzata. A tale scopo venne fatto allestire un progetto delle opere prospettate, il cui preventivo dava una spesa di Fr. 16.500,—.

Il 5 maggio 1955, gli on.li Consiglieri di Stato dott. Nello Celio e Adolfo

Janner effettuarono un sopralluogo a Cureggia e riconobbero la necessità di dotare la nuova strada cantonale di una adeguata piazza di giro perchè, oltre a migliorare la viabilità, si otteneva un necessario risanamento dell'abitato mediante la demolizione delle stalle e dei rustici situati sul sedime della prevista piazza.

Considerato che le opere in parola non potevano venir incluse in quelle annesse al raggruppamento dei terreni perchè aventi carattere cantonale ed urbano, gli on.li Consiglieri di Stato si dichiararono d'accordo di proporre allo scrivente Consiglio di Stato e al Gran Consiglio, in sede di consuntivo delle opere di raggruppamento, lo stanziamento di un sussidio cantonale *del 50 %* sulla spesa prevista in Fr. 16.500,— e ciò in considerazione del fatto che sull'opera non viene stanziato alcun sussidio federale (vedi allegata lettera 6.5.55 Dipartimento costruzioni).

B) Zona forestale

In questa zona il consuntivo finale è rimasto entro i limiti del preventivo sussidiato di Fr. 111.000,—.

Per queste ragioni, vi preghiamo di voler approvare :

- a) il consuntivo delle opere di raggruppamento di Pregassona-Cureggia e stanziare un sussidio cantonale suppletorio del 30 % sulla maggior spesa riconosciuta di Fr. 39.000,— ;
- b) la spesa di Fr. 16.500,— per l'ampliamento del piazzale finale della strada cantonale Pregassona-Cureggia e stanziare su questo importo un sussidio cantonale del 50 %.

III) Raggruppamento terreni di San Nazario

(zona agricola ha. 124 — zona forestale ha. 189)

L'opera venne sussidiata come segue :

Cantone :

9. 8.1952	32,5 % di Fr. 533.000,—	(agricola)
	32,5 % di Fr. 182.000,—	(forestale)
	50 % di Fr. 33.000,—	(allargamenti a carattere cantonale).

Confederazione :

19.12.1952	50 % di Fr. 502.000,—	(agricola)
3.11.1952	50 % di Fr. 182.000,—	(forestale)
+ risparmio sulla misurazione catastale di Fr. 35.600,—.		

A) Zona agricola

Nella zona agricola, il raggruppamento è completamente ultimato ; il suo costo complessivo, dedotte le spese non sussidiabili dalla Confederazione (spese suppletorie a carico del Cantone dovute all'allargamento della strada Vairano - Ronco a carattere cantonale) ammonta a Fr. 555.188,55 e cioè Fr. 22.188,55 in più del preventivo sussidiato di Fr. 533.000,—.

Il sorpasso è causato totalmente dagli aumenti ufficiali intervenuti sul costo della mano d'opera e sulle operazioni geometriche dopo l'approvazione del preventivo ed è così giustificato :

a) aumenti uff. sulle paghe orarie (I. lotto)	Fr. 10.782,90
b) aumenti uff. sulle paghe orarie (II. lotto)	
(Fr. 7.210,65 + Fr. 2.589,—)	» 9.799,65
c) aumenti uff. sui lavori geometrici	» 7.100,55
Totale aumenti ufficiali	<u>Fr. 27.683,10</u>

di fronte ai Fr. 22.188,55 di maggior costo rispetto al preventivo sussidiato.

In data 16 settembre 1959 il nostro ufficio bonifiche trasmetteva all'Ufficio federale delle bonifiche un dettagliato rapporto contenente tutte le giustificazioni e il computo di tale maggior spesa. (Alleghiamo il rapporto al presente messaggio per non ripeterci).

L'Autorità federale, con suo scritto del 19 aprile 1960, ha accettato il consuntivo del raggruppamento e si è dichiarata disposta a proporre il versamento di un sussidio federale suppletorio del 50 % per un importo di Fr. 22.000,—.

