

MESSAGGIO

concernente il sussidiamento di opere di edilizia scolastica e di protezione civile previste nei Comuni di **Lugano, Rancate, Davesco-Soragno**

del 30 settembre 1992

Onorevoli signori Presidente e Consiglieri,

Con il presente messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione il sussidiamento di 3 opere pubbliche per una cifra complessiva di fr. **2'094'623.--**, come al seguente dettaglio:

Comuni	Dip. dell'istruzione e della cultura	Dip. delle istituzioni
Lugano	720'893.--	--
Rancate	382'600.--	733'980.--
Davesco-Soragno	257'150.--	--
Totali	1'360'643.--	733'980.--

Gli stanziamenti proposti sono soggetti:

- alla Legge della scuola del 1° febbraio 1990 e al relativo Regolamento concernente il sussidiamento delle spese dell'edilizia scolastica dei comuni e dei consorzi del 9 giugno 1972;

- alla Legge federale sulla protezione civile del 1. gennaio 1963 e alla Legge di applicazione alla Legge federale sull'edilizia di protezione civile e relativa ordinanza del 7 novembre 1988;

DESCRIZIONE DELLE SINGOLE OPERE

LUGANO-BESSO

Il nuovo centro scolastico prevede la costruzione di una scuola primaria, di una palestra, di un'aula polivalente e di una biblioteca.

Questi contenuti sono ripartiti in 3 blocchi così strutturati:

Blocco A:

contiene l'aula polivalente, la biblioteca, la palestra e il locale per la ginnastica correttiva.

Al piano cantina è previsto un rifugio P.C.obbligatorio e non sussidiato con 130 posti protetti.

Blocco B:

è composto da 10 aule di classe, 2 aule per le attività tessili e manuali, 1 aula di canto, 1 aula per il sostegno pedagogico, i locali amministrativi e l'appartamento del custode. Al piano cantina sono previsti i locali tecnici.

Blocco C:

è il corpo di collegamento tra i blocchi A e B.

Al piano cantina è prevista la costruzione di 40 posteggi coperti che corrispondono alla sovrastante piazza.

Il costo per la realizzazione dell'intera opera è stato preventivato in fr. 12'361'388.--.

Ai fini del sussidiamento delle opere scolastiche la spesa massima sussidiabile è stata fissata in fr. 3'707'300.--. Il sussidio proposto è di 720'893.--, calcolato nel seguente modo:

	spesa sussidiabile	%	sussidio
a) costruzione	fr. 3'183'300.--	21	fr. 668'493.-
b) sistemazione esterna	<u>fr. 524'000.--</u>	10	<u>fr. 52'400.-</u>
totali	fr. 3'707'300.--		fr. 720'893.-

RANCATE

Il progetto prevede la formazione di nuove aule scolastiche, la palestra, i magazzini comunali, il rifugio della pubblica della protezione civile della capienza di 504 posti protetti, di un posto comando tipo III (PC III), di un posto sanitario di soccorso (PSS) e la ristrutturazione del palazzo scolastico esistente.

Il progetto è così strutturato:

al secondo piano interrato:

per la protezione civile:

Posto sanitario di soccorso

una entrata principale tramite rampa veicolare, una entrata secondaria tramite rampa/scala, 4 locali per la stazione di cura, 2 locali per la rianimazione (32 letti), 3 locali di cura (96 letti), un locale ufficio per il responsabile dell'impianto, locali per l'attesa, per le operazioni di selezione, accettazione e disinfezione, un locale ambulatorio, un locale sterilizzazione, una sala di preparazione/operatoria, locali per i servizi logistici quali l'ufficio dei medici, la farmacia, il laboratorio, la lavanderia, un locale soggiorno, servizi igienici, la cucina con magazzini, un locale materiale, locali tecnici per la ventilazione, per il trattamento dell'aria e per la produzione elettrica (gruppo elettrogeno di soccorso)

al primo piano interrato :

per il Comune:

i magazzini comunali: una entrata principale, la cabina AECM, 2 autorimesse, 2 magazzini, un locale spogliatoio con servizi e un locale pulizia.

per la scuola elementare:

i locali tecnici, il vano ascensore, gli spogliatoi ed i servizi igienici.

per la protezione civile:

Posto comando

un ufficio per il responsabile del comprensorio di PCi

(Quartiere), un locale di lavoro per i collaboratori, un locale dormitorio per i militi di PCi, un locale manutenzione, un centro di trasmissione con centrale telefonica.

