

MESSAGGIO

del Consiglio di Stato al Gran Consiglio

concernente la concessione di un credito complessivo di Fr. 6.023.767,—
per l'ampliamento e per il sorpasso di spesa della prima fase di costruzione
del ginnasio di Giubiasco

(del 4 settembre 1973)

Onorevoli signori Presidente e Consiglieri,

In data 8 febbraio 1972 il Consiglio di Stato trasmetteva al Gran Consiglio la richiesta del credito per la costruzione del ginnasio di Giubiasco. Per affrettare i tempi di progettazione e di accettazione la richiesta si limitava alla prima fase della costruzione, atta ad accogliere 600 allievi. Era tuttavia prevista la possibilità di ampliamento a 800 allievi. L'incremento del numero degli allievi registrato nel 1972-73, le facilitazioni organizzative e finanziarie implicite nella costruzione continuata (di contro ad una in cui il cantiere viene interrotto e ripreso più tardi) hanno indotto il Consiglio di Stato a richiedere già ora il credito supplementare per la conclusione del programma costruttivo: tenendo implicitamente conto delle raccomandazioni del Parlamento (del novembre 1972), con particolare riguardo al costo dei centri scolastici relativamente alla spesa di investimento per alunno. E' ovvio che questa sede, di Giubiasco, se ampliata rispetterà queste considerazioni di base e, inoltre, non v'è dubbio che la forma urbana attorno a questo centro scolastico potrà assicurare ampiamente il numero di allievi proposto (800).

L'evoluzione effettiva del numero degli allievi indica che le previsioni indicate nel messaggio 1973 (8 febbraio 1972) sono moderate. Contro i 922-964 allievi previsti nel 1972-73 si è verificata un'iscrizione effettiva di 1000 allievi. Ciò malgrado le precarie condizioni logistiche in cui si trova il ginnasio di Bellinzona. L'apertura del ginnasio di Giubiasco provocherà un ulteriore brusco aumento per le facilitazioni di frequenze offerte ai ragazzi di quel popoloso borgo e dei Comuni circostanti. Per il 1975 dobbiamo perciò attendere un'affluenza di almeno 1400 allievi. Calcoli più precisi sono presentati nel messaggio per l'acquisto d'un terreno a nord di Bellinzona, per la costruzione del futuro terzo ginnasio.

Constatato che il ginnasio di Bellinzona dovrebbe accogliere un numero di 600 allievi ne deriva l'utilità e l'obbligo di completare la costruzione di quello di Giubiasco fino alla capienza di 800 allievi.

PROGRAMMA DI SPAZIO

<i>Genere locali</i>	<i>Messaggio 8.2.1972</i>	<i>Aggiornamento successivo</i>	<i>II. fase ampliamento</i>	<i>Totale</i>
<i>Aula di classe</i>				
aule	24	24	8	32
spazi didattici	12	12	4	16
<i>Insegnamento speciale</i>				
<i>Storia e geografia</i>				
aule	1	4	1	5
deposito	1	—	—	—

<i>Scienze</i>				
aule - laboratorio	3	3	1	4
preparazione	2	2	—	2
<i>Laboratorio linguistico</i>				
aule	3	—	—	—
<i>Educazione artistica</i>				
aule	2	—	4	4
deposito	2	—	3	3
<i>Lavoro manuale</i>				
deposito	2	2	—	2
aula	2	3	1	4
<i>Educazione musicale</i>				
aule	1	1	1	2
<i>Economia domestica</i>				
cucina - pranzo	—	—	1	1
aula	—	—	1	1
<i>Appartamento custode</i>				
4 locali	—	—	1	1
<i>Rifugio</i>	1/3	1/3	2/3	3/3

I seguenti ambienti vengono ripresi dalla prima fase (già eseguita) :

- aula magna
- biblioteca
- direzione
- servizi medico-sociali
- mensa
- educazione fisica
- servizi tecnici.

Aspetti tecnici

Le caratteristiche costruttive dell'edificio, le strutture e il dimensionamento ricalcano quelle previste con la prima fase di lavoro e ora in via di realizzazione.

Costi

Il testo comprende due parti distinte, una concernente i costi di ampliamento del ginnasio (II. fase) e l'altra relativa ai maggior costi della prima fase in via di realizzazione.

A. COSTI DI COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO II. FASE

Il messaggio governativo dell'8 febbraio 1972 prevedeva l'ampliamento per una capienza di 800 allievi con un costo approssimativo della sola costruzione di Fr. 1.637.845,—, senza menzionare, arredamento, materiale didattico, opere di sistemazione esterna, palificazioni, architravi speciali.

Il Dipartimento militare federale ha preteso l'ampliamento dei rifugi secondo le nuove disposizioni.

E' stato anche chiuso il porticato al piano inferiore per far posto all'economia domestica e lavoro manuale.

In totale, il volume previsto è aumentato di mc. 3137.

palificazioni	Fr. 155.000,—	
onorari	Fr. 50.000,—	
fondazioni e solette vespaio	Fr. 196.000,—	
costo dell'edificio II. fase con porticato (vedi messaggio 8 febbraio 1972)	Fr. 1.637.845,—	
aumenti dei costi di costruzione intercorsi 1972/1973	Fr. 273.746,—	
sub totale		Fr. 2.312.591,—
chiusura del porticato al piano inferiore (1165 mc) II. fase	Fr. 214.360,—	
aula di canto	Fr. 15.000,—	
aumenti intercorsi 1972/1973	Fr. 32.154,—	
sistemazione esterna	Fr. 200.000,—	
arredamento e materiale didattico	Fr. 280.000,—	
allacciamenti aule speciali	Fr. 22.000,—	
aumenti e imprevisti II. fase per il periodo 1974	Fr. 375.000,—	
sub totale		Fr. 1.138.514,—
Totale costo II. fase		Fr. 3.451.105,—

Per quanto riguarda l'ampliamento in questione (II. fase) possiamo precisare i seguenti costi specifici: costo per allievo Fr. 17.255,— (riferito a 200 allievi) e un costo di costruzione di Fr. 206,— al mc.

SORPASSI

Spese supplementari intercorse per la costruzione della I. fase rispetto all'offerta

Elenchiamo dettagliatamente, per una migliore motivazione di detti sorpassi, le posizioni singole che concernono appunto le spese supplementari di opere eseguite successivamente, per una migliore strutturazione della scuola secondo gli ultimi dettami di ordine pedagogico.

I sorpassi più importanti sono dovuti soprattutto alla necessità di incanalare il torrente Vallascia, alle palificazioni dovute alla precaria natura del terreno (ciò che ha consentito d'altra parte l'acquisto a prezzi particolarmente favorevoli), alla conseguente necessità della creazione del vespaio con architravi speciali e solette.

scatole elettriche a pavimento aule
lingue e impianti tende oscuramento
tende oscuramento aule speciali
attrezzature supplementari palestre
attrezzature supplementari piscine e palestre
n. 8 lavabi supplementari nelle aule
speciali + impianto
serbatoi speciali interni
n. 4 cupolux spogliatoi palestre

soffitto speciale palestre sist. *Gema*
 pavimento palestre in *Tartan Highland*
 cabina vetrata per bagnino e locale
 infermeria piscina
 spostamento locale audiovisivi
 allacciamenti e impianti speciale aule scienze
 impianto elettrico speciale locale proiezioni
 aula magna

sub totale Fr. 238.510,—

arredamento e ventilazione cucina mensa Fr. 160.000,—

3 aule supplementari ricavate nello spazio
 previsto per i guardaroba Fr. 45.000,—

1 aula foto + dep. + locale serbatoio olio
 (986 mc 184) Fr. 181.424,—

rifugio supplementare Fr. 175.419,—

aumenti 1972 Fr. 109.890,—

aumenti 1972-73 Fr. 949.480,—

sub totale Fr. 1.621.213,—

Totale spese supplementari Fr. 1.859.723,—

Sorpassi al credito di costruzione per la I. fase (messaggio 8 febbraio 1972)

offerta iniziale Fr. 7.899.738,—

spese supplementari Fr. 1.859.723,— Fr. 9.759.461,—

Importo complessivo per la costruzione
 (messaggio 8 febbraio 1972) in deduzione Fr. 8.904.000,—