Da parte nostra vi raccomandiamo pure di approvare il consuntivo e di stanziare sulla maggior spesa riconosciuta in un massimo di Fr. 22.000,—, un sussidio cantonale del 32,5 % come praticato con il progetto originale.

B) Zona forestale

In questa zona, il consuntivo finale è rimasto entro i limiti del preventivo sussidiato di Fr. 182.000,—.

IV) Raggruppamento terreni di Daro-Artore (Comune di Bellinzona) (zona agricola - ettari 100)

L'opera venne sussidiata come segue :

Cantone :

8 luglio 1957	30 % di Fr. 610.000,—	Fr. 183.000,—
---------------	-----------------------	---------------

Confederazione :

28 ottobre 1957	50 % di Fr. 610.000,—	Fr. 305.000,—
-----------------	-----------------------	---------------

La zona, essendo già provvista della nuova misurazione catastale e del registro fondiario definitivo, non ha beneficiato del « risparmio sulla misurazione catastale ».

L'8 aprile 1959 l'ing. Meyer, capo dell'Ufficio federale delle bonifiche, esaminò in luogo l'andamento delle opere stradali. In tale occasione vennero discusse due richieste del consorzio riguardanti l'esecuzione di opere complete e il maggior costo delle opere sussidiate. In dettaglio :

A) Opere complete

Si tratta, in particolare, di opere integrative la cui indubbia importanza è apparsa agli interessati e al consorzio solo in sede di esecuzione delle altre strade.

Fra le molte richieste, l'Autorità federale ha dato la sua approvazione alle seguenti opere che presentano carattere di pubblica utilità (allegati atti progetto suppletorio) :

1) congiunzione strade secondarie 4-5 e ponte in cemento armato sul riale di Daro, per permettere ai terrieri di Artore di accedere alle zone di Roncaa, Pian Gagg e Riganello	Fr. 30.000,—
2) prolungo strada No. 6	» 8.000,—
3) prolungo strada No. 4	» 7.000,—
4) allargamento mulattiera No. 6	» 6.000,—
5) raccordo mulattiera esistente alla strada No. 2	» 4.000,—
6) progetto, preventivo, direzione lavori e assistenza	» 5.000,—
Totale opere complete	<u>Fr. 60.000,—</u>

Parecchie opere secondarie domandate dai consorziati non vennero prese in considerazione perchè aventi carattere privato (vedi lettera 14.8.59 all'Autorità federale e risposta 1.9.1959).

Nell'estate del 1959, le opere costruttive di progetto essendo praticamente ultimate, l'Autorità federale autorizzò l'inizio delle opere complete; esse sono ora in via di ultimazione.

b) *Maggior costo opere sussidiate*

Anche il raggruppamento di Daro - Artore ha subito l'influsso del mercato del lavoro per quanto concerne gli aumenti sulla mano d'opera, sui materiali e sui lavori geometrici.

Di fronte al preventivo di Fr. 610.000,—, il consuntivo di previsione delle opere sussidiate, accusa una spesa complessiva di Fr. 690.000,—, e cioè una maggior spesa di Fr. 80.000,— in cifra tonda. L'Autorità federale, alla quale, in data 8.3.60, abbiamo trasmesso un rapporto sulle motivazioni del sorpasso, si è dichiarata disposta a sussidiarlo su un importo di Fr. 50.000,— (allegata risposta 20.4.60).

Tale importo concerne unicamente gli aumenti ufficiali e meglio:

— aumento salari 1. lotto	Fr. 18.726,10
— aumento salari 2. lotto	» 6.812,85
— aumento pietrame 1. e 2. lotto	» 1.320,—
— aumento sui lavori geometrici	» 15.000,—
— aumento direzione e assistenza lavori	» 7.500,—
	<hr/>
	Fr. 49.358,95
	per arrotondamento Fr. 641,05
	<hr/>
Totale aumenti ufficiali	<u>Fr. 50.000,—</u>

Ne consegue che Fr. 30.000,—, causati da maggior scavo in roccia e maggior muratura in malta, non vengono sussidiati e vanno a intero carico del conorzio.

Per il raggruppamento di Daro-Artore vi proponiamo pertanto di ammettere al sussidiamento suppletorio i seguenti importi:

— maggior spesa per aumenti ufficiali	Fr. 50.000,— al 30 %	= Fr. 15.000,—
— opere complete	Fr. 60.000,— al 30 %	= Fr. 18.000,—

Come detto prima, la Confederazione si è dichiarata d'accordo di sussidiare il tutto con la normale aliquota del 50 %.

V) *Raggruppamento terreni di Dalpe*
(solo zona agricola, ha. 154)

Il raggruppamento di Dalpe venne sussidiato come segue:

Cantone:

20.7.1953	30 % di Fr. 410.000,—
e	75 % di Fr. 40.000,— (espropriazione stabili)

Confederazione:

20.5.1955	50 % di Fr. 410.000,—
+ risp. misurazione catastale	di Fr. 20.400,—.

Il consuntivo segna un sorpasso tanto sulle opere di raggruppamento quanto su quelle di espropriazione (sussidiate queste ultime solo dal Cantone).

Dopo controllo da parte degli organi tecnici del Cantone e della Confederazione, si è accertata una spesa di Fr. 451.000,—, in luogo dei Fr. 410.000,— previsti, con un sorpasso quindi di Fr. 41.000,— per rapporto alla spesa sussidiata.

Osserviamo che si tratta di un consuntivo di previsione perchè, pur essendo terminati i lavori costruttivi, la posa dei termini dei nuovi fondi è tutt'ora in corso.

Sui Fr. 41.000,— di sorpasso, Fr. 18.930,75 sono dovuti agli aumenti sui salari e sui materiali e più precisamente :

Fr. 13.198,55 per aumenti sulla mano d'opera e
Fr. 5.732,20 per aumenti ufficiali sui lavori geometrici.

D'intesa con l'Autorità federale, abbiamo deciso di ammettere al sussidiamento unicamente questa spesa, arrotondata in Fr. 19.000,—. Le espropriazioni figuravano per Fr. 40.000,— nel preventivo sussidiato e su questo importo era stato accordato un sussidio del 75 % per il fatto che la Confederazione non ammetteva questa spesa al sussidiamento.

La spesa effettiva è salita a Fr. 69.500,—, con un aumento quindi di franchi 29.500,—. Ciò è dovuto al fatto che, mentre si prevedeva di demolire una casa e otto stalle, durante i lavori si è palesata la necessità di demolire altre quattro stalle, completando cioè l'opera di sventramento e di risanamento degli abitati di Dalpe e di Cornone. Proponiamo pertanto di accordare i seguenti sussidi supplementari.

30 % di Fr. 19.000,— di maggior spesa dovuta agli aumenti sui salari e materiali
75 % di Fr. 29.500,— di maggior spesa sulle espropriazioni.

VI) *Raggruppamento terreni di Brontallo*
(solo zona agricola : ha. 187)

Il progetto di raggruppamento di Brontallo venne approvato e sussidiato dal Gran Consiglio il 20 luglio 1953, con l'aliquota del 35 % su un preventivo di Fr. 400.000,— ; contemporaneamente venne accordato un sussidio cantonale del 75 % su un preventivo di Fr. 33.000,— per opere a carattere cantonale sulla strada principale d'accesso al paese.

L'opera venne sussidiata dalla Confederazione il 30 marzo 1954 col 50 % su Fr. 400.000,—, oltre allo stanziamento del « risparmio sulla misurazione catastrale » che ammonta a Fr. 29.500,—.

I lavori sono praticamente ultimati e il consuntivo di previsione, rispetto al preventivo, si presenta come segue :

	<i>Preventivo</i>	<i>Consuntivo</i>
1) Lavori costruttivi	314.400,—	369.879,80
2) Lavori a carattere cantonale	33.000,—	48.000,—
3) Progettazioni	9.000,—	9.510,—
4) Direzione lavori e assistenza	11.600,—	15.000,—
5) Lavori geometrici	65.000,—	70.000,—
Totale generale	<u>433.000,—</u>	<u>512.389,80</u>

Ne consegue che la maggior spesa è di Fr. 79.389,80, dei quali Fr. 15.000,— dovuti al maggior costo dei lavori a carattere cantonale sulla strada principale d'accesso a Brontallo, risultati di Fr. 48.000,— rispetto ai Fr. 33.000,— già sussidiati con il 75 % dal Cantone. Proporranno pertanto che il Cantone stanzi il 75 % di sussidio anche su tale maggiore spesa di Fr. 15.000,—.

