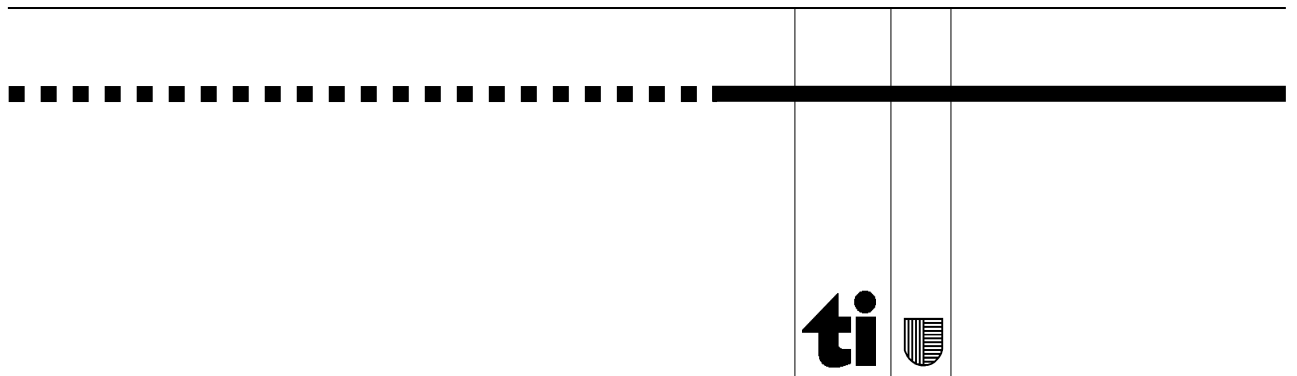

Relazione di revisione

Fondazione per l'Istituto di Ricerca in Biomedicina
(IRB)

Esercizio 2022

Controllo cantonale delle finanze
Telefono 091 814 42 92
Fax 091 814 44 93
ccf@ti.ch

Bellinzona, 17 maggio 2023



Relazione dell'Ufficio di revisione al Consiglio di Fondazione della Fondazione per l'Istituto di Ricerca in Biomedicina (IRB), Bellinzona

Relazione dell'Ufficio di revisione sul conto annuale

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione del conto annuale della Fondazione per l'Istituto di Ricerca in Biomedicina (IRB), costituito dal bilancio al 31 dicembre 2022, dal conto economico e dal conto dei flussi di tesoreria per l'esercizio chiuso a tale data, come pure dall'allegato, che include anche la sintesi dei più significativi principi contabili applicati.

A nostro giudizio, l'annesso conto annuale è conforme alla legge svizzera, all'Atto di fondazione e allo statuto.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la nostra revisione contabile conformemente alla legge svizzera e agli Standard svizzeri di revisione contabile (SR-CH). Le nostre responsabilità ai sensi di tali norme e standard sono ulteriormente descritte nella sezione «Responsabilità dell'ufficio di revisione per la revisione del conto annuale» della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla fondazione, conformemente alle disposizioni legali svizzere e ai requisiti della categoria professionale, e abbiamo adempiuto agli altri nostri obblighi di condotta professionale nel rispetto di tali requisiti.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità del Consiglio di Fondazione per il conto annuale

Il Consiglio di Fondazione è responsabile dell'allestimento del conto annuale in conformità alle disposizioni legali e allo statuto, nonché per i controlli interni da esso ritenuti necessari per consentire l'allestimento di un conto annuale che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori. Nell'allestimento del conto annuale, il Consiglio di Fondazione è responsabile per la valutazione della capacità della Fondazione di continuare l'attività aziendale, per l'informativa, se del caso, sugli aspetti correlati alla continuità aziendale, nonché per l'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, a meno che il Consiglio di Fondazione intenda liquidare la Fondazione o cessare l'attività, oppure non abbia alternative realistiche a tali scelte.

Responsabilità dell'ufficio di revisione per la revisione del conto annuale

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il conto annuale nel suo complesso sia esente da anomalie significative, imputabili a frodi o errori, e l'emissione di una relazione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile eseguita in conformità alla legge svizzera e agli SR-CH individui sempre un'anomalia significativa, qualora esistente. Le anomalie possono derivare da frodi o errori e sono considerate significative qualora si possa ragionevolmente attendere che esse, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del conto annuale.