Maggior spesa Fr. 855.461,—

Spesa per la sistemazione esterna I. fase

incanalamento torrente Vallascia Fr. 315.000,—

palificazioni I. fase Fr. 642.225,—

vespaio, architravi speciali e solette Fr. 843.976,—

onorari per palificazioni e architravi Fr. 130.000,—

allacciamento elettrico e acqua Fr. 90.000,—

opere da capomastro (canalizzazione, muri di contenimento,
 riempimenti, drenaggi) Fr. 720.000,—

opere di pavimentazione Fr. 135.000,—

illuminazione esterna Fr. 60.000,—

impianto sanitario Fr. 25.000,—

giardinaggio Fr. 100.000,—

onorari per opere esterne Fr. 140.000,—

aumenti 1973 ca. Fr. 56.000,—

Totale Fr. 3.257.201,—

Spesa prevista dal messaggio 8 febbraio 1972
 per fondazioni speciali, sistemazione esterna,
 allacciamenti, bonifiche, deviazione riale Fr. 1.540.000,—

Maggior spesa Fr. 1.717.201,—

Spesa complessiva per l'ampliamento e i sorpassi della costruzione e della sistemazione esterna

	<i>Importi previsti col messaggio 8 febbraio 1972</i>	<i>Richiesta di credito supplementare</i>
a) II. fase	(Fr. 1.637.845,—)	Fr. 2.312.591,—
completazione porticato e arredamento	Fr. —,—	Fr. 1.138.514,—
b) <i>Sorpasso I. fase</i> per spese di costruzione	Fr. 8.904.000,—	Fr. 855.461,—
c) <i>Sorpassi I. fase</i> per spese di sistemazione esterna	Fr. 1.540.000,—	Fr. 1.717.201,—
		<u>Fr. 6.023.767,—</u>

Costi specifici per la I. fase

Il costo totale risulta essere :

(Fr. 11.598.000,— — messaggio 8 febbraio 1972 —
+ Fr. 2.572.662,— — rincaro soprammenzionato)

Fr. 14.170.662,—

Il volume SIA della I. fase è di 46.843 m³.

I costi SIA I fase, con palificazioni	Fr. 242,—/m ³
I fase, senza palificazioni	Fr. 228,—/m ³
II fase, con palificazioni	Fr. 206,—/m ³
II fase, senza palificazioni	Fr. 192,—/m ³

Costo specifico volumetrico per allievo :

— sulla base di 600 allievi	Fr. 23.617,—
— sulla base di 750 allievi	Fr. 18.894,—

Costi specifici per la II. fase :

— il costo della II. fase è di	Fr. 3.451.105,—
--------------------------------	-----------------

Costo specifico volumetrico per allievo :

— sulla base di 200 allievi	Fr. 17.255,—
— sulla base di 250 allievi	Fr. 13.804,—

Riassumendo i costi totali per allievo saranno :

— sulla base di 800 allievi	ca. Fr. 22.000,—
— sulla base di 1000 allievi	ca. Fr. 17.600,—

Abbiamo ritenuto assolutamente indispensabile già sin d'ora precisare, con i costi per l'ampliamento del ginnasio di Giubiasco, i termini di questi aumenti inevitabili, per una migliore informazione di codesto Gran Consiglio.

Per le considerazioni esposte, ci pregiamo raccomandarvi l'approvazione del disegno di decreto legislativo allegato.

Vogliate gradire, onorevoli signori Presidente e Consiglieri, l'espressione del migliore ossequio.

Per il Consiglio di Stato,

Il Presidente :
A. Lafranchi

p. o. Il Cancelliere :
A. Crivelli

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

concernente la concessione di un credito di Fr. 6.023.767,—
per l'ampliamento e l'adeguamento dei costi del Ginnasio cantonale
di Giubiasco

(del)

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone del Ticino

visto il messaggio 4 settembre 1973 n. 1920 del Consiglio di Stato,

decreta:

Art. 1. — E' accordato il credito di Fr. 6.023.767,— per l'ampliamento e l'adeguamento dei costi di costruzione del Ginnasio cantonale di Giubiasco.

Art. 2. — L'importo di Fr. 5.743.767,— è iscritto alla parte straordinaria del Dipartimento delle pubbliche costruzioni.

Art. 3. — L'importo di Fr. 280.000,— è iscritto alla parte straordinaria del bilancio del Dipartimento della pubblica educazione.

Art. 4. — Trascorsi i termini per l'esercizio del diritto di referendum, il presente decreto è pubblicato nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi ed entra immediatamente in vigore.