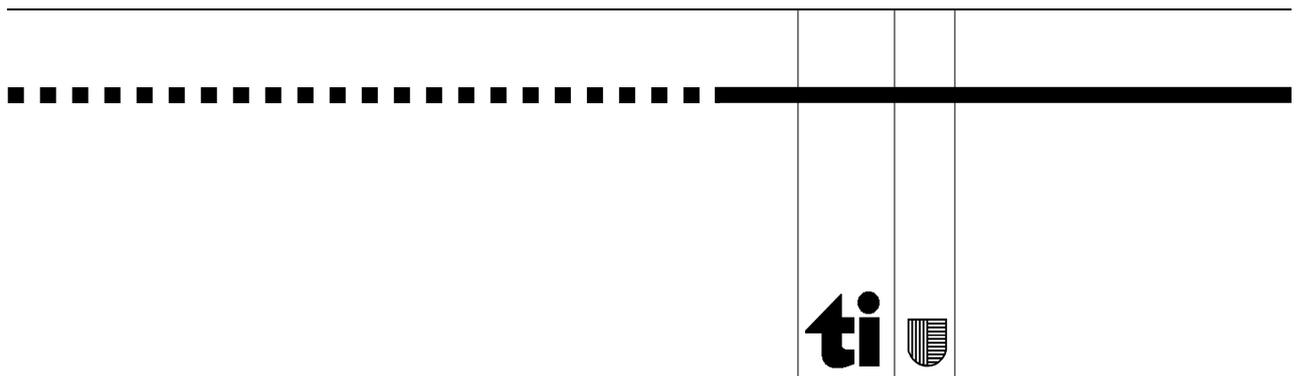

Relazione di revisione

Fondazione per l'Istituto di Ricerca in Biomedicina
(IRB)

Esercizio 2023

Controllo cantonale delle finanze
Telefono 091 814 42 92
Fax 091 814 44 93
ccf@ti.ch

Bellinzona, 15 maggio 2024



Relazione dell'Ufficio di revisione al Consiglio di Fondazione della Fondazione per l'Istituto di Ricerca in Biomedicina (IRB), Bellinzona

Relazione dell'Ufficio di revisione sul conto annuale

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione del conto annuale della Fondazione per l'Istituto di Ricerca in Biomedicina (IRB), costituito dal bilancio al 31 dicembre 2023, dal conto economico e dal conto dei flussi di tesoreria per l'esercizio chiuso a tale data, come pure dall'allegato, che include anche la sintesi dei più significativi principi contabili applicati.

A nostro giudizio, l'annesso conto annuale è conforme alla legge svizzera, all'Atto di fondazione e allo statuto.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la nostra revisione contabile conformemente alla legge svizzera e agli Standard svizzeri di revisione contabile (SR-CH). Le nostre responsabilità ai sensi di tali norme e standard sono ulteriormente descritte nella sezione «Responsabilità dell'ufficio di revisione per la revisione del conto annuale» della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla fondazione, conformemente alle disposizioni legali svizzere e ai requisiti della categoria professionale, e abbiamo adempiuto agli altri nostri obblighi di condotta professionale nel rispetto di tali requisiti.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità del Consiglio di Fondazione per il conto annuale

Il Consiglio di Fondazione è responsabile dell'allestimento del conto annuale in conformità alle disposizioni legali e allo statuto, nonché per i controlli interni da esso ritenuti necessari per consentire l'allestimento di un conto annuale che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori. Nell'allestimento del conto annuale, il Consiglio di Fondazione è responsabile per la valutazione della capacità della Fondazione di continuare l'attività aziendale, per l'informativa, se del caso, sugli aspetti correlati alla continuità aziendale, nonché per l'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, a meno che il Consiglio di Fondazione intenda liquidare la Fondazione o cessare l'attività, oppure non abbia alternative realistiche a tali scelte.

Responsabilità dell'ufficio di revisione per la revisione del conto annuale

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il conto annuale nel suo complesso sia esente da anomalie significative, imputabili a frodi o errori, e l'emissione di una relazione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile eseguita in conformità alla legge svizzera e agli SR-CH individui sempre un'anomalia significativa, qualora esistente. Le anomalie possono derivare da frodi o errori e sono considerate significative qualora si possa ragionevolmente attendere che esse, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del conto annuale.