Nell'ambito di una revisione contabile svolta in conformità alla legge svizzera e agli SR-CH, esercitiamo il giudizio professionale e manteniamo lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione. Inoltre:

- individuiamo e valutiamo i rischi di anomalie significative nel conto annuale, imputabili a frodi o errori, definiamo ed eseguiamo procedure di revisione in risposta a tali rischi ed acquisiamo elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non identificare un'anomalia significativa dovuta a frodi è più elevato rispetto al rischio di non identificare un'anomalia significativa derivante da errori, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- acquisiamo una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- valutiamo l'appropriatezza dei principi contabili applicati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate, inclusa la relativa informativa;
- giungiamo ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte del Consiglio di Fondazione del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di un'incertezza significativa riguardo ad eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare l'attività aziendale. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa nel conto annuale oppure, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della nostra relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare la cessazione della continuità aziendale da parte della società.

Comunichiamo al Consiglio di Fondazione, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificata per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Conformemente all'art. 83b cpv. 3 CC in relazione con l'art. 728a cpv. 1 cifra 3 CO e allo SR-CH 890, confermiamo l'esistenza di un sistema di controllo interno per l'allestimento del conto annuale concepito secondo le direttive del Consiglio di Fondazione.

Raccomandiamo di approvare il conto annuale che vi è stato sottoposto, che chiude, tenuto conto dell'incremento del Fondo strategico e della creazione del Fondo sviluppo laboratori, con un avanzo di esercizio complessivo di CHF 889'505.71.

Facciamo presente che è stata elaborata anche una relazione dettagliata, redatta all'attenzione del Consiglio di Fondazione, del Direttore della Fondazione e dell'Autorità federale di vigilanza sulle Fondazioni.

Bellinzona, 17 maggio 2023

CONTROLLO CANTONALE DELLE FINANZE

Il Direttore

I Capi settore

La Perita revisore

Giovanni Cavallero

Luca Vitali
Revisore responsabile

Sacha Lembo

Lucia Cresta Dell'Ambrogio

(Firme autenticate da Swiss Government Enhanced CA01 ai sensi della OAPuE; RS 211.435.1)

Allegato: conto annuale 2022 (bilancio, conto economico, conto dei flussi di tesoreria e allegato)

**FONDAZIONE PER L'ISTITUTO
DI RICERCA IN BIOMEDICINA (IRB)**

Via Francesco Chiesa 5

CH - 6500 Bellinzona

CONTI FINANZIARI

ESERCIZIO 2022

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2022

(e confronto con bilancio al 31 dicembre 2021)

	Importi in Franchi Svizzeri		
	31.12.2022	31.12.2021	Note
ATTIVO			
Liquidità	38'652'711.08	10'027'801.16	2.1
Crediti diversi	1'669'814.23	1'438'224.12	2.2
Ratei e risconti attivi	5'293'599.89	3'860'212.06	2.3
Attivo circolante	45'616'125.20	15'326'237.34	
Immobilizzi finanziari	0.00	10'884.02	2.4
Partecipazione Fondazione ISRV	12'500.00	12'500.00	5
Immobilizzi Ex-Gallera	1'077'440.00	1'077'440.00	2.5
Immobilizzi Via Chiesa - attrezzature	6'783'023.31	6'565'580.35	2.6
Immobilizzi Via Chiesa - stabile	46'867'193.28	45'172'604.03	2.6
Fondo ammortamento Via Chiesa	(500'000.00)	0.00	
Fondo contributi Via Chiesa	(44'200'000.00)	(32'256'000.00)	2.7
Attivo fisso	10'040'156.59	20'583'008.40	
Totale attivo	55'656'281.79	35'909'245.74	
PASSIVO			
Debiti per forniture e prestazioni	1'223'216.69	2'674'890.63	2.8
Debiti verso Banche	5'000'000.00	5'000'000.00	12
Fondi progetti di ricerca	3'782'855.82	4'664'299.36	2.9
Fondi dei laboratori	20'208'956.53	9'414'195.95	2.10
Altri fondi a breve termine	230'596.38	1'278'179.93	2.11
Ratei e risconti passivi	820'439.82	808'009.82	2.12
Accantonamenti a breve termine	817'245.09	438'504.30	2.13
Capitale di terzi a breve termine	32'083'310.33	24'278'079.99	
Accantonamenti a lungo termine	1'440'000.00	0.00	2.14
Fondi a lungo termine	112'300.00	0.00	2.15
Capitale di terzi a lungo termine	1'552'300.00	0.00	
Capitale di dotazione	10'100'000.00	10'100'000.00	
Fondo strategico	8'000'000.00	1'500'000.00	
Fondo sviluppo laboratori	3'000'000.00	0.00	
Avanzo (disavanzo) esercizi precedenti	31'165.75	(598.23)	
Avanzo d'esercizio	889'505.71	31'763.98	
Capitale Proprio	22'020'671.46	11'631'165.75	
Totale passivo	55'656'281.79	35'909'245.74	