Il maggior costo che interessa il raggruppamento è pertanto di :

Fr. 79.389,80 — Fr. 15.000,— = Fr. 64.389,80

In un dettagliato rapporto del 24 maggio 1957 che il nostro Ufficio bonifiche ha trasmesso all'Ufficio federale (rapporto allegato agli atti), sono illustrate le ragioni del maggior costo, che qui riassumiamo :

a) maggior scavo a causa del terreno morenico ed acquitrinoso attraversato dalla strada principale	Fr. 15.050,—
b) muri con fondazioni in beton anzichè a secco a causa del terreno argilloso attraversato	» 3.079,10
c) muratura in malta con retromuro in beton anzichè muratura a secco	» 13.214,60
d) muratura di sostegno e controriva in malta	» 19.950,—
e) aumenti ufficiali	» 7.150,—
f) aumenti su progetto e direzione lavori	» 3.900,—
g) aumenti sui lavori geometrici	» 5.000,—
Totale maggior costo giustificato	Fr. 67.343,70

di fronte ai Fr. 64.389,80 di cui sopra.

All'Autorità federale venne proposto di riconoscere una maggior spesa di Fr. 65.000,—. Con sua lettera del 13 giugno 1957 l'Ufficio federale delle bonifiche, dopo attento esame del consuntivo, si dichiarava disposto ad ammettere al sussidiamento del 50 % tale maggior costo, a condizione che il Cantone sussidiasse il medesimo importo con il 35 % (vedi lettera allegata).

E' ciò che vi proponiamo, tenuto conto anche delle limitate possibilità finanziarie del consorzio raggruppamento di Brontallo che — attraverso il riassetto fondiario — ha potuto veder effettuato l'ambito raccordo carreggiabile con la cantonale del fondovalle.

Progetto di teleferica Brontallo - Monti di Scingora

Nel corso di numerose discussioni circa le difficoltà di accesso ai monti di Brontallo, venne ventilata l'idea di dotare la bella zona dei monti di Scingora di una teleferica agricola per il trasporto dei prodotti. Infatti, per ragioni di economia, con l'eseguito raggruppamento, ci si è limitati, per la zona di montagna, a sistemare gli esistenti sentieri nei punti più pericolosi.

Il progetto della teleferica, allestito dall'ing. Andreotti assuntore del raggruppamento venne inoltrato dal Consorzio di raggruppamento al nostro Ufficio delle bonifiche e dallo stesso trasmesso all'Autorità federale in data 25 marzo 1960 (copia allegata agli atti).

Con sua lettera del 31 marzo 1960, l'Ufficio federale delle bonifiche, dopo esame dell'oggetto, ammetteva l'utilità della proposta nuova opera e si dichiarava d'accordo di sussidiare i Fr. 20.000,— della spesa prevista nell'ambito delle opere di raggruppamento. La lunghezza complessiva della teleferica è di ml. 1.100 e il dislivello da Brontallo è di m. 450, i monti essendo a quota 1.200 e Brontallo a quota 750.

A nostra volta vi proponiamo di sussidiare quest'opera completa con la stessa aliquota già concessa alle opere di raggruppamento, cioè con il 35 %.

Concludendo, vi preghiamo di accordare i seguenti sussidi :

- 35 % della maggior spesa di Fr. 65.000,— riscontrata nelle opere di raggruppamento terreni ;
- 75 % sulla maggior spesa di Fr. 15.000,— riscontrata nell'allargamento della strada d'accesso a Brontallo per darle carattere cantonale ;
- 35 % della spesa di Fr. 20.000,— per la teleferica agricola Brontallo - monti di Scingora.

