

Messaggio

numero
8457

data
3 luglio 2024

competenza
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Rapporto sulla mozione del 22 gennaio 2024 presentata da Fiorenzo Dadò e cofirmatari per il Gruppo il Centro + Giovani del Centro “Istituzione urgente di un Gruppo di Lavoro per la modifica del PUC-PEIP”

Signor Presidente,
signore deputate e signori deputati,

abbiamo esaminato la mozione del 22 gennaio 2024 presentata da Fiorenzo Dadò e cofirmatari per il Gruppo il Centro + Giovani del Centro, con la quale si chiede l'istituzione di un gruppo di lavoro per valutare l'opportunità di un allentamento delle prescrizioni applicabili agli interventi sui rustici, come codificate nelle norme di attuazione del PUC-PEIP, e per elaborare la relativa normativa.

I. PREMESSA

La presente mozione segue alcuni atti parlamentari sul tema, volti a chiedere un'attuazione più flessibile dei principi da rispettare negli interventi sui rustici e i loro dintorni. Trattasi in particolare della mozione presentata il 23 gennaio 2023 da Aron Piezzi e cofirmatari "*Rustici fuori zona edificabile: un nuovo approccio è indispensabile per salvare il nostro patrimonio costruito*" e dell'iniziativa parlamentare del 16 ottobre 2023 di Fiorenzo Dadò e cofirmatari "*Revisione del PUC-PEIP, in particolare in modo da adeguare in senso meno rigoroso e più flessibile le disposizioni riferite agli interventi sui rustici*", entrambe accolte dal Gran Consiglio. Nell'ambito del rapporto sulla predetta mozione di Aron Piezzi, lo scrivente Governo ha riconosciuto la necessità di un aggiornamento del PUC-PEIP e ha individuato nell'elaborazione di quest'ultimo il processo più opportuno per giungere a una soluzione che permetta di incentivare ulteriormente il recupero e la valorizzazione dei rustici e del territorio in cui essi si trovano.

Per quanto precede e ritenuta la necessità di adeguare il perimetro del PUC-PEIP in funzione dell'esito di alcuni ricorsi decisi dal Tribunale cantonale amministrativo (procedura conclusasi nel dicembre 2023), lo scorso 3 giugno 2024 il Dipartimento del territorio ha formalmente dato avvio ai lavori di aggiornamento del Piano, che affronta diversi aspetti tra cui quello sollevato dai mozionanti.

A tale scopo e considerato che l'aggiornamento del PUC-PEIP concerne diversi temi, il Dipartimento del territorio ha istituito al suo interno un gruppo interdisciplinare chiamato ad elaborare il progetto di modifica. Per questi motivi non vi è necessità di avvalersi di uno specifico gruppo di lavoro per valutare l'opportunità di allentare le prescrizioni del PUC-PEIP.

Messaggio n. 8457 del 3 luglio 2024

Cionondimeno, durante la procedura di informazione e partecipazione (artt. 11 e 45 cpv.2 LST) sarà comunque possibile raccogliere osservazioni e contributi sulle proposte elaborate anche da professionisti esterni all'amministrazione cantonale.

II. CONCLUSIONI

Alla luce di quanto sopra esposto, si ritiene che le richieste dei mozionanti trovino puntuale riscontro nell'aggiornamento in corso del PUC-PEIP.

Con il presente rapporto, la mozione in oggetto è ritenuta evasa.

Vogliate gradire, signor Presidente, signore deputate e signori deputati, l'espressione della nostra massima stima.

Per il Consiglio di Stato

Il Presidente: Christian Vitta

Il Cancelliere: Arnaldo Coduri