

## MESSAGGIO

del Consiglio di Stato al Gran Consiglio,  
 concernente l'approvazione del progetto e del preventivo di dettaglio  
 e il sussidiamento delle opere per il raggruppamento dei terreni,  
 con strade, nel Comune di Camignolo

(del 7 aprile 1961)

*Onorevoli signori Presidente e Consiglieri,*

Con messaggio del 19 giugno 1956 vi abbiamo sottoposto il progetto di massima del raggruppamento terreni di Camignolo, opera presunta di pubblica utilità già nel febbraio 1947.

Si rilevava, nel messaggio, che a seguito dell'alluvione dell'agosto 1951, si era già dovuto procedere ai lavori di sistemazione della strada fra Camignolo e Camignolo di fuori, lunga 515 m. con una spesa di Fr. 177.000,—. Quest'opera era inclusa nel progetto di massima del raggruppamento già in via di elaborazione ma a seguito delle devastazioni causate dall'alluvione si era dovuto anticiparne l'esecuzione usufruendo del credito speciale di Fr. 595.000,— stanziato il 10 marzo 1953 dal Gran Consiglio per tutti i lavori di ripristino delle opere agricole danneggiate.

Il progetto di massima del raggruppamento prevedeva ulteriori lavori per un importo di Fr. 400.000,—. Con vostro decreto del 22 ottobre 1956 avete approvato il progetto ed autorizzato lo studio del progetto di dettaglio.

La Commissione della Gestione, nel suo rapporto del 10 ottobre 1956 che accompagnava il progetto di massima, fra altro così si esprimeva :

« Si deve ammettere che il livello tecnico dell'agricoltura in questa regione non è punto confortante — come non lo è per una gran parte della campagna luganese — ma il raggruppamento, creando le condizioni indispensabili allo sviluppo agricolo, porterà alla popolazione l'incitamento necessario a dar vita ad una agricoltura più intensiva e redditizia. L'eccessivo frazionamento dei terreni e la mancanza di una rete stradale conveniente sono certamente una delle cause maggiori di questa anemia agricola, che si è senza dubbio accentuata con l'alluvione catastrofica dell'8 agosto 1951. Siamo in una regione di ancora conveniente sfruttamento della terra, sia per le considerazioni di clima che per la conformazione del terreno, con un equilibrio interessante fra le zone di lavoro : piano (ha. 80), foresta (ha. 140) e pascolo (ha. 214) ».

La Commissione della Gestione, preoccupata dal lato finanziario, concludeva poi il suo rapporto chiedendo di eliminare dal progetto una breve arteria stradale attraverso Camignolo di Fora, che non presentava carattere prettamente agricolo ed il sentiero di accesso alle seive ed ai monti Pusio, Sarigo, in direzione di Gola di Lago.

Approvato così il progetto di massima, veniva costituito ufficialmente il consorzio ed il progettista procedeva all'elaborazione del progetto di dettaglio. Egli si atteneva alle direttive della Commissione della Gestione ed a quelle emanate successivamente dagli organi tecnici cantonali e federali — per le seive incluse nei comprensori di raggruppamento — nel senso di limitarsi in queste zone all'aggiornamento delle vecchie mappe censuarie in considerazione del fatto

che la lenta distruzione delle selve castanili renderà necessaria l'esecuzione di importanti opere di ricostruzione forestale e di sistemazione stradale e fondiaria.

Il progetto di dettaglio così elaborato presentava un preventivo di franchi 520.000,— per la sola zona agricola, spesa questa considerata eccessiva dagli Uffici cantonale e federale delle bonifiche. In occasione dell'esame sopralluogo del progetto, avvenuto il 13 novembre 1959 venivano pertanto chieste importanti riduzioni, in particolare la soppressione della strada principale 4-3-2 e di tre strade secondarie. La spesa veniva così ridotta a Fr. 410.000,— compresi franchi 12.000,— per l'aggiornamento della mappa della zona forestale.

Il progetto così riveduto è stato approvato dall'Ufficio federale delle bonifiche il 24 marzo 1960. Successivamente, per tener conto degli aumenti intervenuti nel 1960, abbiamo aggiunto Fr. 20.000,— agli imprevisti, ciò che fa salire il preventivo a Fr. 430.000,—.

