

MESSAGGIO

del Consiglio di Stato al Gran Consiglio,
concernente il preventivo di spesa per l'anno 1965 della Sezione della
pianificazione urbanistica del Dipartimento delle pubbliche costruzioni

(del 1. settembre 1964)

Onorevoli Signori Presidente e Consiglieri,

Ci preghiamo presentare questo messaggio nell'intento di illustrare le ragioni per cui i preventivi dell'anno 1965 relativi ai diversi uffici preposti alla pianificazione urbanistica, alla tutela del paesaggio e alla protezione dei monumenti devono necessariamente essere aumentati in confronto di quelli approvati per l'anno 1964.

E' necessario premettere che il Consiglio di Stato ha ratificato il 21 febbraio scorso il regolamento organizzativo riguardante il Dipartimento delle pubbliche costruzioni, che comprende, fra altro, la costituzione della nuova Sezione della pianificazione urbanistica, per la formazione della quale furono raggruppati i già esistenti uffici della pianificazione, della Commissione per la protezione delle bellezze naturali e del paesaggio e della Commissione per la protezione dei monumenti storici e artistici.

La Sezione della pianificazione urbanistica, potenziata con l'assunzione di nuovo personale qualificato, presenta attualmente la seguente organizzazione :

- servizio amministrativo e di coordinamento,
- servizio tecnico urbanistico,
- servizio della tutela del paesaggio,
- servizio dei monumenti storici e artistici.

Questa organizzazione, seppur non ancora completa, costituisce già la premessa per un migliore coordinamento ed una maggiore efficienza dei singoli uffici. Un risultato positivo fu l'impulso dato a quegli studi e progetti che, già iniziati, non potevano procedere con la desiderata sollecitudine. Il programma di lavoro potrà essere ampliato in modo da comprendere nuovi settori di intervento che prima, per deficienza di organizzazione e di mezzi, dovevano forzatamente venir trascurati.

Ci permettiamo pertanto di segnalare alla vostra attenzione, riassunto per brevità a schematica elencazione, il programma che la Sezione della pianificazione urbanistica intende presentare per l'anno 1965.

1. Servizio tecnico urbanistico

- a) indagini urbanistiche generali ;
- b) piani direttori regionali :
 - piano del Vedeggio,
 - piano di Magadino (Bellinzona e Locarno inclusi),
 - Lugano e comuni limitrofi,
 - Chiasso e comuni limitrofi.

Questi piani sono intesi in primo luogo a coordinare i molteplici interventi dello Stato, ossia le strade nazionali e cantonali, le opere idrauliche, le attrezzature di carattere supercomunale, la protezione paesistica e altri.

Infatti i principali studi e progetti già eseguiti, o in preparazione, o previsti per il prossimo anno sono :

- il piano viario di Lugano e comuni limitrofi, già pubblicato come piano regolatore cantonale il 24 giugno 1964 ;
- il piano viario del Piano del Vedeggio-Caslaro-Ponte Tresa e quello del Piano di Magadino e del Locarnese, già in fase di studio ;
- i rilievi per lo studio della falda freatica del piano del Vedeggio, attualmente in elaborazione, e quelli per lo studio della falda del Piano di Magadino ;
- i lavori per l'insediamento dello scalo merci delle FFS nel Piano del Vedeggio e per i relativi raccordi ferroviari, già in fase conclusiva ;
- lo studio delle zone industriali del Piano del Vedeggio e del Piano di Magadino, in particolare per quanto concerne il razionale allacciamento stradale e ferroviario ;
- la formazione di piani forestali e di protezione paesistica.

Questi studi e questi progetti costituiscono gli elementi fondamentali per la formazione dei futuri piani direttori che saranno operanti come tali solo in forza della legge urbanistica.

Ma a prescindere dalla legge e dalla formazione di un piano direttore vincolante, questi studi e progetti sono necessari e dovrebbero comunque essere attuati per il necessario coordinamento delle opere eseguite o controllate dallo Stato.

Lo studio dei problemi del traffico e della relativa impostazione della rete stradale cantonale nelle singole regioni sono premesse necessarie all'elaborazione dei progetti di dettaglio e d'esecuzione. I piani viari della pianificazione, elaborati in scala 1 : 1000, sono parte integrante dei progetti stessi e, pubblicati tempestivamente nell'ambito del piano regolatore delle strade cantonali, garantiscono le riserve necessarie di terreno, evitando gravi inconvenienti ed eccessive spese di espropriazione.

Lo studio delle falde freatiche, inteso a preservare da inquinamento i pozzi di captazione e a individuare le ulteriori possibilità di rifornimento in acqua potabile, rappresenta un intervento di urgente e riconosciuta necessità.