Nell'ambito di una revisione contabile svolta in conformità alla legge svizzera e agli SR-CH, esercitiamo il giudizio professionale e manteniamo lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione. Inoltre:

- individuiamo e valutiamo i rischi di anomalie significative nel conto annuale, imputabili a frodi o errori, definiamo ed eseguiamo procedure di revisione in risposta a tali rischi ed acquisiamo elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non identificare un'anomalia significativa dovuta a frodi è più elevato rispetto al rischio di non identificare un'anomalia significativa derivante da errori, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- acquisiamo una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- valutiamo l'appropriatezza dei principi contabili applicati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate, inclusa la relativa informativa;
- giungiamo ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte del Consiglio di Fondazione del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di un'incertezza significativa riguardo ad eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare l'attività aziendale. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa nel conto annuale oppure, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della nostra relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare la cessazione della continuità aziendale da parte della società.

Comunichiamo al Consiglio di Fondazione, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificata per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Conformemente all'art. 83b cpv. 3 CC in relazione con l'art. 728a cpv. 1 cifra 3 CO e allo SR-CH 890, confermiamo l'esistenza di un sistema di controllo interno per l'allestimento del conto annuale concepito secondo le direttive del Consiglio di Fondazione.

Raccomandiamo di approvare il conto annuale che vi è stato sottoposto, che chiude, tenuto conto della riduzione del Fondo sviluppo laboratori, con un avanzo di esercizio complessivo di CHF 246'628.30.

Facciamo presente che è stata elaborata anche una relazione dettagliata, redatta all'attenzione del Consiglio di Fondazione, del Direttore della Fondazione e dell'Autorità federale di vigilanza sulle Fondazioni.

Bellinzona, 15 maggio 2024

CONTROLLO CANTONALE DELLE FINANZE
Il Direttore I Capi settore

Giovanni Cavallero

Luca Vitali
Revisore responsabile

Sacha Lembo

(Firme autenticate da Swiss Government Enhanced CA01 ai sensi della OAPuE; RS 211.435.1)

Allegato: conto annuale 2023 (bilancio, conto economico, conto dei flussi di tesoreria e allegato)

**FONDAZIONE PER L'ISTITUTO
DI RICERCA IN BIOMEDICINA (IRB)**

Via Francesco Chiesa 5

CH - 6500 Bellinzona

CONTI FINANZIARI

ESERCIZIO 2023

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2023

(e confronto con bilancio al 31 dicembre 2022)

	Importi in Franchi Svizzeri		
	31.12.2023	31.12.2022	Note
ATTIVO			
Liquidità	41'463'707.32	38'652'711.08	2.1
Crediti diversi	1'628'208.30	1'669'814.23	2.2
Ratei e risconti attivi	5'095'578.57	5'293'599.89	2.3
Attivo circolante	48'187'494.19	45'616'125.20	
Partecipazione Fondazione ISRV	12'500.00	12'500.00	5
Immobilizzi Ex-Gallera	1'077'440.00	1'077'440.00	2.4
Immobilizzi Via Chiesa - attrezzature	7'514'313.55	6'783'023.31	2.5
Fondo ammortamento Via Chiesa - attrezzature	(7'514'312.55)	0.00	2.5
Immobilizzi Via Chiesa - stabile	47'259'266.93	46'867'193.28	2.5
Fondo ammortamento Via Chiesa - stabile	(42'510'961.45)	(500'000.00)	2.5
Fondo contributi Via Chiesa	0.00	(44'200'000.00)	2.6
Attivo fisso	5'838'246.48	10'040'156.59	
Totale attivo	54'025'740.67	55'656'281.79	
PASSIVO			
Debiti per forniture e prestazioni	1'357'344.24	1'223'216.69	2.7
Debiti verso Banche	0.00	5'000'000.00	12
Fondi progetti di ricerca	5'166'501.84	3'782'855.82	2.8
Fondi dei laboratori	22'454'881.26	20'208'956.53	2.9
Altri fondi a breve termine	221'774.22	230'596.38	2.10
Ratei e risconti passivi	565'143.12	820'439.82	2.11
Accantonamenti a breve termine	1'098'296.23	817'245.09	2.12
Capitale di terzi a breve termine	30'863'940.91	32'083'310.33	
Accantonamenti a lungo termine	1'167'500.00	1'440'000.00	2.13
Fondi a lungo termine	247'000.00	112'300.00	2.14
Capitale di terzi a lungo termine	1'414'500.00	1'552'300.00	
Capitale di dotazione	10'100'000.00	10'100'000.00	
Fondo strategico	8'000'000.00	8'000'000.00	
Fondo sviluppo laboratori	2'480'000.00	3'000'000.00	
Avanzo (disavanzo) esercizi precedenti	920'671.46	31'165.75	
Avanzo d'esercizio	246'628.30	889'505.71	
Capitale Proprio	21'747'299.76	22'020'671.46	
Totale passivo	54'025'740.67	55'656'281.79	

