

MESSAGGIO

del Consiglio di Stato al Gran Consiglio,
 concernente l'approvazione del progetto e del preventivo di dettaglio
 e il sussidiamento delle opere di raggruppamento dei terreni, con strade,
 nei Comuni di Leontica e di Prugiasco

(del 16 giugno 1961)

Onorevoli signori Presidente e Consiglieri,

Abbiamo il piacere di sottoporvi per esame ed approvazione il progetto di dettaglio della rete stradale del R.T. nei Comuni di Leontica e Prugiasco, che sono stati inclusi nel grande comprensorio di raggruppamento della Media Valle di Blenio.

Ricordiamo che con decreto del 4 aprile 1956, avete approvato il progetto di massima dell'intera opera che si presentava come segue :

| | | |
|--|-----------------|------------------------|
| sezione Leontica - Prugiasco | ha. 527 | Fr. 860.000,— |
| sezione Castro - Marolta - Ponto-Valentino | ha. 511 | Fr. 1.380.000,— |
| sezione Aquila - Largario | ha. 651 | Fr. 1.485.000,— |
| sezione Torre - Lottigna | ha. 289 | Fr. 648.000,— |
| | <u>ha. 1978</u> | <u>Fr. 4.373.000,—</u> |

Con lo stesso decreto avete inoltre sussidiato con il 35 % la spesa di franchi 581.000,— occorrente per lo studio del nuovo riparto dei fondi e della rete stradale nelle zone di valore, così ripartita :

| | |
|---|---------------|
| sezione Leontica - Prugiasco | Fr. 140.000,— |
| sez. Castro - Marolta - Ponto Valentino | Fr. 177.000,— |
| sez. Aquila - Largario | Fr. 175.000,— |
| sez. Torre - Lottigna | Fr. 89.000,— |

La proposta, insolita, di eseguire la commassazione dei fondi ancora prima della costruzione delle strade era motivata con il fatto che la realizzazione della rete di strade agricole avrebbe richiesto almeno 10 anni di tempo e che non si voleva attendere così a lungo per porre rimedio all'inverosimile frazionamento dei fondi. Si contavano infatti, nel comprensorio, ben 62.700 fondi e si intendeva ridurli, con il raggruppamento, a meno di 6.000.

Contemporaneamente allo studio del nuovo riparto i progettisti dei singoli lotti hanno dato corso alla progettazione di dettaglio della rete stradale.

Con messaggio del 25 marzo 1960 vi abbiamo sottoposto il progetto relativo alla sezione di Torre - Lottigna e con decreto del 28 giugno 1960 avete stanziato un sussidio del 35 % sul preventivo di spesa di Fr. 736.000,—. Il Consiglio federale, in data 10 gennaio 1961, ha pure approvato il progetto e stanziato un sussidio del 50 % oltre a Fr. 43.000,— concessi a titolo di risparmio sulle spese della misurazione catastale. L'opera ha così potuto venir messa in cantiere.

Nel frattempo è stata fatta l'immissione in possesso dei nuovi fondi nella sezione di Torre - Lottigna e nella sezione di Castro - Marolta - Ponto Valentino. Nella prima i fondi sono stati ridotti da 5144 a 512 e la superficie media portata da mq. 560 a mq. 5566.

Nella seconda i fondi sono stati ridotti da 25.323 a 1142 e la superficie media è salita da 200 mq. a 4430 mq.

Il nuovo riparto di Leontica - Prugiasco è stato approvato in questi giorni dall'Autorità federale e verrà subito esposto pubblicamente. I fondi sono stati ridotti da 16.975 a 1049.

Infine il nuovo riparto di Aquila - Largario è stato sottoposto per approvazione all'Ufficio federale delle bonifiche il 24 maggio 1961. I fondi sono stati ridotti da 15.263 a 1240.

Complessivamente, nelle quattro sezioni che costituiscono la Media Blenio, i fondi diminuiranno quindi da 62.705 a 3943 e la superficie media salirà da 330 mq. a 5000 mq.; cento ettari di terreno scadente sono stati assegnati ai Patriziati.

