

MESSAGGIO
del Consiglio di Stato al Gran Consiglio
concernente lo stanziamento di un credito di Fr. 1.800.000,—
per l'acquisto di un terreno nel Comune di Savosa per scopi scolastici

(del 6 maggio 1969)

Onorevoli signori Presidente e Consiglieri,

La popolazione scolastica dei due ginnasi della regione di Lugano è in continuo, impressionante aumento.

Gli allievi, che nell'anno scolastico 1964/65 erano complessivamente 950 (468 a Lugano e 482 a Viganello), sono rapidamente aumentati di numero fino a raggiungere le seguenti entità :

<i>Anno scolastico</i>	<i>Lugano</i>	<i>Viganello</i>	<i>Totale</i>
1966/67	571	525	1096
1967/68	673	546	1219
1968/69	732	561	1293

L'aumento del numero degli allievi si registra forzatamente e marcatamente presso la sede del palazzo degli studi e ciò per i limiti di capienza degli edifici di quella di Viganello.

Per porre riparo a questo stato di cose che diventa vieppiù insostenibile non sussistono alternative alla soluzione di una terza sede. Questa si impone non soltanto per ragioni logistiche ma soprattutto per ragioni d'ordine pedagogico.

La conduzione di una scuola con effettivi superiori ai 500-600 allievi si rileva sempre più problematica anche e non da ultimo per l'estensione degli impegni della direzione nell'ambito dei rapporti tra docenti e studenti.

L'esperienza della scuola magistrale — pur con tutte le riserve che devono essere concesse per la natura diversa dell'istituto e per i suoi problemi particolari — conferma tale assunto.

Dopo laboriose trattative il Dipartimento della pubblica educazione è riuscito ad assicurarsi l'impegno alla cessione di un vasto appezzamento di terreno sito nel Comune di Savosa, fondo che si presta ottimamente sia per la sua natura sia per la sua favorevole posizione geografica come futura sede del nuovo ginnasio.

Il terreno misura mq. 36.572,—; il prezzo è stato concordato a corpo in franchi 1.800.000,—. Il prezzo medio di Fr. 49,— per mq. può ritenersi favorevole per comparazione con quelli praticati nella zona.

Il contratto di compravendita a queste condizioni comporta un'imposta sul maggior valore a carico della società venditrice, la Wefinwest Anstalt, di franchi 230.000,—.

Il fondo è certamente sovradimensionato per i bisogni di un ginnasio. Ricordiamo appena che per quello di Biasca è stata ritenuta confacente una superficie di 18.000 mq. Va tuttavia rilevato che circa 5000 mq. della parcella in questione, e precisamente la porzione boschiva situata nella Val Gersa, verranno utilizzati dalla sezione strade nazionali per la costruzione del raccordo tra l'autostrada e la parte alta della città di Lugano. Tale raccordo, di imminente attuazione, verrà aperto ad ogni traffico e completerà pertanto gli accessi al terreno che è attualmente servito da una strada di collegamento con la cantonale Lugano - Bellinzona.

Per i motivi esposti vi preghiamo di voler accogliere la richiesta di credito di Fr. 1.800.000,—.

Vogliate gradire, onorevoli signori Presidente e Consiglieri, l'espressione del migliore ossequio.

Per il Consiglio di Stato,

Il Presidente :

A. Lafranchi

p. o. Il Cancelliere :

A. Crivelli

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

concernente lo stanziamento di un credito di Fr. 1.800.000,—
per l'acquisto di un terreno nel Comune di Savosa per scopi scolastici

(del)

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 6 maggio 1969 n. 1585 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a :

Art. 1. — E' stanziato un credito di Fr. 1.800.000,— per l'acquisto del terreno al mappale n. 2 del Comune di Savosa, della superficie di mq. 36.572, da adibire ad usi scolastici.

Art. 2. — Il credito sarà iscritto alla parte straordinaria del bilancio del Dipartimento delle pubbliche costruzioni.

Art. 3. — Trascorsi i termini per l'esercizio del diritto di referendum il presente decreto entra in vigore con la pubblicazione nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi.

