

MESSAGGIO

del Consiglio di Stato al Gran Consiglio
 concernente l'approvazione del progetto e del preventivo di massima
 delle opere di raggruppamento dei terreni, con strade,
 nel Comune di Avegno

(del 17 settembre 1963)

Onorevoli signori Presidente e Consiglieri,

Abbiamo il piacere di sottoporvi, per esame ed approvazione, il progetto di massima del raggruppamento terreni, con strade, nel Comune di Avegno in Vallemaggia.

Avegno è il primo Comune all'imbocco della valle, a 7 km. da Locarno e 301 metri d'altezza sul mare. Ha tre agglomerati posti sul cono di deiezione del riale Grande e chiamati Terra di fuori, Avegno e Terra di dentro.

La superficie da raggruppare comprende tutti i terreni privati che misurano 120 ettari, di cui 100, pianeggianti, lungo la Maggia e sul pendio del cono di deiezione e 20 ettari sui monti.

Il Comune è provvisto di una vecchia misurazione catastale del 1885, ancora abbastanza attendibile, per cui non appare necessario un rilievo fotogrammetrico per l'accertamento della situazione prima del raggruppamento.

La parcellazione è assai forte; si contano attualmente 4500 particelle suddivise fra 190 partite e 24 particelle, in media, per proprietario. Col raggruppamento si prevede una riduzione dei fondi a 380 circa, con una media di due per proprietario.

Il Comune conta attualmente 248 abitanti; la popolazione segna un sensibile aumento nell'ultimo ventennio; infatti nel 1941 gli abitanti erano 167 e nel 1950, 215. Questo fatto si spiega con la relativa vicinanza di Solduno - Locarno e la possibilità offerta ad un certo numero di abitanti di recarsi a lavorare nella zona urbana.

Come appare dal rapporto agronomico i fuochi sono 66 e le famiglie che si dedicano ancora all'agricoltura sono una quarantina; 21 di esse posseggono bestiame bovino (50 bovini, 63 capre, 70 pecore) Per il resto l'attività agricola si impernia sull'allevamento del bestiame minuto e le colture accessorie (vigna, ortaggi, patate).

Vi sono 9.000 ceppi di vite americana che danno una produzione media di 300 quintali d'uva; essa viene in parte venduta come uva da tavola ed in parte vinificata per uso domestico. Le piante da frutta sono 850, con una produzione di circa 150 ql.

Date le buone condizioni naturali, la viticoltura e la frutticoltura, dopo il raggruppamento, dovrebbero essere incrementate.

Il latte che eccede i bisogni del consumo locale, viene consegnato al centro di scremazione.

I capi azienda che esercitano l'agricoltura come professione principale sono 17, e le persone sopra i 15 anni occupate in permanenza nell'agricoltura sono 33 (10 uomini e 23 donne); 7-8 persone si occupano di altre attività nel Comune, mentre 30 donne e 10 uomini si recano a Locarno, presso fabbriche o ditte commerciali.

Nel comprensorio comunale esistono 13 monti, di cui soltanto 7 sono ancora sfruttati. Esistono pure due alpi sui quali vengono caricati circa 50 capi. Con il

raggruppamento si esaminerà la possibilità di aggregare i monti alti al comprensorio alpestre sovrastante.

Il reddito lordo annuo dell'agricoltura è valutato a circa Fr. 105.000,— di cui Fr. 30.000,— per la produzione vegetale e Fr. 75.000,— per la produzione animale. Con il raggruppamento questo reddito potrà evidentemente essere aumentato, ma è ovvio rilevare che l'agricoltura seppur razionalmente attrezzata, non potrà nutrire che una parte della popolazione.

Il raggruppamento, dotando l'area del piano di una modesta rete stradale, oltre a permettere la razionale sistemazione dei fondi agricoli, favorirà la costruzione di casette di vacanza già iniziata da parte di Confederati e questo turismo residenziale migliorerà la situazione economica del Comune.

Attualmente non esistono praticamente strade secondarie di accesso ai fondi.

La rete stradale progettata, pur modesta in relazione ai 120 ettari del comprensorio, prevede la costruzione :

- di ml. 880 di strade agricole con larghezza di metri 3.00, banchina esclusa (sistemazioni nell'abitato);
- di ml. 5320 di strade secondarie con larghezza di metri 2.50 (strade jeep);
- la sistemazione di ml. 3000 di sentieri esistenti, per l'accesso ai monti.

Il progetto prevede inoltre la costruzione di una teleferica di trasporto per materiali e che congiunge i monti di Pian Osto con il piano di Avegno, con fermata intermedia al Monte Noce; lunghezza ml. 2500.

Preventivo di spesa :

— Raggruppamento terreni, picchettazione e terminazione nuovi fondi, Commissioni peritali	Fr. 90.000,—
— rete stradale	» 380.000,—
— riattazione sentieri	» 30.000,—
— teleferica per i monti	» 50.000,—
— progetti, direzione lavori e imprevisti	» 80.000,—
Totale	<u>Fr. 630.000,—</u>

pari a Fr. 5.250,— per ettaro. Il costo unitario, considerata la situazione topografica, può essere ritenuto normale.

Osserviamo, da ultimo, che il progetto dopo l'esame in luogo da parte del nostro Ufficio delle bonifiche e del catasto e dell'Ufficio federale delle bonifiche fondiarie, fu approvato dall'Autorità federale il 25 aprile 1963 ed ha dato il suo consenso all'allestimento del progetto di dettaglio.

Il progetto venne poi pubblicamente esposto a sensi di legge; nessun ricorso venne inoltrato contro la pubblica utilità dell'opera, mentre solo tre ricorsi domandano lievi modifiche alla progettata rete stradale, di cui si terrà conto nell'allestimento del progetto di dettaglio.

Per ulteriori dettagli vi rimandiamo agli atti del progetto ed al rapporto agronomico che conclude in senso favorevole all'opera.

Fatte queste premesse, vi invitiamo a voler dare la vostra approvazione all'unito disegno di decreto legislativo.

Vogliate gradire, onorevoli signori Presidente e Consiglieri, l'espressione del migliore ossequio.

Per il Consiglio di Stato,

Il Presidente :

Ghisletta

p. o. Il Cancelliere :

Beati

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

concernente l'approvazione del progetto e del preventivo di massima
delle opere di raggruppamento dei terreni nel Comune di Avegno

(del)

Il Consiglio di Stato
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 17 settembre 1963 n. 1158 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a :

Art. 1. — Il progetto e il preventivo di massima dell'opera di raggruppamento dei terreni, con strade, nel Comune di Avegno, sono approvati.

Art. 2. — Il Dipartimento dell'economia pubblica autorizzerà gli interessati a far procedere all'allestimento del rispettivo progetto di dettaglio.

Art. 3. — Il presente decreto entra in vigore con la pubblicazione nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi.