I dati riassuntivi sono i seguenti :

|  |              |          |                      |
|--|--------------|----------|----------------------|
| superficie del comprensorio                            | ha.          | 100      |                      |
| particelle prima                                       |              | 1340     |                      |
| particelle dopo  |              | 400      |                      |
| <i>Preventivo</i>                                      |              |          |                      |
| Strade principali                                      | largh. 3,60, | ml. 1270 | Fr. 150.000,—        |
| Strade secondarie                                      | largh. 3,—,  | ml. 400  | Fr. 23.000,—         |
| Strade secondarie                                      | largh. 2,50, | ml. 2630 | Fr. 102.000,—        |
| Sistemazione sentieri                                  |              | ml. 500  | Fr. 5.000,—          |
| Opere annesse (ponte C.A.)                             |              |          | Fr. 12.000,—         |
| Raggruppamento terreni e aggiornamento mappa forestale |              |          | Fr. 70.000,—         |
| Progetto direzione lavori                              |              |          | Fr. 28.500,—         |
| Imprevisti   |              |          | Fr. 39.500,—         |
|  |              | Totale   | <u>Fr. 430.000,—</u> |

Ciò premesso, vi invitiamo a voler dare la vostra approvazione all'unito disegno legislativo.

Vogliate gradire, onorevoli signori Presidente e Consiglieri, l'espressione del migliore ossequio.

Per il Consiglio di Stato,

Il Presidente :  
*Stefani*

Il Cons. segr. di Stato :  
*Zorzi*

## DECRETO LEGISLATIVO

concernente l'approvazione del progetto e del preventivo di dettaglio e la concessione di un sussidio a favore delle opere di raggruppamento dei terreni nel Comune di Camignolo

(del . . . . .)

Il Gran Consiglio

della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 7 aprile 1961 n. 955 del Consiglio di Stato,

*d e c r e t a :*

*Art. 1.* — Il progetto e preventivo di dettaglio delle opere di raggruppamento dei terreni, con strade, nel Comune di Camignolo, sono approvati.

*Art. 2.* — E' concesso a favore di dette opere un sussidio cantonale del 30 % in contanti sulle spese effettive debitamente accertate e nei limiti del preventivo, ritenuto in ogni caso che il sussidio non superi il 30 % di Fr. 430.000,— ossia al massimo Fr. 129.000,—.

*Art. 3.* — Il capitolato di appalto ed i moduli delle offerte, come pure la delibera dei lavori fatta dalla delegazione consortile, dovranno essere sottoposti per approvazione e ratifica al Dipartimento dell'economia pubblica. I lavori saranno eseguiti sotto la direzione e sorveglianza del Dicastero suddetto.

*Art. 4.* — Il Consorzio, accettando il sussidio, si obbliga alla successiva e continua buona manutenzione delle opere eseguite e sussidiate.

*Art. 5.* — I terreni raggruppati e bonificati posti entro il comprensorio consortile, dovranno essere coltivati e sfruttati in modo razionale. Questi terreni, o parti rilevanti degli stessi, non potranno essere sottratti all'uso agricolo senza il consenso dello Stato.

*Art. 6.* — Lo Stato può chiedere il rimborso del sussidio cantonale e di quello federale quando :

- a) i terreni raggruppati o bonificati e le costruzioni rurali sono sottratti alla loro destinazione agricola prima che siano trascorsi 20 anni dal versamento dei sussidi cantonali e federali;
- b) quando lo sfruttamento dei terreni raggruppati o bonificati e la manutenzione delle opere siano trascurati.

L'obbligo di rimborso dei sussidi sarà annotato a Registro fondiario a cura dell'Ufficio cantonale delle bonifiche fondiarie e del catasto.

*Art. 7.* — Il presente decreto entra in vigore con la pubblicazione nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi e avrà effetto solo dopo lo stanziamento del sussidio da parte delle Autorità federali e per l'importo di spesa che dalle medesime sarà ammesso.