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2023

(e confronto con conto economico esercizio 2022)

	Importi in Franchi Svizzeri		Note
	2023	2022	
Contributi Confederazione art. 15	1'992'700.00	1'994'100.00	
Contributi USI	2'124'310.00	2'093'892.00	
Contributi Canton Ticino	2'585'000.04	2'583'000.00	
Contributi Fondazione H. Horten	2'000'000.00	2'000'000.00	
Contributi terzi	430'868.82	884'684.00	
Progetti di ricerca	13'100'149.29	10'145'395.27	2.15
Ricavi overheads FNRS	311'690.00	514'095.00	
Ricavi overheads progetti di ricerca	511'605.13	504'108.32	
<i>./ Attribuzione overheads ai laboratori</i>	<i>(180'960.50)</i>	<i>(229'434.28)</i>	
Ricavi da licenze	1'939'273.75	11'836'230.53	
Altri ricavi	2'195'318.53	2'367'699.02	
TOTALE RICAVI D'ESERCIZIO	27'009'955.06	34'693'769.86	
Stipendi direttori di laboratorio	2'810'101.30	2'706'221.55	
Stipendi assistenti, dottorandi e tecnici di lab.	7'394'137.24	6'019'397.75	
Stipendi personale amministrativo	847'650.10	805'321.29	
Stipendi artigiani e ausiliari	291'728.88	295'687.67	
Retribuzioni a terzi	33'662.62	25'829.74	
Oneri sociali	1'996'443.60	1'748'292.00	
Indennità e altri costi del personale	(47'882.30)	(3'715.20)	
Totale costi per il personale	13'325'841.44	11'597'034.80	
Materiale di consumo	2'962'062.96	2'779'736.29	
Affitti	5'180.20	67'757.98	
Elettricità, acqua e gas	906'515.46	729'565.48	
Economia domestica	234'960.94	233'753.98	
Manutenzione immobili e attrezzature	1'054'066.46	881'867.50	
Investimenti in attrezzature e mobilio	2'469'731.60	1'903'381.06	
Trasferte, congressi, viaggi e ospiti	312'338.48	240'766.74	
Prestazioni terzi e onorari	2'463'788.64	1'449'420.69	
Eliminazione dei rifiuti	127'591.97	103'000.77	
Costi generali d'ufficio	160'707.47	147'434.74	
Altri costi d'esercizio	287'362.84	226'703.27	
Contributi ai laboratori	2'385'692.80	3'868'516.85	
Costi overheads	442'549.45	518'016.79	
Totale altri costi d'esercizio	13'812'549.27	13'149'922.14	
RISULTATO D'ESERCIZIO PRIMA DI AMMORTAMENTI E RISULTATO ACCESSORIO	(128'435.65)	9'946'812.92	
Ammortamenti	500'000.00	519'282.23	
RISULTATO OPERATIVO	(628'435.65)	9'427'530.69	
Costi gestione immobiliare (Ex-Gallera)	319'507.80	99'265.57	
Ricavi gestione immobiliare (Ex-Gallera)	(169'187.18)	(101'023.07)	
Risultato finanziario	(432'987.17)	47'034.71	
Costi straordinari	124'519.00	50'461.78	
Ricavi straordinari	(1'616.40)	(137'198.46)	
Costituzione (scioglimento) fondi	(715'300.00)	8'579'484.45	2.16
RISULTATO ACCESSORIO	(875'063.95)	8'538'024.98	
AVANZO D'ESERCIZIO	246'628.30	889'505.71	