VII) Raggruppamento terreni di Morcote (zona agricola e forestale ha. 319)

Il raggruppamento terreni di Morcote venne da voi approvato e sussidiato l'11 maggio 1953 con l'aliquota del 30 % su un preventivo totale di Fr. 725.000,— (zona agricola e zona forestale).

Da parte della Confederazione l'opera venne sussidiata in due tempi: l'11 agosto 1953 la zona forestale e il 27 agosto 1953 la zona agricola, ambedue con l'aliquota del 50 % e rispettivamente su un preventivo di Fr. 400.000,— e Fr. 325.000,—.

Il consuntivo delle opere si prospetta come segue:

I.a zona agricola (ettari 59)

a) opere stradali	Fr.	461.500,—	
b) progetto, preventivo e direzione lavori	»	31.700,—	
c) operaz. geometriche, periti, termini	»	42.000,—	Fr. 535.200,—

II.a zona forestale

a) opere stradali e sistemazione torrenti	Fr.	398.300,—	
b) progetto, preventivo e direzione lavori	»	30.500,—	
c) operazioni geometriche, periti, termini	»	75.000,—	Fr. 503.800,—

Costo complessivo Fr. 1.039.000,—

Il sorpasso, di fronte ai Fr. 725.000,— di preventivo, è pertanto di franchi 314.000,—.

Osserviamo che il Consorzio chiese, a suo tempo, di poter eseguire le strade a maggior larghezza.

Tale autorizzazione venne concessa, a condizione che la maggior spesa derivante dagli allargamenti venisse assunta completamente dal consorzio, tranne eventuali aumenti ufficiali o dovuti a forza maggiore, intervenuti sugli importi preventivati e sussidiati.

Dopo controllo della liquidazione da parte degli organi tecnici del Cantone e della Confederazione, gli importi suscettibili di sussidiamento sono stati fissati come segue:

per la zona agricola

a) importo aumenti salariali	Fr.	12.377,25
b) importo maggior costo muratura per impiego pietrame da cava in luogo di quello proveniente dagli scavi, risultato indidoneo	»	17.870,—
c) aumenti ufficiali sui lavori geometrici	»	4.047,25
		<u>Fr. 34.294,50</u>

arrotondati in Fr. 34.000,—.

In data 16 gennaio 1957 abbiamo sottoposto all'Ufficio federale delle bonifiche un conteggio dettagliato degli aumenti ufficiali e del maggior costo dovuto al forzato impiego di pietrame da cava per l'esecuzione della muratura (copia del rapporto è allegata agli atti che accompagnano il presente messaggio). Con sua lettera 12 febbraio 1957 l'Autorità federale si è dichiarata disposta ad ammettere al sussidiamento del 50 % un maggior costo di Fr. 30.000,—. Nel citato rapporto non era tuttavia indicato un aumento ufficiale di Fr. 4.047,25 intervenuto nei lavori geometrici della zona agricola, perchè non ancora valutabile con precisione a quel momento. Trattandosi di aumenti ufficiali decretati dalla Autorità federale stessa, questi aumenti vengono automaticamente ammessi. Il maggior costo effettivo diventa perciò di Fr. 34.000,— (arrotondati), come al computo che precede. Osserviamo che, per la zona agricola, resta pur sempre a completo carico del Consorzio una maggior spesa di Fr. 535.200,— — (325.000 + 34.000) = Fr. 176.200,—.

Per la zona forestale (ettari 260)

Dallo specchio precedente risulta che, rispetto al preventivo di franchi 400.000,—, il consuntivo di previsione ammonta a Fr. 503.800,—, con una maggior spesa di Fr. 103.800,—.

Anche qui, come per la zona agricola, abbiamo esaminato in dettaglio le cause della maggior spesa concludendo che la stessa è suscettibile di sussidiamento solo per un importo di *Fr. 40.000,—*, che concerne aumenti ufficiali e lavori dovuti a forza maggiore.

Si tratta in particolare di quanto segue :

a) aumenti salariali	Fr. 20.662,25
b) aumenti sui lavori geometrici	» 8.862,65
c) maggior costo muratura per impiego pietrame da cava anzichè dagli scavi	» 12.300,—
	<u>Fr. 41.824,90</u>

arrotondati in *Fr. 40.000,—*.