La situazione generale dei lavori a tutt'oggi è la seguente :

| | <i>Progetto rete stradale</i> | <i>Nuovo riparto</i> |
|----------------------|--|---|
| Torre - Lottigna | approvato dal Gran Consiglio il 28 giugno 1960 e dal Consiglio federale il 10 gennaio 1961 | Proprietari immessi in possesso nuovi fondi dalla primavera 1961 |
| Castro - Marolta | sarà consegnato entro fine giugno 1961 | Proprietari immessi in possesso nuovi fondi dalla primavera 1961 |
| Leontica - Prugiasco | sottoposto al Gran Consiglio per approvazione; già approvato in linea tecnica dal Cantone e dalla Confederazione | pubblicazione nuovo riparto giugno 1961. Immissione in possesso in autunno |
| Aquila - Largario | sarà consegnato entro fine giugno 1961 | pubblicazione nuovo riparto 1961. Immissione in possesso autunno - inverno 1961 |

Come appare dalla tabella, il progetto di dettaglio della Sezione di Leontica-Prugiasco che sottoponiamo ora al vostro esame è già stato approvato in linea tecnica dai competenti Uffici del Cantone e della Confederazione dopo essere stato esaminato in luogo l'8 novembre 1960. Per ragioni di economia le larghezze stradali sono state limitate al minimo necessario per permettere l'uso di macchine agricole. Le zone di prati meno buone verranno allacciate solo con mulattiere e sentieri. I principali dati del progetto si riassumono come segue :

| | <i>Prugiasco</i> | <i>Leontica</i> |
|------------------------------|------------------|------------------|
| <i>Rete stradale</i> | | |
| strade del piano | ml. 2668 | ml. 2200 |
| strade jeep zona monti | ml. 7616 | ml. 8456 |
| sentieri largh. da 1 a 1,50 | ml. 5600 | ml. 7040 |
| <i>Preventivo di spesa</i> | <i>Prugiasco</i> | <i>Leontica</i> |
| | Fr. | Fr. |
| strade principali (a misura) | 91.290,— | 148.825,— |
| strade secondarie (al ml.) | 288.398,— | 321.330,— |
| sentieri | 34.000,— | 37.320,— |
| bonifica terreni | | 10.000,— |
| raggruppamento terreni | 76.000,— | 107.450,— |
| progetto e direzione lavori | 28.000,— | 35.000,— |
| imprevisti | 42.312,— | 50.075,— |
| | <u>560.000,—</u> | <u>710.000,—</u> |

Il preventivo totale somma quindi a Fr. 1.270.000,— pari a Fr. 2.430,— per ettaro sui 523 ettari dei due Comuni (307 Leontica - 216 Prugiasco).

Il preventivo di massima (messaggio del 28 dicembre 1954) prevedeva una spesa di Fr. 860.000,—. Abbiamo quindi un aumento di Fr. 410.000,—, che giustifichiamo come segue :

- a) durante l'esposizione del progetto i terrieri di Leontica hanno chiesto la sistemazione della stradicciola larga m. 2,20 che attraversa la frazione di Alteniga. La domanda è stata ritenuta giustificata ed ammessa anche dall'Ufficio federale delle bonifiche. La spesa prevista è di Fr. 33.735,—. Altra domanda accolta è quella relativa ad una bonifica a Pianoi - Bolle dell'importo di Fr. 10.000,—;
- b) si è ritenuto necessario includere nel preventivo una posizione per la creazione di piazze di scambio lungo le strade larghe m. 2,20 e 2,50 ed un'altra per opere di protezione (barriere, cunette). Si ha così una maggior spesa di Fr. 25.000,— per Leontica e Fr. 16.600,— per Prugiasco, in totale Fr. 41.600,—;
- c) dall'epoca dell'allestimento del progetto di massima (1954) si deve contare con un aumento generale del 25 % ca. che da solo porta il preventivo da Fr. 860.000,— a Fr. 1.080.000,— circa.
- Aggiungendo le spese di cui a lettera a) e b) arriviamo a Fr. 1.165.000,—; per il rimanente si tratta di maggiori costi accertati con il progetto di dettaglio in relazione alle difficoltà del terreno.

Per altro, come appare dei piani, il progetto di Leontica prevede quale opera principale la strada di congiunzione fra Leontica e Corzoneso e più precisamente fra Alteniga e Cumiasca: questo collegamento venne già sussidiato dal Gran Consiglio nel 1936 (Fr. 122.000,—) ed un secondo credito di Fr. 70.500,— fu stanziato nel 1940. Il lavoro non venne eseguito perchè si diede la precedenza all'allargamento della strada che sale da Prugiasco a Leontica, opera eseguita dal Cantone in questi ultimi anni.

Con il consenso delle Autorità federali il collegamento Alteniga - Cumiasca è stato incluso fra le opere di raggruppamento. Si tratta di una strada lunga m. 870, larga m. 3,30, preventivata Fr. 107.000,—.

I due Municipi interessati ed il Consorzio di raggruppamento hanno però chiesto al Dipartimento delle pubbliche costruzioni che la strada venga costruita non già con larghezza di m. 3,30, ammessa dall'Ufficio federale delle bonifiche, ma di m. 4,60.

