

MESSAGGIO

del Consiglio di Stato al Gran Consiglio,
concernente l'approvazione del progetto e del preventivo
e lo stanziamento di un credito di Fr. 160.000.— per l'ampliamento
e il rimodernamento della palestra di ginnastica annessa alle scuole
professionali di Mendrisio

(del 19 luglio 1961)

Il messaggio che abbiamo l'onore di presentarvi, accompagna la richiesta di un credito di Fr. 160.000.— per l'ampliamento e il rimodernamento della palestra di ginnastica, annessa alle Scuole professionali di Mendrisio.

Questo problema si trascina ormai da molti anni ed è stato oggetto di lunghe trattative e discussioni; la sua soluzione non può essere differita ulteriormente, ed è per questo motivo che l'Ufficio cantonale degli stabili erariali ha avuto l'incarico di allestire progetto e preventivo per l'esecuzione delle opere che sono considerate indispensabili affinché la palestra di ginnastica possa funzionare normalmente, secondo quei principi di igiene e di decoro che s'impongono in un edificio del genere.

Fanno capo a questa palestra, per le lezioni di ginnastica, gli allievi delle scuole elementari, 10 classi, quelli delle scuole maggiori, 4 classi, i corsi d'avviamento professionale, 7 classi, nonché 2 corsi d'economia domestica.

La palestra è poi messa a disposizione per le sezioni alunni, alunne ed attivi della Società federale di ginnastica di Mendrisio.

Nel complesso sono quindi diverse centinaia di ragazzi e ragazze che beneficeranno di questi lavori di miglioria alla palestra.

Le condizioni attuali dello stabile e le sue installazioni, soprattutto per vetustà non sono assolutamente sufficienti e non possono assolvere i compiti pre-stabiliti.

A più riprese, il Municipio di Mendrisio ha sollecitato lo studio di un progetto per l'ingrandimento della palestra e per una radicale trasformazione degli impianti igienici e di riscaldamento, così che i docenti possano svolgere il loro programma didattico di cultura fisica in un ambiente decoroso e dotato delle attrezzature ritenute indispensabili.

Infatti, il corpo dei gabinetti di decenza, addossato al muro di sostegno del piazzale, è semidiroccato e già da tempo fuori uso: una sua riattazione non è consigliabile e deve quindi essere ricostruito secondo nuovi criteri.

L'impianto di riscaldamento è antiquato e inefficiente e non permette di raggiungere nella palestra una temperatura che basti: i controlli effettuati a più riprese in questi ultimi anni dimostrano che raramente la temperatura oltrepassa i 10 gradi, insufficiente specialmente per i bambini: ciò è dovuto al fatto che i radiatori ad aria calda funzionano con rumore assordante, così che devono essere disinseriti durante le lezioni, per poter sentire la voce del docente.

L'edificio della palestra presenta notevoli guasti dovuti sia a cedimenti del terreno, sia a strutture e a materiali non idonei per uno stabile adibito a palestra.

Il progetto che presentiamo ha cercato di risolvere in modo adeguato i diversi problemi costruttivi e funzionali ed ha avuto l'approvazione dell'Autorità comunale di Mendrisio, alla quale è stato sottoposto per esame.

La sala della palestra misura m. 8.40 x 19.35 ed ha un'altezza di m. 6.73. Il pavimento, rinnovato completamente, è in « Plastoflor ».

Alla palestra vera e propria vengono aggiunti due corpi per i servizi indispensabili : il primo è situato a ponente e consta di due piani, e cioè di un seminterrato e il pianterreno con una scala.

Al piano terreno sono sistemati l'atrio principale di entrata alla palestra, gli spogliatoi per i ragazzi e quelli per le ragazze, con i relativi servizi sanitari.

Il secondo corpo di fabbrica è posto a sud ed è il locale attrezzi, collegato alla palestra da un corridoio di disimpegno. Queste due costruzioni sono a copertura piana, concepite secondo criteri moderni, funzionali e nello stesso tempo economici.

L'attuale palestra ha bisogno di un radicale ripristino, reso necessario anche dalle precarie condizioni statiche del fabbricato : dove il cedimento delle fondazioni appare evidente, si disporrà per il consolidamento delle stesse.

La copertura della terrazza, il pavimento della palestra e i serramenti in legno devono essere completamente sostituiti poichè deteriorati dal tempo e dalle vaste filtrazioni di acqua.

Tutte le installazioni vengono rinnovate. L'impianto di riscaldamento prevede una cisterna, un bruciatore ad olio e una caldaia accoppiata al bollitore, per la produzione dell'acqua calda.

Pareti riscaldanti manterranno la temperatura necessaria per la palestra. I servizi sanitari hanno tutti gli apparecchi necessari per le esigenze igieniche : docce, pediluvii, vaschette, gabinetti ecc.

L'installazione elettrica e i corpi illuminanti sono stati oggetto di particolari studi da parte di una ditta specializzata.

Per ciò che riguarda la qualità dei materiali impiegati nella costruzione, le strutture e i finimenti, si rimanda al preventivo dettagliato, allegato al progetto.

Il costo complessivo dell'opera è calcolato in Fr. 160.000,— di cui ca. franchi 56.000,— per i lavori da capomastro.

Riteniamo di aver sufficientemente illustrato il problema del rinnovamento della palestra di ginnastica annessa alle scuole professionali di Mendrisio, e vi invitiamo ad approvare l'annesso schema di decreto legislativo che stanZIA il credito necessario.

Vogliate gradire, onorevoli signori Presidente e Consiglieri, l'espressione del migliore ossequio.

Per il Consiglio di Stato,

Il Presidente :

Stefani

Il Consigliere segretario di Stato :

Zorzi

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

concernente l'approvazione del progetto e del preventivo
e lo stanziamento di un credito di Fr. 160.000.— per l'ampliamento
e il rimodernamento della palestra di ginnastica
annessa alle Scuole professionali di Mendrisio

(del)

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 19 luglio 1961 n. 979 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a :

Art. 1. — Sono approvati il progetto e il preventivo per l'ampliamento e il rimodernamento della palestra di ginnastica annessa alle Scuole professionali di Mendrisio.

Art. 2. — Per l'esecuzione di questi lavori è concesso un credito di franchi 160.000.— che sarà iscritto alla parte straordinaria 1961 del Dipartimento delle pubbliche costruzioni.

Art. 3. — Il Consiglio di Stato provvede alla copertura mediante accensione di un mutuo o l'emissione di un prestito, il cui ricavo sarà iscritto al movimento capitali del Dipartimento delle finanze.

Art. 4. — Il presente decreto non essendo di carattere obbligatorio generale entra in vigore con la pubblicazione nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi.