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2022

(e confronto con conto economico esercizio 2021)

	Importi in Franchi Svizzeri		Note
	2022	2021	
Contributi Confederazione art. 15	1'994'100.00	2'000'000.00	
Contributi USI	2'093'892.00	2'134'074.00	
Contributi Canton Ticino	2'583'000.00	2'574'999.96	
Contributi Città di Bellinzona	0.00	655'100.00	
Contributi Fondazione H. Horten	2'000'000.00	2'000'000.00	
Contributi terzi	884'684.00	1'481'523.85	
Progetti di ricerca	10'145'395.27	9'180'618.51	2.16
Ricavi overheads FNRS	514'095.00	498'589.00	
Ricavi overheads progetti di ricerca	504'108.32	606'146.33	
<i>./ Attributione overheads ai laboratori</i>	<i>(229'434.28)</i>	<i>(290'312.85)</i>	
Ricavi da licenze	11'836'230.53	112'218.98	2.10
Altri ricavi	2'367'699.02	838'654.55	
TOTALE RICAVI D'ESERCIZIO	34'693'769.86	21'791'612.33	
Stipendi direttori di laboratorio	2'706'221.55	2'631'833.05	
Stipendi assistenti, dottorandi e tecnici di lab.	6'019'397.75	5'807'206.40	
Stipendi personale amministrativo	805'321.29	692'245.97	
Stipendi artigiani e ausiliari	295'687.67	359'842.88	
Retribuzioni a terzi	25'829.74	0.00	
Oneri sociali	1'748'292.00	1'666'326.30	
Indennità e altri costi del personale	(3'715.20)	(13'594.35)	
Totale costi per il personale	11'597'034.80	11'143'860.25	
Materiale di consumo	2'779'736.29	2'737'835.50	
Affitti	67'757.98	765'651.67	
Elettricità, acqua e gas	729'565.48	785'173.11	
Economia domestica	233'753.98	195'140.14	
Manutenzione immobili e attrezzature	881'867.50	802'288.37	
Investimenti in attrezzature e mobilio	1'903'381.06	144'019.08	
Trasferte, congressi, viaggi e ospiti	240'766.74	46'352.69	
Prestazioni terzi e onorari	1'449'420.69	709'843.39	
Eliminazione dei rifiuti	103'000.77	94'630.32	
Costi generali d'ufficio	147'434.74	151'884.45	
Altri costi d'esercizio	226'703.27	365'599.42	
Contributi ai laboratori	3'868'516.85	1'611'006.71	
Costi overheads	518'016.79	616'218.26	
Totale altri costi d'esercizio	13'149'922.14	9'025'643.11	
RISULTATO D'ESERCIZIO PRIMA DI AMMORTAMENTI E RISULTATO ACCESSORIO	9'946'812.92	1'622'108.97	
Ammortamenti	519'282.23	668'637.19	
RISULTATO OPERATIVO	9'427'530.69	953'471.78	
Costi gestione immobiliare (Ex-Gallera)	99'265.57	92'039.93	
Ricavi gestione immobiliare (Ex-Gallera)	(101'023.07)	(93'993.04)	
Risultato finanziario	47'034.71	(10.70)	
Costi straordinari	50'461.78	347'141.06	
Ricavi straordinari	(137'198.46)	(256'285.00)	
Costituzione (scioglimento) fondi	8'579'484.45	832'815.55	2.17
Contributi straordinari nuova sede	0.00	(5'000'000.00)	
Incremento fondo nuova sede	0.00	5'000'000.00	
RISULTATO ACCESSORIO	8'538'024.98	921'707.80	
AVANZO D'ESERCIZIO	889'505.71	31'763.98	