Il calcolo di dettaglio di questi aumenti emerge dalla tabella allestita dall'Ispettorato forestale cantonale (allegata agli atti del presente messaggio). La Autorità forestale federale ha esaminato l'oggetto in luogo dando il proprio consenso per il sussidiamento della citata maggior spesa di *Fr. 40.000,—*.

Con quanto sopra, vi raccomandiamo di approvare a vostra volta le seguenti maggiori spese e concedere un sussidio del 30 % come praticato per il progetto originale :

a) per la zona agricola	Fr. 34.000,—
b) per la zona forestale	» 40.000,—
	<u>Fr. 74.000,—</u>

(30 % di *Fr. 74.000,—* = *Fr. 22.200,—*)

* * *

Come appare dalla tabella riassuntiva all'inizio del presente messaggio, la maggior spesa complessiva per le sette opere di raggruppamento ammonta a *Fr. 415.000,—*, di fronte ad un preventivo globale sussidiato di *Fr. 3.941.000,—*, ciò che dà una percentuale media d'aumento *del 10,5 %*.

* * *

Fatte queste premesse vi invitiamo a voler dare la vostra approvazione agli uniti disegni legislativi.

Vogliate gradire, onorevoli signori Presidente e Consiglieri, l'espressione del migliore ossequio.

Per il Consiglio di Stato,

Il Presidente :

Zorzi

Il Cons. Segr. di Stato :

Stefani

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

che approva il preventivo riveduto delle opere
di raggruppamento terreni di Bellinzona (Galbisio)
e stanZIA il sussidio cantonale sulla maggior spesa

(del.....)

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 15 luglio 1960 n. 905 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a :

Art. 1. — Il preventivo riveduto delle opere di raggruppamento dei terreni con rete stradale nel Comune di Bellinzona (zona di Galbisio) è approvato.

Sulla maggior spesa riconosciuta di Fr. 5.000,— è concesso un sussidio cantonale del 30 %, pari ad un massimo di Fr. 1.500,—.

Art. 2. — Il sussidio sarà iscritto nel bilancio preventivo dello Stato per l'anno 1960 alla voce « per i raggruppamenti con strade » del Dipartimento dell'economia pubblica.

Art. 3. — Il presente decreto entra in vigore con la pubblicazione nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi.

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

che approva il preventivo riveduto delle opere
di raggruppamento terreni di Pregassona-Cureggia
e stanZIA il sussidio cantonale sulla maggior spesa

(del.....)

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 15 luglio 1960 n. 905 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a :

Art. 1. — Il preventivo riveduto delle opere di raggruppamento dei terreni con rete stradale nei Comuni di Pregassona e Cureggia è approvato.

Sulla maggior spesa riconosciuta di Fr. 55.500,— sono stanziati i seguenti sussidi :

30 % di Fr. 39.000,—, pari ad un massimo di Fr. 11.700,— per gli aumenti ufficiali sui salari, lavori geometrici e materiali,

50 % di Fr. 16.500,—, pari ad un massimo di Fr. 8.250,— per l'ampliamento del piazzale a Cureggia.

Art. 2. — I sussidi saranno iscritti nel bilancio preventivo dello Stato per l'anno 1960 alla voce « per i raggruppamenti con strade » del Dipartimento della economia pubblica.

Art. 3. — Il presente decreto entra in vigore con la pubblicazione nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi.

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO
che approva il preventivo riveduto delle opere
di raggruppamento terreni di San Nazzaro
e stanZIA il sussidio cantonale sulla maggior spesa
(del.....)

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 15 luglio 1960 n. 905 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a :

Art. 1. — Il preventivo riveduto delle opere di raggruppamento dei terreni con rete stradale nel Comune di San Nazzaro è approvato.

Sulla maggior spesa riconosciuta di Fr. 22.000,— è stanziato un sussidio cantonale del 32,5 %, pari ad un massimo di Fr. 7.150,—.

Art. 2. — Il sussidio sarà iscritto nel bilancio preventivo dello Stato per l'anno 1960 alla voce « per i raggruppamenti con strade » del Dipartimento dell'economia pubblica.