CONTO DEI FLUSSI DI MEZZI

	Importi in Franchi Svizzeri	
	2023	2022
<u>Attività operativa</u>		
Risultato d'esercizio	246'628.30	889'505.71
Ammortamenti	500'000.00	519'282.23
Variazione fondi progetti di ricerca	1'383'646.02	(881'443.54)
Variazione fondi dei laboratori	2'245'924.73	10'794'760.58
Variazione altri fondi a breve termine	(8'822.16)	(1'047'583.55)
Variazione accantonamenti a lungo termine	(272'500.00)	1'440'000.00
Variazione fondi a lungo termine	134'700.00	112'300.00
Variazione fondi del capitale proprio	(520'000.00)	9'500'000.00
Variazione crediti diversi	41'605.93	(231'590.11)
Variazione ratei e risconti attivi	198'021.32	(1'433'387.83)
Variazione debiti per forniture e prestazioni	134'127.55	(1'451'673.94)
Variazione ratei e risconti passivi	(255'296.70)	12'430.00
Variazione accantonamenti a breve termine	281'051.14	378'740.79
Flusso finanziario netto dell'attività operativa	4'109'086.13	18'601'340.34
<u>Attività d'investimento</u>		
investimenti Via Chiesa - attrezzature	(731'290.24)	(217'442.96)
Investimenti Via Chiesa - stabile	(392'073.65)	(1'694'589.25)
Investimenti Via Chiesa - trasloco e messa in funzione	0.00	(19'282.23)
Flusso finanziario netto dell'attività di investimento	(1'123'363.89)	(1'931'314.44)
<u>Attività di finanziamento</u>		
Contributi per finanziamento Via Chiesa	4'825'274.00	11'944'000.00
Finanziamenti bancari	(5'000'000.00)	0.00
Variazione immobilizzi finanziari	0.00	10'884.02
Flusso finanziario netto dell'attività di finanziamento	(174'726.00)	11'954'884.02
Variazione netta dei mezzi liquidi	2'810'996.24	28'624'909.92
<u>Verifica variazione mezzi liquidi</u>		
Mezzi liquidi al 1. gennaio	38'652'711.08	10'027'801.16
Mezzi liquidi al 31 dicembre	41'463'707.32	38'652'711.08
Variazione mezzi liquidi	2'810'996.24	28'624'909.92

Fondi ammortamento Via Chiesa - attrezzature e stabile

Nei Fondi di ammortamento degli arredamenti e dello stabile di Via Chiesa, oltre agli ammortamenti ordinari, sono stati accreditati sussidi e donazioni pari a:

- arredamento: CHF 7'514'313
- stabile: CHF 41'510'961

Fondo contributi Via Chiesa

Si tratta di un fondo costituito inizialmente con mezzi propri della Fondazione e incrementato successivamente con sussidi e donazioni straordinarie. Nel 2023 il fondo è stato sciolto e accreditato integralmente al Fondo ammortamento dello stabile di Via Chiesa e al Fondo ammortamento attrezzature.

Fondi progetti di ricerca

Si tratta di fondi vincolati all'esecuzione dell'attività di ricerca conformemente agli scopi fissati dal finanziatore.

Fondi dei laboratori

Si tratta di fondi di ricerca non vincolati, costituiti con proventi da donazioni, ricavi da licenze, risparmi di contributi per progetti di ricerca e overheads. Gli averi dei fondi dei laboratori sono destinati esclusivamente al finanziamento dell'attività di ricerca dei laboratori ed in particolare alla copertura dei costi non finanziati direttamente dai progetti di ricerca o dalla Fondazione.