CONTO DEI FLUSSI DI MEZZI

	Importi in Franchi Svizzeri	
	2022	2021
<u>Attività operativa</u>		
Risultato d'esercizio	889'505.71	31'763.98
Ammortamenti	519'282.23	668'637.19
Variazione fondi progetti di ricerca	(881'443.54)	(1'545'758.58)
Variazione fondi dei laboratori	10'794'760.58	1'308'488.21
Variazione altri fondi a breve termine	(1'047'583.55)	792'932.52
Variazione accantonamenti a lungo termine	1'440'000.00	0.00
Variazione fondi a lungo termine	112'300.00	0.00
Variazione fondi del capitale proprio	9'500'000.00	0.00
Variazione crediti diversi	(231'590.11)	(196'748.54)
Variazione ratei e risconti attivi	(1'433'387.83)	(785'481.25)
Variazione debiti per forniture e prestazioni	(1'451'673.94)	777'591.86
Variazione ratei e risconti passivi	12'430.00	(12'568.03)
Variazione accantonamenti a breve termine	378'740.79	303'086.55
Flusso finanziario netto dell'attività operativa	18'601'340.34	1'341'943.91
<u>Attività d'investimento</u>		
investimenti Via Chiesa - attrezzature	(217'442.96)	(6'565'580.35)
Investimenti Via Chiesa - stabile	(1'694'589.25)	(12'252'496.51)
Investimenti Via Chiesa - trasloco e messa in funzione	(19'282.23)	(668'634.19)
Flusso finanziario netto dell'attività di investimento	(1'931'314.44)	(19'486'711.05)
<u>Attività di finanziamento</u>		
Contributi per finanziamento Via Chiesa	11'944'000.00	12'777'000.00
Finanziamenti bancari	0.00	5'000'000.00
Variazione immobilizzi finanziari	10'884.02	(9.67)
Flusso finanziario netto dell'attività di finanziamento	11'954'884.02	17'776'990.33
Variazione netta dei mezzi liquidi	28'624'909.92	(367'776.81)
<u>Verifica variazione mezzi liquidi</u>		
Mezzi liquidi al 1. gennaio	10'027'801.16	10'395'577.97
Mezzi liquidi al 31 dicembre	38'652'711.08	10'027'801.16
Variazione mezzi liquidi	28'624'909.92	(367'776.81)

ALLEGATO AI CONTI FINANZIARI ESERCIZIO 2022

Appendice

Ragione sociale, personalità giuridica, sede e scopo

La Fondazione per l'Istituto di ricerca in biomedicina (IRB) è una Fondazione con sede sociale a Bellinzona in Via Francesco Chiesa 5, costituita il 24 giugno 1997.

Lo scopo della Fondazione, costituita a scopo di pubblica utilità, è la realizzazione e la gestione di un Istituto di tipo accademico per la ricerca di base e l'insegnamento in biomedicina di carattere nazionale e internazionale. Essa favorisce la collaborazione tra enti pubblici e privati in Ticino, in Svizzera e all'estero e promuove il coordinamento della ricerca scientifica nel settore. La Fondazione può gestire accessoriamente laboratori di diagnostica. I proventi di questa attività sono totalmente destinati alla ricerca e all'insegnamento.

La Fondazione è affiliata all'Università della Svizzera Italiana (USI) per gli aspetti accademici dal 2010 e per gli aspetti finanziari dal 1. gennaio 2012.