Art. 3. — Il presente decreto entra in vigore con la pubblicazione nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi.

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO
che approva il preventivo riveduto delle opere
di raggruppamento terreni nel Comune di Bellinzona
(ronchi di Daro e Artore)
e stanZIA il sussidio cantonale sulla maggior spesa
(del.....)

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 15 luglio 1960 n. 905 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a :

Art. 1. — Il preventivo riveduto delle opere di raggruppamento terreni nel Comune di Bellinzona (ronchi di Daro e Artore) è approvato.

Sulla maggior spesa riconosciuta di Fr. 110.000,— (Fr. 50.000,— aumenti ufficiali e Fr. 60.000,— opere complete) è stanziato un sussidio cantonale del 30 %, pari ad un massimo di Fr. 33.000,— (Fr. 15.000,— + Fr. 18.000,—).

Art. 2. — Il sussidio sarà iscritto nel bilancio preventivo dello Stato per l'anno 1960 alla voce « per i raggruppamenti con strade » del Dipartimento dell'economia pubblica.

Art. 3. — Il presente decreto entra in vigore con la pubblicazione nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi.

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO
che approva il preventivo riveduto delle opere
di raggruppamento terreni nel Comune di Dalpe
e stanZIA il sussidio cantonale sulla maggior spesa

(del.....)

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 15 luglio 1960 n. 905 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a :

Art. 1. — Il preventivo riveduto delle opere di raggruppamento terreni nel Comune di Dalpe è approvato.

Sulla maggior spesa riconosciuta di Fr. 48.500,— sono stanziati i seguenti sussidi :

30 % di Fr. 19.000,—, pari ad un massimo di Fr. 5.700,— per gli aumenti ufficiali sui salari e materiali,

75 % di Fr. 29.500,—, pari ad un massimo di Fr. 22.125,— per l'espropriazione di stabili.

Art. 2. — I sussidi saranno iscritti nel bilancio preventivo dello Stato per l'anno 1960 alla voce « per i raggruppamenti con strade » del Dipartimento della economia pubblica.

Art. 3. — Il presente decreto entra in vigore con la pubblicazione nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi.

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO
che approva il preventivo riveduto delle opere
di raggruppamento terreni nel Comune di Brontallo
e stanZIA il sussidio cantonale sulla maggior spesa

(del.....)

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 15 luglio 1960 n. 905 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a :

Art. 1. — Il preventivo riveduto delle opere di raggruppamento terreni nel Comune di Brontallo è approvato.

Sulla maggior spesa riconosciuta di Fr. 100.000,— sono stanziati i seguenti sussidi :

35 % di Fr. 65.000,—, pari ad un massimo di Fr. 22.750,— per i lavori costruttivi di raggruppamento,

35 % di Fr. 20.000,—, pari ad un massimo di Fr. 7.000,— per la teleferica di Scingora (Brontallo - Monti),

75 % di Fr. 15.000,—, pari ad un massimo di Fr. 11.250,— per i lavori di allargamento a carattere cantonale.

Art. 2. — I sussidi saranno iscritti nel bilancio preventivo dello Stato per l'anno 1960 alla voce « per i raggruppamenti con strade » del Dipartimento della economia pubblica.

Art. 3. — Il presente decreto entra in vigore con la pubblicazione nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi.

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

che approva il preventivo riveduto
delle opere di raggruppamento terreni nel Comune di Morcote
e stanZIA il sussidio cantonale sulla maggior spesa

(del.....)

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 15 luglio 1960 n. 905 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a :

Art. 1. — Il preventivo riveduto delle opere di raggruppamento terreni nel Comune di Morcote è approvato.

Sulla maggior spesa riconosciuta di Fr. 74.000,— è stanziato un sussidio del 30 %, pari al massimo a Fr. 22.200,—.

Art. 2. — I sussidi saranno iscritti nel bilancio preventivo dello Stato per l'anno 1960 alla voce « per i raggruppamenti con strade » del Dipartimento della economia pubblica.

Art. 3. — Il presente decreto entra in vigore con la pubblicazione nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi.