Altri fondi a breve e lungo termine

Si tratta di diversi fondi costituiti negli anni con scopi determinati, finanziati con mezzi propri della Fondazione e con donazioni straordinarie vincolate.

Fondo strategico

Si tratta di un fondo costituito nell'anno 2014 con lo scopo di contribuire a garantire il finanziamento a lungo termine dell'attività di ricerca dell'Istituto e un equilibrio finanziario della Fondazione sul medio termine, come pure a sostenere progetti di sviluppo strategici. Il fondo è incrementato quando il risultato d'esercizio annuale lo permette oppure con donazioni straordinarie.

Fondo sviluppo Laboratori

Si tratta di un fondo costituito nell'anno 2022 con lo scopo di contribuire a finanziare l'assunzione di nuovi Direttori di laboratorio nonché lo sviluppo iniziale delle loro attività.

Ricavi da licenze

I proventi dalla cessione di licenze sono di regola registrati nel conto economico al momento del loro incasso.

Transazioni con parti correlate

Le transazioni con parti correlate includono le operazioni e i rapporti di debito/credito in essere con l'Istituto Oncologico di Ricerca (IOR), con l'Università della Svizzera italiana (USI), con l'Ente Ospedaliero Cantonale (EOC), con l'Associazione Bios Plus e con l'Amministrazione del Cantone Ticino, come pure con altre organizzazioni di proprietà del Cantone, qualora si sia in presenza di un influsso significativo.

2. Informazioni inerenti a poste del bilancio e del conto economico

2.1. LIQUIDITA'

	31.12.2023	31.12.2022
Cassa	CHF 369.80	CHF 260.40
Banche, conti correnti	CHF 1'138'337.52	CHF 18'652'450.68
Banche, depositi vincolati	CHF 40'325'000.00	CHF 20'000'000.00
	CHF 41'463'707.32	CHF 38'652'711.08

2.2. CREDITI DIVERSI

	31.12.2023		31.12.2022	
Crediti per progetti di ricerca	CHF	946'974.69	CHF	875'687.62
Crediti verso parti correlate	CHF	179'673.64	CHF	664'886.69
Altri crediti verso terzi	CHF	501'559.97	CHF	129'239.92
	CHF	1'628'208.30	CHF	1'669'814.23

2.3. RATEI E RISCOINTI ATTIVI

	31.12.2023		31.12.2022	
<u>Risconti attivi</u>	CHF	432'681.81	CHF	445'528.71
<u>Ratei attivi</u> , diversi	CHF	170'734.62	CHF	122'949.01
<u>Ratei attivi parti correlate</u> , progetti di ricerca	CHF	2'367'852.14	CHF	2'631'230.17
<u>Ratei attivi parti correlate</u> , prestazioni	CHF	0.00	CHF	0.00
<u>Ratei attivi parti correlate</u> , contributi	CHF	2'124'310.00	CHF	2'093'892.00
	CHF	5'095'578.57	CHF	5'293'599.89

2.4. Immobilizzi Ex-Gallera

Valore acquisto al 31.12.2022	Ammortamenti cumulati al 31.12.2022	Valore contabile al 31.12.2022	Investimenti 2023	Ammortamenti 2023	Sussidi e donazioni 2023	Valore contabile al 31.12.2023
2'110'260	(1'032'820)	1'077'440	0		0	1'077'440

2.5. Immobilizzi via Chiesa 5

Valore acquisto al 31.12.2022	Ammortamenti cumulati al 31.12.2022	Valore contabile al 31.12.2022	Investimenti 2023	Ammortamenti 2023	Sussidi e donazioni 2023	Valore contabile al 31.12.2023
Stabile						
46'867'193	0	46'867'193	392'074	0	0	47'259'267
0	(500'000)	(500'000)	0	(500'000)	(41'510'961)	(42'510'961)
Attrezzature e arredamento						
6'783'023	0	6'783'023	731'290		0	7'514'314
0	0	0	0	0	(7'514'313)	(7'514'313)
Trasloco, messa in funzione e interessi						
687'916	(687'916)	0	0	0	0	0

2.6. FONDO CONTRIBUTI VIA CHIESA

	31.12.2023		31.12.2022	
Contributi propri	CHF	0.00	CHF	500'000.00
Contributi Città di Bellinzona	CHF	0.00	CHF	12'800'000.00
Contributi Fondazione Horten	CHF	0.00	CHF	10'000'000.00
Contributi federali	CHF	0.00	CHF	10'900'000.00
Contributi cantonali	CHF	0.00	CHF	10'000'000.00
	CHF	0.00	CHF	44'200'000.00

Il fondo è stato utilizzato integralmente nel 2023 per costituire il Fondo di ammortamento dello stabile di Via Chiesa e il Fondo di ammortamento delle attrezzature.