La Fondazione è al beneficio dell'esenzione fiscale per il pagamento delle imposte sugli utili e sul capitale, come pure per donazioni e successioni.

1. Informazioni sui principi applicati nel conto annuale

Il presente conto annuale è stato allestito secondo le prescrizioni della legge svizzera, in particolare gli articoli relativi alla contabilità e alla presentazione dei conti del Codice delle obbligazioni (artt. 957 - 962).

Nel conto annuale sono stati applicati i principi seguenti:

Crediti diversi

Tutti i progetti di ricerca e i mandati che hanno una scadenza oltre il 31 dicembre 2022 sono assestati in base ai costi effettivamente sostenuti fino al 31 dicembre 2022. Un eventuale saldo dare viene esposto all'attivo nei Crediti diversi, un eventuale saldo avere al passivo nel gruppo Fondi progetti di ricerca.

Non è effettuata una rettifica di valore forfettaria per un eventuale rischio di solvibilità generale.

Partecipazioni

La partecipazione nella Fondazione ISRV è esposta al valore del capitale nominale investito.

Immobilizzazioni materiali

Gli ammortamenti sono contabilizzati secondo i seguenti principi:

- | | |
|--------------------------|--|
| - Stabile ex-Gallera | ammortamento effettuato solo sugli investimenti di migliona |
| - Immobili via Chiesa | ammortamento su 20 anni dal 1.1.2022 calcolato al netto dei sussidi federali, cantonali, comunali e delle donazioni |
| - Trasloco in Via Chiesa | ammortamento totale nel 2021 e 2022 dei costi sostenuti per il trasloco, messa in funzione del nuovo stabile e interessi conto costruzione |

Gli investimenti per le nuove attrezzature dello stabile di Via Chiesa sono attivate a bilancio e saranno ammortizzate interamente, al netto delle quote recuperate da IOR e EOC, dopo l'incasso di tutti i sussidi, addebitando le donazioni straordinarie ricevute a questo scopo.

Gli investimenti correnti in attrezzature e macchinari sono di regola spesi direttamente a conto economico.

Fondo contributi Via Chiesa

Si tratta di un fondo costituito inizialmente con mezzi propri della Fondazione e incrementato successivamente con sussidi e donazioni straordinarie. Il fondo sarà utilizzato al termine della costruzione e dopo l'incasso di tutti i sussidi, quale ammortamento straordinario dell'investimento realizzato.

Fondi progetti di ricerca

Si tratta di fondi vincolati all'esecuzione dell'attività di ricerca conformemente agli scopi fissati dal finanziatore.

Fondi dei laboratori

Si tratta di fondi di ricerca non vincolati, costituiti con proventi da donazioni, ricavi da licenze, risparmi di contributi per progetti di ricerca e overheads. Gli averi dei fondi dei laboratori sono destinati esclusivamente al finanziamento dell'attività di ricerca dei laboratori ed in particolare alla copertura dei costi non finanziati direttamente dai progetti di ricerca o dalla Fondazione.

Altri fondi a breve e lungo termine

Si tratta di diversi fondi costituiti negli anni con scopi determinati, finanziati con mezzi propri della Fondazione e con donazioni straordinarie vincolate.

Fondo strategico

Si tratta di un fondo costituito nell'anno 2014 con lo scopo di contribuire a garantire il finanziamento a lungo termine dell'attività di ricerca dell'Istituto e un equilibrio finanziario della Fondazione sul medio termine, come pure a sostenere progetti di sviluppo strategici. Il fondo è incrementato quando il risultato d'esercizio annuale lo permette oppure con donazioni straordinarie.

Fondo sviluppo Laboratori

Si tratta di un fondo costituito nell'anno 2022 con lo scopo di contribuire a finanziare l'assunzione di nuovi Direttori di laboratorio nonché lo sviluppo iniziale delle loro attività.

Ricavi da licenze

I proventi dalla cessione di licenze sono di regola registrati nel conto economico al momento del loro incasso.

Transazioni con parti correlate

Le transazioni con parti correlate includono le operazioni e i rapporti di debito/credito in essere con l'Istituto Oncologico di Ricerca (IOR), con l'Università della Svizzera italiana (USI), con l'Ente Ospedaliero Cantonale (EOC), con l'Associazione Bios Plus e con l'Amministrazione del Cantone Ticino, come pure con altre organizzazioni di proprietà del Cantone, qualora si sia in presenza di un influsso significativo.

2. Informazioni inerenti a poste del bilancio e del conto economico

2.1. LIQUIDITA'

	31.12.2022	31.12.2021
Cassa	CHF 260.40	CHF 167.75
Banche, conti correnti	CHF 18'652'450.68	CHF 10'027'633.41
Banche, depositi vincolati	CHF 20'000'000.00	CHF 0.00
	CHF 38'652'711.08	CHF 10'027'801.16

2.2. CREDITI DIVERSI

	31.12.2022	31.12.2021
Crediti per progetti di ricerca	CHF 875'687.62	CHF 776'326.53
Crediti verso parti correlate	CHF 664'886.69	CHF 507'344.87
Altri crediti verso terzi	CHF 129'239.92	CHF 154'552.72
	CHF 1'669'814.23	CHF 1'438'224.12

2.3. RATEI E RISCONTI ATTIVI

	31.12.2022		31.12.2021	
Risconti attivi	CHF	445'528.71	CHF	524'318.60
Ratei attivi , diversi	CHF	122'949.01	CHF	208'035.00
Ratei attivi parti correlate , progetti di ricerca	CHF	2'631'230.17	CHF	3'097'858.46
Ratei attivi parti correlate , prestazioni	CHF	0.00	CHF	10'000.00
Ratei attivi parti correlate , contributi	CHF	2'093'892.00	CHF	20'000.00
	CHF	5'293'599.89	CHF	3'860'212.06

2.4. IMMOBILIZZI FINANZIARI

	31.12.2022		31.12.2021	
Cauzione Villa Grassi	CHF	0.00	CHF	10'884.02
	CHF	0.00	CHF	10'884.02

2.5. Immobilizzi Ex-Gallera

Valore acquisto al 31.12.2021	Ammortamenti cumulati al 31.12.2021	Donazioni ricevute al 31.12.2021	Valore contabile al 31.12.2021	Investimenti 2022	Ammortamenti 2022	Valore contabile al 31.12.2022
2'110'260	(1'032'820)	0	1'077'440	0	0	1'077'440

2.6. Immobilizzi via Chiesa 5

Valore acquisto al 31.12.2021	Ammortamenti cumulati al 31.12.2021	Donazioni ricevute al 31.12.2021	Valore contabile al 31.12.2021	Investimenti 2022	Ammortamenti 2022	Valore contabile al 31.12.2022
-------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-------------------	-------------------	--------------------------------

Stabile

45'172'604	0	0	45'172'604	1'694'589	(500'000)	46'367'193
------------	---	---	------------	-----------	-----------	-------------------

Attrezzature e arredamento

6'565'580	0	0	6'565'580	217'443	0	6'783'023
-----------	---	---	-----------	---------	---	------------------

Trasloco, messa in funzione e interessi

668'634	(668'634)	0	0	19'282	(19'282)	0
---------	-----------	---	---	--------	----------	----------

2.7. FONDO CONTRIBUTI VIA CHIESA

	31.12.2022		31.12.2021	
Contributi propri	CHF	500'000.00	CHF	500'000.00
Contributi Città di Bellinzona	CHF	12'800'000.00	CHF	2'800'000.00
Contributi Fondazione Horten	CHF	10'000'000.00	CHF	10'000'000.00
Contributi federali	CHF	10'900'000.00	CHF	10'900'000.00
Contributi cantonali	CHF	10'000'000.00	CHF	8'056'000.00
	CHF	44'200'000.00	CHF	32'256'000.00

2.8. DEBITI PER FORNITURE E PRESTAZIONI

	31.12.2022	31.12.2021
Debiti verso parti correlate	CHF 117'224.35	CHF 78'093.40
Debiti verso terzi	CHF 1'105'992.34	CHF 2'596'797.23
	CHF 1'223'216.69	CHF 2'674'890.63

2.9. FONDI PROGETTI DI RICERCA

	31.12.2022	31.12.2021
Progetti Innosuisse	CHF 190'662.44	CHF 726'579.04
Progetti EU	CHF 272'199.81	CHF 14'106.26
Altri progetti	CHF 3'319'993.57	CHF 3'923'614.06
	CHF 3'782'855.82	CHF 4'664'299.36

2.10. FONDI DEI LABORATORI

	31.12.2022	31.12.2021
Saldo iniziale	CHF 9'414'195.95	CHF 8'105'707.74
Accreditati (addebiti) durante l'esercizio	CHF 10'794'760.58	CHF 1'308'488.21
Saldo finale	CHF 20'208'956.53	CHF 9'414'195.95

L'importante aumento registrato nell'esercizio 2022 è dovuto all'accreditamento della quota di licenze incassate nel corso dell'anno e destinate al finanziamento delle attività di ricerca dei laboratori.

2.11. ALTRI FONDI A BREVE TERMINE

	31.12.2022	31.12.2021
Fondi vincolati	CHF 203'705.01	CHF 1'217'757.01
Fondo stabulario	CHF 0.00	CHF 32'815.55
Altri fondi	CHF 26'891.37	CHF 27'607.37
	CHF 230'596.38	CHF 1'278'179.93

2.12. RATEI E RISCONTI PASSIVI

	31.12.2022	31.12.2021
Ratei Passivi	CHF 0.00	CHF 0.00
Risconti Passivi	CHF 389'346.52	CHF 447'494.98
Risconti Passivi, parti correlate	CHF 431'093.30	CHF 360'514.84
	CHF 820'439.82	CHF 808'009.82

2.13. ACCANTONAMENTI A BREVE TERMINE

	31.12.2022	31.12.2021
Accantonamenti rischio contenziosi	CHF 285'000.00	CHF 285'000.00
Accantonamento supporto ai laboratori 2023	CHF 360'000.00	CHF 0.00
Accantonamenti diversi	CHF 172'245.09	CHF 153'504.30
	CHF 817'245.09	CHF 438'504.30

2.14. ACCANTONAMENTI A LUNGO TERMINE

	31.12.2022	31.12.2021
Accantonamento supporto ai laboratori	CHF 1'440'000.00	CHF 0.00
	CHF 1'440'000.00	CHF 0.00

2.15. FONDI A LUNGO TERMINE

	31.12.2022	31.12.2021
Fondo aggiornamento attrezzature	CHF 112'300.00	CHF 0.00
	CHF 112'300.00	CHF 0.00

2.16. RICAVI PROGETTI DI RICERCA

	2022	2021
Progetti FNRS	CHF 3'370'797.12	CHF 2'796'029.65
Progetti EU	CHF 2'223'972.15	CHF 1'943'123.77
Progetti Innosuisse (ex KTI)	CHF 468'139.95	CHF 440'061.15
Progetti da aziende	CHF 235'559.38	CHF 983'954.98
Altri progetti	CHF 1'862'859.86	CHF 2'285'403.53
Altri contributi	CHF 1'984'066.81	CHF 732'045.43
	CHF 10'145'395.27	CHF 9'180'618.51

2.17. COSTITUZIONE (SCIoglimento FONDI)

	2022	2021
Incremento fondo strategico	CHF 6'500'000.00	CHF 0.00
Costituzione fondo sviluppo laboratori	CHF 3'000'000.00	CHF 0.00
Costituzione fondo aggiornamento attrezzature	CHF 112'300.00	CHF 0.00
Fondazione Leonardo, acquisto attrezzature	CHF (1'000'000.00)	CHF 1'000'000.00
Trasferimento stabulario	CHF (32'815.55)	CHF (167'184.45)
	CHF 8'579'484.45	CHF 832'815.55

3. Ammontare netto dallo scioglimento delle riserve latenti

Nessun scioglimento di riserve occulte.

4. Numero di collaboratori

La media annua dei posti di lavoro a tempo pieno è inferiore in entrambi gli anni a 250.