Con la costruzione di questo tronco stradale si creerà infatti la circoscrizione Prugiasco - Leontica - Cumiasca - Corzoneso e l'arteria assumerà una certa importanza.

Su proposta del Dipartimento il Consiglio di Stato, con risoluzione 25 novembre 1960, ha accolto l'istanza.

All'incanto del progetto delle strade del raggruppamento è quindi allegato anche il progetto di allargamento del tronco in parola. La spesa supplementare è di Fr. 75.000,— e su questo importo che non beneficerà del sussidio federale, vi proponiamo di concedere un sussidio cantonale del 70 %.

Rileviamo ancora che agli effetti del sussidiamento, dal preventivo delle opere di raggruppamento che ammonta, come detto, a Fr. 1.270.000,—, vanno dedotti Fr. 140.000,— e cioè l'importo già sussidiato con il decreto legislativo del 4 aprile 1956, per l'allestimento del progetto di nuovo riparto dei fondi e per lo studio della rete stradale. Restano pertanto da sussidiare Fr. 1.130.000,—.

Le opere progettate sono vivamente attese dagli interessati che, continuamente ne sollecitano l'esecuzione; ben 8 anni sono trascorsi da quando sono stati allestiti i progetti di massima.

Premesso quanto sopra, vi invitiamo a voler dare la vostra approvazione all'annesso disegno di decreto legislativo che prevede l'approvazione dei progetti di dettaglio del raggruppamento terreni di Leontica - Prugiasco e lo stanziamento di un sussidio cantonale del 35 % sul preventivo di spesa di Fr. 1.130.000,—; lo stanziamento, altresì, di un sussidio cantonale del 70 % sulla spesa di franchi 75.000,— occorrente per l'allargamento da m. 3,30 a m. 4,60 della congiunzione stradale Leontica - Corzoneso.

Vogliate gradire, onorevoli signori Presidente e Consiglieri, l'espressione del migliore ossequio.

Per il Consiglio di Stato,

Il Presidente :
Stefani

Il Cons. Segr. di Stato :
Zorzi

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

concernente l'approvazione del progetto e del preventivo di dettaglio e la concessione di un sussidio a favore delle opere di raggruppamento dei terreni, con strade, nei Comuni di Leontica e di Prugiasco

(del)

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 16 giugno 1961 n. 972 del Consiglio di Stato,

decreta :

Art. 1. — Il progetto e preventivo di dettaglio delle opere di raggruppamento dei terreni, con strade, nei Comuni di Leontica e di Prugiasco, sono approvati.

Art. 2. — E' concesso a favore di dette opere un sussidio cantonale del 35 % in contanti sulle spese effettive debitamente accertate e nei limiti del preventivo, ritenuto in ogni caso che il sussidio non superi il 35 % di Fr. 1.130.000,— ossia al massimo Fr. 395.500,—.

Sulle spese di allargamento della strada Leontica - Cumiasca preventivata Fr. 75.000,— è concesso un sussidio cantonale del 70 % pari a Fr. 52.500,—.

Art. 3. — Il capitolato di appalto ed i moduli delle offerte, come pure la delibera dei lavori fatta dalla delegazione consortile dovranno essere sottoposti rispettivamente per approvazione e ratifica al Dipartimento dell'economia pubblica. I lavori saranno eseguiti sotto la direzione e sorveglianza del Dicastero suddetto (Ufficio bonifiche e catasto).

Art. 4. — Il Consorzio, accettando il sussidio, si obbliga alla successiva buona manutenzione delle opere eseguite e sussidiate.

Art. 5. — I terreni raggruppati e bonificati posti entro il comprensorio consortile dovranno essere coltivati e sfruttati in modo razionale.

Questi terreni o parti rilevanti degli stessi non potranno essere sottratti all'uso agricolo senza il consenso dello Stato.

Art. 6. — Lo Stato può chiedere il rimborso del sussidio cantonale e di quello federale quando :

- a) i terreni raggruppati e bonificati e le costruzioni rurali sono sottratti alla loro destinazione agricola prima che siano trascorsi 20 anni dal versamento dei sussidi cantonali e federali;
- b) quando lo sfruttamento dei terreni raggruppati e bonificati e la manutenzione delle opere sono trascurati.

L'obbligo di rimborso dei sussidi da parte del Consorzio sarà annotato a registro fondiario a cura dell'Ufficio cantonale delle bonifiche fondiarie e del catasto.

Art. 7. — Il presente decreto entra in vigore con la pubblicazione nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi ed avrà effetto dopo lo stanziamento del sussidio da parte della Confederazione e per l'importo di spesa in quella sede riconosciuto.