La formazione di piani forestali, intesi a delimitare le zone boschive sottoposte alla legislazione forestale, è un'opera che potrà fornire maggiore garanzia giuridica ai proprietari e che d'altronde è richiesta dalle autorità federali per l'esame delle concessioni di dissodamento, in quei comuni dove l'espansione edilizia impone l'utilizzazione di terreno forestale.

Infine, i piani generali di protezione paesistica costituiscono la prima base di giudizio per la Commissione delle bellezze naturali, la quale provvederà a completarli con piani particolareggiati, per le zone di particolare pregio.

2. Servizio per la tutela del paesaggio

- a) studio del piano generale di protezione paesistica del Cantone ;
- b) preparazione di piani regolatori particolareggiati di protezione paesistica ;
- c) esame di circa 3000 progetti da parte della CBN.

La Commissione per la protezione delle bellezze naturali e del paesaggio intende allestire, per luoghi particolarmente pregiati, piani di protezione paesistica, intesi a facilitare l'esame dei singoli progetti e destinati a essere inseriti nei piani regolatori comunali.

3. Servizio dei monumenti storici e artistici

a) completazione dei restauri in corso :

S. Pietro a Biasca, S. Stefano a Migliegla, S. Simone e Giuda a Preonzo, Villa Loverciano a Castel S. Pietro, Casa dei Lanfogi a Rivera ;

b) nuovi restauri :

S. Marta a Bellinzona, monumenti e facciate a Morcote e opere minori ;

c) studio di diversi progetti di restauro ;

d) formazione di piani di protezione nelle immediate vicinanze dei monumenti.

La Sezione della pianificazione urbanistica non può svolgere questa sua attività valendosi unicamente del suo personale, ma deve far capo a professionisti dell'urbanistica e del genio civile.

A questo proposito è necessario tener conto dell'aumento delle tariffe che, in confronto allo scorso anno, ha raggiunto il 30-50% per le prestazioni degli ingegneri e architetti.

Da quanto precede, e dall'esame dei lavori in corso e di quelli da eseguire il prossimo anno, emerge la necessità di adeguare i crediti finora stanziati con un preventivo di spesa globale per l'anno 1965 di Fr. 670.000,—, così ripartito :

Servizio tecnico urbanistico

a) acquisto di piani corografici, catastali, ecc.	Fr. 10.000,—	
b) aggiornamento dei piani e rilievi geometrici	Fr. 30.000,—	
c) lavori di indagine	Fr. 20.000,—	
d) studio di problemi urbanistici, elaborazione dei piani ; incarichi a urbanisti e specialisti	Fr. 90.000,—	
e) rilievi regionali del traffico : incarichi a ingegneri per lo studio della viabilità e l'allestimento di progetti di massima	Fr. 100.000,—	
f) consulenze	Fr. 30.000,—	
g) spese diverse	Fr. 20.000,—	Fr. 300.000,—

Servizio per la tutela del paesaggio

a) Commissione delle bellezze naturali : onorari e spese diverse	Fr. 60.000,—	
b) formazione di piani di protezione paesistica : incarichi a urbanisti e architetti	Fr. 50.000,—	Fr. 110.000,—

Servizio dei monumenti

a) Commissione dei monumenti : onorari e spese diverse	Fr. 5.000,—	
b) spese per restauri	Fr. 170.000,—	
c) sussidi per opere eseguite da enti pubblici e da privati	Fr. 60.000,—	
d) formazione di piani di protezione	Fr. 15.000,—	
e) allestimento degli inventari	Fr. 10.000,—	Fr. 260.000,—

Preventivo totale di spesa per il 1965

Fr. 670.000,—

Sulla base delle esposte motivazioni, chiediamo che sia accolta la domanda d'aumento del preventivo di spesa per l'anno 1965 della Sezione della pianificazione urbanistica, come al dettaglio sopra indicato.

Vogliate gradire, onorevoli signori Presidente e Consiglieri, l'espressione del migliore ossequio.

Per il Consiglio di Stato,

Il Presidente :

Pellegrini

p. o. Il Cancelliere :

Beati

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

concernente il preventivo di spesa per l'anno 1965 della Sezione della pianificazione urbanistica del Dipartimento delle pubbliche costruzioni

(del)

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 1. settembre 1964 n. 1245 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a :

Art. 1. — E' approvato il preventivo per l'anno 1965 della Sezione pianificazione urbanistica del Dipartimento delle pubbliche costruzioni.

Art. 2. — E' accordato al Consiglio di Stato un credito di fr. 670 000.—.

Art. 3. — Detto importo sarà iscritto alla voce di bilancio 1208.13 « consulenza opere pianificazione » del Dipartimento delle pubbliche costruzioni.

Art. 4. — Trascorsi i termini per l'esercizio del diritto di referendum, il presente decreto entra in vigore con la pubblicazione nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi.