

MESSAGGIO

del Consiglio di Stato al Gran Consiglio
concernente l'approvazione del preventivo suppletorio delle opere
di raggruppamento dei terreni con rete stradale e del preventivo
per le opere di pavimentazione delle strade di raggruppamento
nel Comune di S. Antonio

(del 2 marzo 1971)

Onorevoli signori Presidente e Consiglieri,

Il 19 febbraio 1967 avete approvato il progetto e preventivo di dettaglio delle opere di raggruppamento dei terreni con strade nel Comune di S. Antonio accordando, a favore del Consorzio R.T., un sussidio del 35 % sulla spesa globale di Fr. 450.000,—.

Il sussidio federale accordato ammontava al 50 % della medesima spesa.

Il consuntivo di previsione che vi sottoponiamo denota aumenti di spesa, nei confronti del preventivo sussidiato, che sono in parte anche da attribuire agli aumenti ufficiali sui salari ed a fattori non prevedibili al momento dell'allestimento del progetto di dettaglio nonché all'estensione della rete stradale con alcuni tronchi di strade nuove in continuazione di quelle già previste nel progetto di dettaglio sussidiato.

L'inserimento nel preventivo di questi elementi comporta :

I Maggior costo delle opere sussidiate	Fr. 224.000,—
II Opere richieste in sede di esposizione del progetto di dettaglio	Fr. 45.000,—
III Aumenti salari e materiali 1971 (circa 19 % di Fr. 269.000,—)	Fr. 51.000,—
Maggior costo totale	<u>Fr. 320.000,—</u>

Facciamo subito rilevare che, a parte i Fr. 45.000,— destinati al finanziamento di strade nuove, i rimanenti Fr. 275.000,— di maggior spesa sono, nel dettaglio, ripartiti come segue :

— lavori stradali	Fr. 183.900,—
— espropriazioni	Fr. 3.000,—
— aumenti salariali, indennità intemperie e materiali già pagati all'Impresa	Fr. 51.000,—
— progettazione e direzione lavori	Fr. 26.000,—
	<u>Fr. 263.900,—</u>
— parte imprevisti (da dedurre)	Fr. 5.900,—
	<u>Fr. 258.000,—</u>
— operazioni geometriche	Fr. 17.000,—
Totale maggior spesa	<u>Fr. 275.000,—</u>

Facciamo seguire ora, in dettaglio, ogni singolo elemento di maggior costo :

I. Maggior costo delle opere sussidiate

Trattasi di lavori supplementari che risultano indispensabili per il buon compimento di tutte le opere costruttive di raggruppamento.

In particolare :

- esecuzione di drenaggi lungo buona parte della rete stradale che si sono rilevati molto superiori a quanto esposto nel preventivo;
- maggior costruzione di murature di controriva necessarie per consolidare le scarpate in corrispondenza delle tubazioni di drenaggio;
- maggior muratura delle spalle e dei muri d'ala del ponticello in c.a. sulla strada No. 3 a causa di una frana nel punto dove era progettato il ponticello;
- sbancamento di roccia per le strade appaltate a ml. che risulta molto superiore a quanto previsto a suo tempo nel preventivo;
- maggior spesa per sistemazioni e rinforzi di murature in relazione alle previste demolizioni di rustici nell'abitato di Melirolo;
- indennità intemperie e aumenti salari in modo particolare per il nuovo aumento intervenuto il 1. gennaio 1970;
- aumento della progettazione delle opere complete e rispettivamente della direzione lavori che è stata aggiornata sulla base della nuova situazione;
- maggior spesa per i lavori geometrici che, trattandosi di un raggruppamento senza strade già eseguito, appaiono più complessi di quanto previsto in sede di progetto.

II. Opere nuove richieste in sede di esposizione del progetto di dettaglio della rete stradale

Queste opere o meglio questi prolunghi di strade sono stati richiesti dai Consorziati in sede di esposizione del progetto di dettaglio. Trattasi di piccoli tronchi di strade in continuazione di quelle già previste nel progetto di dettaglio susoddiato.