Rifugio

una entrata interna dai locali della palestra, un ufficio per il capo rifugio, 14 locali dormitori, 3 locali di soggiorno.

In comune per entrambi gli impianti

una entrata principale esterna (rampa/scala), locali cucina, servizi igienici, centrale di ventilazione e locali per il trattamento dell'aria.

al piano terreno:

2 entrate principali per la scuola, 2 atri per la ricreazione esterna, atri ricreazione interna, vano ascensore, 2 aule normali, 2 locali docenti, 1 locale docente di educazione fisica, una infermeria, servizi igienici, 1 palestra, dimensioni ml. 28.00 x 16.50 e 2 locali attrezzi.

al primo piano:

vano ascensore, atrio ricreazione interna, 2 aule normali, servizi igienici, aula sostegno pedagogico, biblioteca, aula ginnastica correttiva, locale archivio e la tribuna della palestra.

al secondo piano:

vano ascensore, aula magna, guardaroba, servizi igienici, 3 sale di riunione, 1 locale deposito.

Il costo per la realizzazione dell'intera opera è stato preventivato in fr. 8'280'100.--.

Ai fini del sussidiamento delle opere scolastiche la spesa massima sussidiabile è stata fissata in fr. 1'382'000.--.

Il sussidio proposto è di fr. 382'600.-- calcolato nel seguente modo:

	spesa sussidiabile	%	sussidio
a) edificio scolastico			
aule di classe	fr. 700'000.--	29	fr. 203'000.-
aula sost.pedagogico	fr. 60'000.--	29	fr. 17'400.-
b) palestra	fr. 500'000.--	29	fr. 145'000.-
c) sistemazione esterna	fr. 22'000.--	10	fr. 2'200.-
d) campi sportivi	<u>fr. 100'000.--</u>	15	<u>fr. 15'000.-</u>
Totali	fr. 1'382'000.--		fr. 382'600.-

Vista l'approvazione dei progetti definitivi da parte dell'Ufficio federale della protezione civile del 21 novembre 1991 che stabilisce nel contempo l'importo della spesa sussidiabile in fr. 640'000.-- per il rifugio pubblico, in fr. 131'000.-- per il PC III e in fr. 2'850'000.-- per il PSS, in applicazione dell'art. 10 della Legge cantonale sull'edilizia di protezione civile che stabilisce la partecipazione dello Stato con un sussidio pari al 20% della spesa ammessa per il rifugio pubblico e l'art. 13 della Legge cantonale sulla protezione civile che stabilisce la partecipazione dello Stato con un sussidio del 20,5% della spesa ammessa per il PC III e per il PSS, si propone lo stanziamento di un sussidio globale di fr. 733'980.-- così stabilito:

fr. 128'000.-- pari al 20% della spesa ammessa in sede di preventivo di fr. 640'000.-- per il rifugio pubblico
fr. 26'855.-- pari al 20,5% della spesa ammessa in sede di preventivo di fr. 131'000 per il PC III
fr. 579'125.-- pari al 20,5% della spesa ammessa in sede di preventivo di fr. 2'825'000.-- per il PSS

Poichè gli importi sussidiabili potrebbero essere modificati a dipendenza delle liquidazioni si inserisce nel decreto legislativo una clausola che autorizza il Consiglio di Stato ad adeguare automaticamente il sussidio all'importo che l'Autorità federale fisserà in via definitiva, ritenute sempre le percentuali indicate

DAVESCO-SORAGNO

Il progetto prevede la costruzione di una scuola dell'infanzia per 2 sezioni con refezione.

Al piano terreno è pure inserito uno spazio adibito a magazzino comunale con annesso il locale deposito.

Il progetto è così strutturato:

al piano cantina:

locali tecnici, rifugio obbligatorio non sussidiabile per la scuola, locale deposito, locale disponibile e lavanderia

al piano terreno:

per la scuola dell'infanzia: portico coperto, 2 entrate con guardaroba, 2 refettori, locale infermeria e sostegno pedagogico, aula docenti, cucina con dispensa e locale per gli inservienti. Per l'autorimessa comunale: autorimessa, deposito, spogliatoio con servizi ed ufficio.

al primo piano:

2 aule per attività tranquille, 2 aule per attività di movimento, 2 sale per le cure igieniche.