2.7. DEBITI PER FORNITURE E PRESTAZIONI

	31.12.2023	31.12.2022
Debiti verso parti correlate	CHF 7'550.65	CHF 117'224.35
Debiti verso terzi	CHF 1'349'793.59	CHF 1'105'992.34
	CHF 1'357'344.24	CHF 1'223'216.69

2.8. FONDI PROGETTI DI RICERCA

	31.12.2023	31.12.2022
Progetti Innosuisse	CHF 9'610.72	CHF 190'662.44
Progetti EU	CHF 560'574.11	CHF 272'199.81
Altri progetti	CHF 4'596'317.01	CHF 3'319'993.57
	CHF 5'166'501.84	CHF 3'782'855.82

2.9. FONDI DEI LABORATORI

	31.12.2023	31.12.2022
Saldo iniziale	CHF 20'208'956.53	CHF 9'414'195.95
Accreditati (addebiti) durante l'esercizio	CHF 2'245'924.73	CHF 10'794'760.58
Saldo finale	CHF 22'454'881.26	CHF 20'208'956.53

2.10. ALTRI FONDI A BREVE TERMINE

	31.12.2023	31.12.2022
Fondi vincolati	CHF 205'691.08	CHF 203'705.01
Altri fondi	CHF 16'083.14	CHF 26'891.37
	CHF 221'774.22	CHF 230'596.38

2.11. RATEI E RISCONTI PASSIVI

	31.12.2023	31.12.2022
Ratei Passivi	CHF 0.00	CHF 0.00
Risconti Passivi	CHF 168'244.62	CHF 389'346.52
Risconti Passivi, parti correlate	CHF 396'898.50	CHF 431'093.30
	CHF 565'143.12	CHF 820'439.82

2.12. ACCANTONAMENTI A BREVE TERMINE

	31.12.2023	31.12.2022
Accantonamenti rischio contenziosi	CHF 285'000.00	CHF 285'000.00
Accantonamento supporto ai laboratori	CHF 302'500.00	CHF 360'000.00
Accantonamenti diversi	CHF 510'796.23	CHF 172'245.09
	CHF 1'098'296.23	CHF 817'245.09

2.13. ACCANTONAMENTI A LUNGO TERMINE

	31.12.2023	31.12.2022
Accantonamento supporto ai laboratori	CHF 1'167'500.00	CHF 1'440'000.00
	CHF 1'167'500.00	CHF 1'440'000.00

2.14. FONDI A LUNGO TERMINE

	31.12.2023	31.12.2022
Fondo aggiornamento attrezzature	CHF 247'000.00	CHF 112'300.00
	CHF 247'000.00	CHF 112'300.00

2.15. RICAVI PROGETTI DI RICERCA

	2023	2022
Progetti FNRS	CHF 3'611'198.58	CHF 3'370'797.12
Progetti EU	CHF 2'090'348.75	CHF 2'223'972.15
Progetti Innosuisse (ex KTI)	CHF 530'323.46	CHF 468'139.95
Progetti da aziende	CHF 1'167'881.58	CHF 235'559.38
Altri progetti	CHF 2'195'922.53	CHF 1'862'859.86
Altri contributi	CHF 3'504'474.39	CHF 1'984'066.81
	CHF 13'100'149.29	CHF 10'145'395.27

2.16. COSTITUZIONE (SCIoglimento FONDI)

	2023	2022
Incremento fondo strategico	CHF 0.00	CHF 6'500'000.00
Costituzione (scioglimento) fondo sviluppo laboratori	CHF (520'000.00)	CHF 3'000'000.00
Costituzione fondo aggiornamento attrezzature	CHF 134'700.00	CHF 112'300.00
Scioglimento accantonamento supporto laboratori	CHF (330'000.00)	CHF 0.00
Fondazione Leonardo, acquisto attrezzature	CHF 0.00	CHF (1'000'000.00)
Trasferimento stabulario	CHF 0.00	CHF (32'815.55)
	CHF (715'300.00)	CHF 8'579'484.45

3. Ammontare netto dallo scioglimento delle riserve latenti

Nessun scioglimento di riserve occulte.