Il preventivo ammonta a Fr. 45.000,—.

Questi nuovi tronchi di strade permettono di servire meglio i fondi e sono dei comodi accessi agli agglomerati di Vellano e di Melera, dove esistono ancora varie stalle, che sono attualmente serviti da due strette carrali.

III. Aumenti salari e materiali 1971

Con gli aumenti sulla mano d'opera e sui materiali intervenuti a partire dal 1971 si impone un aggiornamento del consuntivo di previsione. D'intesa con l'Ufficio federale delle bonifiche l'aumento è stato calcolato sulla base del 19 % di Fr. 269.000,—, ciò che comporta un aumento effettivo arrotondato a Fr. 51.000,—.

Pavimentazione strade principali

Nell'ambito dell'azione concernente la pavimentazione delle strade di raggruppamento principali l'Ufficio federale delle bonifiche ammetteva al sussidiamiento un totale di ml. 2686 di strade pari a mq. 8500.

Trattasi di strade la cui manutenzione — senza la pavimentazione — avrebbe comportato un onere pressochè insostenibile per il Consorzio.

Per la rimanente rete stradale la spesa per la pavimentazione verrà assunta dal Consorzio e dal Comune.

Per il momento non verrà eseguita la pavimentazione di ml. 894 trattandosi di strade più o meno pianeggianti.

Il preventivo presentato dall'Ing. Andreotti Rodolfo contempla separatamente la spesa per le pavimentazioni sussidiate (Fr. 140.000,—) e quelle per le pavimentazioni a carico del Consorzio e del Comune (Fr. 50.000,—).

Il preventivo è del giugno 1970 e come detto sopra ammonta a Fr. 140.000,— pari a Fr. 16.50 / mq., massimo ammesso compreso l'aumento 1971 (Fr. 15,— + 1.50).

Per questa ragione non abbiamo ritenuto necessario aggiornare il preventivo.

Riassumendo abbiamo quindi la seguente situazione :

I	Maggior costo delle opere sussidiate	Fr. 224.000,—
II	Opere nuove	Fr. 45.000,—
III	Aumenti salari e materiali 1971	Fr. 51.000,—
	Totale maggior spesa	Fr. 320.000,—
	Pavimentazioni	Fr. 140.000,—
	Totale importo da sussidiare	<u>Fr. 460.000,—</u>

L'Ufficio federale delle bonifiche ci ha comunicato di essere d'accordo di sussidiare questa spesa una volta perfetto il sussidiamento cantonale.

Fatte queste premesse vi proponiamo di approvare l'annesso decreto legislativo che stanziava un sussidio del 35 % Fr. 460.000,—, ossia al massimo Fr. 161.000,—, a favore del Consorzio raggruppamento terreni di S. Antonio.

Vogliate gradire, onorevoli signori Presidente e Consiglieri, l'espressione del nostro migliore ossequio.

Per il Consiglio di Stato,

Il Presidente :
F. Ghisletta

p. o. Il Cancelliere :
A. Crivelli

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

concernente l'approvazione del preventivo suppletorio delle opere di raggruppamento dei terreni nel Comune di S. Antonio e del preventivo delle opere di pavimentazione

(del)

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 2 marzo 1971 No. 1721 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a :

Art. 1. — Il preventivo riveduto delle opere di raggruppamento terreni e delle opere di pavimentazione delle strade del Consorzio raggruppamento terreni di S. Antonio è approvato.

Art. 2. — Sulla spesa riconosciuta di Fr. 460.000,— è stanziato un sussidio cantonale del 35 % pari ad un massimo di Fr. 161.000,—.

Art. 3. — Il presente decreto non essendo di carattere obbligatorio generale entra in vigore con la pubblicazione sul Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi e avrà effetto solo dopo lo stanziamento del sussidio da parte delle Autorità federali e per l'importo di spesa che dalle medesime sarà ammesso.