Il costo per la realizzazione dell'intera opera è stato preventivato in fr. 2'990'000.--.

Ai fini del sussidiamento delle opere scolastiche la spesa massima sussidiabile è stata fissata in fr. 1'038'500.--.

Il sussidio proposto è di fr. 257'150.-- calcolato nel seguente modo:

	spesa sussidiabile	%	sussidio
a) costruzione	fr. 730'000.--	31	fr. 226'300.-
b) sistemazione esterna	fr. 308'500.--	10	fr. 30'850.-
Totali	fr. 1'038'500.--		fr. 257'150.-

RELAZIONI CON LE LINEE DIRETTIVE E IL PIANO FINANZIARIO

I sussidi qui proposti figurano a PF, come segue:

Dipartimento dell'istruzione e della cultura

1. Lugano Besso al conto no. 051.020.56
2. Rancate al conto no. 051.020.86
3. Davesco-Soragno al conto no. 051.010.38

Dipartimento delle istituzioni

1. Rancate al conto no. 025.010.75

Il versamento dei sussidi avverrà secondo le disponibilità di bilancio dello Stato; attualmente sono inseriti nel Piano finanziario degli investimenti e ripartiti negli anni fra il 1992 e il 1998.

La realizzazione delle opere descritte non comporta per lo Stato oneri supplementari alla gestione corrente.

E' a disposizione presso i Dipartimenti interessati, per eventuali informazioni supplementari, la relativa documentazione.

Per quanto esposto vi invitiamo ad approvare i disegni di decreti legislativi allegati.

Vogliate gradire, onorevoli signori Presidente e Consiglieri, l'espressione del migliore ossequio.

Per il Consiglio di Stato:

Il Presidente, D. Marty
p.o. Il Cancelliere, A. Crivelli

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

concernente il sussidiamento della scuola primaria al Comune di Lugano

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino
visto il messaggio 30 settembre 1992 n. 4001 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a:

Articolo 1

1 Al Comune di Lugano é concesso un sussidio di fr. 720'893.-- per la costruzione della scuola primaria di Lugano-Besso.

2 Il credito é iscritto al conto investimenti del Dipartimento dell'istruzione e della cultura.

Articolo 2

Trascorsi i termini per l'esercizio del diritto di referendum, il presente decreto é pubblicato nel Bollettino Ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi ed entra immediatamente in vigore.

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

concernente il sussidiamento per l'ampliamento della scuola primaria e di un rifugio pubblico della protezione civile con 504 posti protetti, di un posto comando tipo III e di un posto sanitario di soccorso nel Comune di Rancate

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino
visto il messaggio 30 settembre 1992 n. 4001 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a:

Articolo 1

1 Al Comune di Rancate é concesso un sussidio di fr. 382'600.-- per l'ampliamento della scuola primaria di Rancate.

2 Il credito é iscritto al conto investimenti del Dipartimento dell'istruzione e della cultura

Articolo 2

1 E' pure concesso un credito complessivo di fr. 733'980.-- per la costruzione di un rifugio pubblico di 504 posti protetti, per il posto comando tipo III e per il posto sanitario di soccorso.

2 Il credito é iscritto al conto investimenti del Dipartimento delle istituzioni

3 Il Consiglio di Stato é autorizzato ad adeguare il sussidio previsto al cpv. 1 all'importo che l'Autorità federale fisserà in via definitiva, ritenuta sempre la percentuale del 20%.per il rifugio e rispettivamente del 20,5% per il PC III e per il PSS.

Articolo 3

Trascorsi i termini per l'esercizio del diritto di referendum, il presente decreto é pubblicato nel Bollettino Ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi ed entra immediatamente in vigore.

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

concernente il sussidiamento della scuola dell'infanzia di Davesco-Soragno

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino
visto il messaggio 30 settembre 1992 n. 4001 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a:

Articolo 1

1 Al Comune di Davesco-Soragno é concesso un sussidio di fr. 257'150.-- per la costruzione della scuola dell'infanzia.

2 Il credito é iscritto al conto investimenti del Dipartimento dell'istruzione e della cultura.

Articolo 2

Trascorsi i termini per l'esercizio del diritto di referendum, il presente decreto é pubblicato nel Bollettino Ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi ed entra immediatamente in vigore.