5. Partecipazioni

Fondazione Institut Suisse pour la Recherche sur le Vaccin (ISRV), Losanna	CHF 12'500.00
--	---------------

L'importo versato di CHF 12'500.-- corrisponde alla sottoscrizione al momento della costituzione della Fondazione (2007) di una quota del 25 % del capitale di dotazione.

6. Saldo dei debiti derivanti da contratti di leasing e affitto

Nessun impegno a lungo termine

7. Debiti nei confronti di istituti di previdenza

		31.12.2022		31.12.2021
Cassa di compensazione AVS	CHF	218'746.20	CHF	0.00
Fondo di previdenza dell'EOC	CHF	144'875.70	CHF	138'343.00

Il Fondo di previdenza dell'EOC presenta al 31 dicembre 2021 un grado di copertura del 118 %.

8. Importo totale delle garanzie costituite per i debiti di terzi

Non applicabile

9. Importo totale degli attivi utilizzati a garanzia dei debiti della Fondazione

Per il finanziamento del Nuovo IRB sono stati sottoscritti due contratti con la Banca dello Stato del Canton Ticino:

1. Contratto di credito con un limite quadro di CHF 35'300'000 garantito dalla cessione dei sussidi federali e cantonali, nonché dei contributi da privati.
2. Contratto di credito di costruzione di CHF 13'200'000 garantito da una cartella ipotecaria di pari importo gravante in 1. grado la particella DPSSP n. 6660 RFD Bellinzona

Al 31 dicembre 2022 il credito è stato utilizzato nella misura di CHF 5 milioni (vedi nota 12 per rimborso anticipato).

10. Altri impegni condizionali

Non applicabile

11. Spiegazioni inerenti a poste del conto economico straordinarie, uniche o relative ad altri periodi contabili

I costi straordinari di CHF 50'461.78 del 2022 sono composti per CHF 10'000 dalla quota sociale dell'Associazione Bios+, CHF 40'037.29 per il ripristino degli spazi all'IRBis e CHF 424.49 per costi diversi.

I ricavi straordinari di CHF 137'198.46 del 2022 sono relativi al conguaglio dell'IVA per l'anno 2021.

I costi straordinari di CHF 347'141.06 del 2021 sono composti da CHF 285'000 per l'accantonamento del rischio di causa di un contenzioso con un fornitore, CHF 25'000 per la sottoscrizione del capitale di dotazione dell'Associazione Bios Plus, CHF 32'319.91 per i costi di ripristino della Villa Grassi, CHF 3'635.62 per la pulizia finale dello stabile di Via Vela 6 e per la differenza da piccoli costi diversi.

I ricavi straordinari di CHF 256'285.- del 2021 sono relativi al recupero supplementare IVA per il periodo 2016 - 2020 grazie alla modifica della prassi della legge entrata in vigore il 1. luglio 2019 con effetto retroattivo.

12. Eventi importanti successivi alla data di chiusura del bilancio

Nel corso del mese di febbraio 2023 è stato rimborsato il debito verso la Banca dello Stato di CHF 5 milioni e liberate tutte le garanzie (cessione dei sussidi federali residui e cartella ipotecaria di CHF 13,2 milioni).

13. Altre informazioni prescritte dalla legge

Non applicabile

14. Onorari corrisposti all'ufficio di revisione

	2022		2021	
Onorario revisione d'esercizio	CHF	9'000.00	CHF	9'000.00

Evoluzione capitale proprio e proposta d'impiego del risultato

	Saldi al 1.1.2022		Saldi al 31.12.2022	
Capitale di dotazione	CHF	10'100'000.00	CHF	10'100'000.00
Fondo strategico	CHF	1'500'000.00	CHF	8'000'000.00
Fondo sviluppo laboratori	CHF	0.00	CHF	3'000'000.00
Avanzo (disavanzo) esercizi precedenti	CHF	(598.23)	CHF	31'165.75
Avanzo esercizio 2021	CHF	31'763.98		
Avanzo esercizio 2022			CHF	889'505.71
Capitale proprio a fine esercizio	CHF	11'631'165.75	CHF	22'020'671.46

Si propone al Consiglio di Fondazione di riportare a nuovo l'avanzo d'esercizio di CHF 889'505.71