4. Numero di collaboratori

La media annua dei posti di lavoro a tempo pieno è inferiore in entrambi gli anni a 250.

5. Partecipazioni

Fondazione Institut Suisse pour la Recherche sur le Vaccin (ISRV), Losanna	CHF 12'500.00
--	----------------------

L'importo versato di CHF 12'500.-- corrisponde alla sottoscrizione al momento della costituzione della Fondazione (2007) di una quota del 25 % del capitale di dotazione.

6. Saldo dei debiti derivanti da contratti di leasing e affitto

Nessun impegno a lungo termine

7. Debiti nei confronti di istituti di previdenza

		31.12.2023		31.12.2022
Cassa di compensazione AVS	CHF	40'581.90	CHF	218'746.20
Fondo di previdenza dell'EOC	CHF	165'982.10	CHF	144'875.70

Il Fondo di previdenza dell'EOC presenta al 31 dicembre 2022 un grado di copertura del 100.9 % (al 31 dicembre 2021: 118%).

8. Importo totale delle garanzie costituite per i debiti di terzi

Non applicabile

9. Importo totale degli attivi utilizzati a garanzia dei debiti della Fondazione

Nel corso del mese di febbraio 2023 è stato rimborsato il debito verso la Banca dello Stato di CHF 5 milioni e liberate tutte le garanzie.

10. Altri impegni condizionali

Non applicabile

11. Spiegazioni inerenti a poste del conto economico straordinarie, uniche o relative ad altri periodi contabili

I costi straordinari di CHF 124'519.- del 2023 sono composti da CHF 114'519.- per il conguaglio degli affitti di Via Vela 5 del periodo 1.10.2021-31.12.2022, calcolati in maniera definitiva con la liquidazione finale e rimborsati alla Fondazione IOR e all'EOC, e CHF 10'000.- per il versamento della quota sociale all'Associazione Bios+.

I ricavi straordinari di CHF 1'616.40 del 2023 concernono dei rimborsi di premi assicurativi.

I costi straordinari di CHF 50'461.78 del 2022 sono composti per CHF 10'000 dalla quota sociale dell'Associazione Bios+, CHF 40'037.29 per il ripristino degli spazi all'IRBis e CHF 424.49 per costi diversi.

I ricavi straordinari di CHF 137'198.46 del 2022 sono relativi al conguaglio dell'IVA per l'anno 2021.

12. Eventi importanti successivi alla data di chiusura del bilancio

Non applicabile

13. Altre informazioni prescritte dalla legge

Non applicabile

14. Onorari corrisposti all'ufficio di revisione

	2023		2022	
Onorario revisione d'esercizio	CHF	9'000.00	CHF	9'000.00

Evoluzione capitale proprio e proposta d'impiego del risultato

	Saldi al 1.1.2023		Saldi al 31.12.2023	
Capitale di dotazione	CHF	10'100'000.00	CHF	10'100'000.00
Fondo strategico	CHF	8'000'000.00	CHF	8'000'000.00
Fondo sviluppo laboratori	CHF	3'000'000.00	CHF	2'480'000.00
Avanzo esercizi precedenti	CHF	31'165.75	CHF	920'671.46
Avanzo esercizio 2022	CHF	889'505.71		
Avanzo esercizio 2023			CHF	246'628.30
Capitale proprio a fine esercizio	CHF	22'020'671.46	CHF	21'747'299.76

Si propone al Consiglio di Fondazione di riportare a nuovo l'avanzo d'esercizio di CHF 246'628.30.