

TESTO DELL'INTERROGAZIONE

Pianificazione energetica per il patrimonio immobiliare di proprietà dello Stato

Premessa

La presente interrogazione è stata scritta da alcuni cittadini ticinesi nel quadro del Ginnasio liberalconservatore di AreaLiberale, il think tank che intende sostenere la destra interpartitica ticinese con proposte politiche concrete. Nel Ginnasio liberalconservatore (www.arealiberale.ch > Progetti > GLC) le cittadine e i cittadini ticinesi hanno la possibilità di approfondire dei temi e sviluppare proposte di soluzione. Nel presente caso, l'autrice preferisce non palesare la propria identità per motivi di riservatezza.

Pianificazione energetica del patrimonio immobiliare

Con il [comunicato stampa del 14 maggio 2021](#), il Consiglio di Stato annunciava l'approvazione del rapporto per la "[Pianificazione energetica per il patrimonio immobiliare di proprietà dello Stato](#)". La Pianificazione intende elencare tutti gli edifici pubblici da risanare nell'ottica della Strategia energetica federale 2050. L'iniziativa è senz'altro pertinente in quanto una mappatura degli edifici pubblici da risanare rende chiaro a che punto si trova il progresso dell'efficienza energetica.

Suddetto rapporto elenca una serie di provvedimenti delle potenzialità di sfruttamento dei vettori energetici, alcuni già attuabili; tuttavia, esso non fornisce alcun bilancio dei benefici finora raggiunti e dei costi finora sostenuti. Chi scrive ritiene importante informare i contribuenti in modo semplice e chiaro su come i soldi vengano impiegati nonché con quale grado di efficacia.

Estensione della mappatura anche agli immobili comunali e privati

Sarebbe inoltre opportuno estendere un simile catasto includendo, a lato degli edifici dello Stato, anche quelli comunali e quelli privati. Questa estensione sarebbe auspicabile non da ultimo se si considera che l'onere contributivo per il risanamento energetico degli edifici grava il consumo energetico sia del settore pubblico sia di quello privato. Purtroppo il Programma degli Edifici e gli uffici statistici cantonale e federale non dispongono di dati sul numero e tipologia di edifici pubblici o privati risanati da quando è entrato in vigore il Fondo energia rinnovabile nel 2014. Una possibilità potrebbe consistere nel richiedere ai Comuni di allestire il proprio catasto degli edifici pubblici e privati esistenti, rilevando quali e pertanto quanti sono stati risanati e quanti dovranno esserlo. A regolare scadenza, il Cantone dovrebbe pubblicare un rendiconto sull'evoluzione dei dati raccolti e dello stato di efficienza energetica del patrimonio immobiliare ticinese. Tenere una lista solo degli edifici di proprietà dello Stato è riduttivo e non fornisce l'intera visione di tutti gli attori coinvolti, proprietari privati e pubblici.

Pertanto ci preghiamo chiedere al Consiglio di Stato quanto segue.

1. Quanto è costato l'allestimento del rapporto del 23 aprile 2021 sulla pianificazione energetica?
2. Quanti franchi svizzeri sono stati investiti dal 2014 al 2021 negli edifici di proprietà dello Stato per i quali si è attuato un completo risanamento energetico?
3. Quale percentuale degli edifici di proprietà dello Stato è stata completamente risanata da un punto di vista energetico?
4. Si prega di fornire la lista degli edifici di proprietà dello Stato risanati da un punto di vista energetico e la loro ubicazione nel territorio.

5. Il Consiglio di Stato è concorde sull'opportunità di estendere - se del caso di concerto con i Comuni - la mappatura del risanamento energetico del patrimonio immobiliare integrando pure gli immobili privati, alla luce dell'assenza di tale informazione statistica?
6. Il Consiglio di Stato è concorde sull'opportunità della pubblicazione a regolare scadenza delle statistiche sul numero di immobili – sia privati sia di proprietà dello Stato – che sono stati risanati da un punto di vista energetico?

Paolo Pamini

Morisoli - Pellegrini - Pinoja - Soldati