

# Messaggio

numero

**7096**

data

17 giugno 2015

Dipartimento

**TERRITORIO**

Concerne

## **Stanziamiento di un credito di CHF 1'400'000.-- per la realizzazione del collegamento ciclabile via Brere – via Tre Case nel Comune di Tenero-Contra**

Signor Presidente,  
signore e signori deputati,

vi sottoponiamo, per approvazione, la richiesta per lo stanziamento di un credito inerente la realizzazione del collegamento ciclabile via Brere – via Tre Case nel Comune di Tenero-Contra.

### **1. INTRODUZIONE**

Il Gran Consiglio, con Decreto legislativo (DL) del 16 dicembre 2004 concernente lo stanziamento di un credito di CHF 922'000.-- per il sussidiamento della costruzione di una passerella ciclabile sul fiume Verzasca e dei relativi raccordi nei Comuni di Tenero-Contra e Gordola, ha concesso un credito di CHF 215'000.-- per la completazione del percorso ciclabile Bellinzona-Locarno nel Comune di Tenero-Contra, tra la passerella della Verzasca e la via Tre Case. Secondo il rapporto della Commissione della gestione sul messaggio n. 5554, l'esecuzione deve essere gestita dal Cantone e sussidiata al 70%. A seguito del DL citato, la Sezione della mobilità (SM), in collaborazione con il Comune di Tenero-Contra, ha fatto allestire il progetto di massima della tratta in oggetto. Ne è scaturito un preventivo di CHF 620'000.-- (espropri ed IVA esclusi). Di conseguenza l'importo di CHF 215'000.-- che il Gran Consiglio (GC) ha destinato a questo intervento, aderendo alla proposta contenuta nel Rapporto commissionale, e che a suo tempo non disponeva di una base tecnica sufficientemente precisa e dettagliata, è risultato inadeguato anche tenendo conto della partecipazione comunale.

Visto quanto sopra e considerando i possibili nuovi sviluppi della zona a seguito della chiusura della Cartiera, ad inizio 2007 il progetto è stato sospeso, così da permettere al Comune di consolidare la pianificazione dell'area e completare anche il quadro finanziario dell'intervento.

All'inizio del 2011 il Comune ha comunicato che vi erano le premesse per procedere con il consolidamento del progetto della pista ciclabile: si era infatti maggiormente delineato il quadro pianificatorio dell'area ex-Cartiera ed era stato raggiunto un accordo di massima con il privato per la cessione gratuita del sedime destinato alla pista ciclabile.

La SM ha pertanto ripreso i lavori che hanno permesso di allestire una prima bozza di progetto definitivo datata ottobre 2012, la quale è stata in seguito posta in consultazione tra dicembre dello stesso anno e febbraio 2013. La consultazione ha portato alla luce diversi elementi che necessitavano di un approfondimento: in particolare gli aspetti legati

alla sicurezza durante il cantiere vista la prossimità del sedime ferroviario. L'incarto di progetto è stato ultimato nel corso del 2013 e consegnato al Comune che ha ripreso contatto con l'attuale proprietario del terreno (COOP Immobilien AG) il quale purtroppo, malgrado le molte sollecitazioni, non è mai voluto entrare nel merito delle trattative per un eventuale cessione. Il progetto è stato quindi adattato e nella sua forma finale comprende anche i costi di esproprio valutati in base ai parametri forniti dalla Sezione amministrativa immobiliare.

## **2. PROGETTO**

### **2.1 Contesto generale**

Il progetto prevede la realizzazione di un collegamento ciclopedonale (percorso ciclabile cantonale) tra via Brere e via Tre Case nel Comune di Tenero-Contra che consente di completare il percorso esistente per Gordola attraverso la passerella sulla Verzasca. La nuova pista, con un calibro di 3 m, si sviluppa parallelamente all'asse ferroviario tra la passerella sulla Verzasca e la Stazione FFS di Tenero-Contra. Per oltrepassare via Brere è prevista una passerella indipendente dal manufatto FFS.

Gli spostamenti pedonali/ciclabili lungo l'asse Est-Ovest tra i Comuni di Gordola e Tenero-Contra avvengono oggi con una deviazione del percorso su via Brere. Gli utenti sono così convogliati verso un nodo di traffico importante quale la rotonda antistante al centro COOP e allo svincolo dell'A13. Il nuovo raccordo di ca. 360 metri costituisce un percorso utilitario diretto, sicuro e separato dal traffico veicolare, che s'inserisce adeguatamente in un ambiente insediativo e viario sviluppatosi gradualmente negli ultimi anni (insediamento centro commerciale COOP, ristrutturazione Stazione FFS, nuova passerella ciclopedonale sulla Verzasca).

Il progetto consente di completare l'itinerario ciclabile cantonale n. 31. Il nuovo tratto sarà segnalato da via alle Gerre passando per via tratto di Fondo e via al Fiume a Gordola, prima di imboccare la passerella ciclopedonale sulla Verzasca. L'attuale percorso che passa sul Ponte dei Pomodori rimarrà segnalato quale regionale ma senza il numero che contraddistingue i percorsi inseriti nell'offerta di Svizzera Mobile.

### **2.2. Caratteristiche tecniche**

Le principali caratteristiche tecniche della nuova pista ciclopedonale sono:

- lunghezza del tracciato: ca. 360 m
- calibro del percorso ciclabile - pedonale: 3,00 m
- pendenza trasversale: 2.5% unilaterale
- pendenza longitudinale: 1% - 2.8% (max. 5.5 % per un tratto di ca. 30 m)
- raccordi verticali: convesso min. 40 m - concavo min. 25 m
- rivestimento unitario realizzato con miscela bituminosa tipo AC 16 N di spessore 5 cm.

A fronte del mancato raggiungimento di un accordo con gli attuali proprietari (COOP) del fondo 42 RFD, la sistemazione a verde (lato sedime Ex-cartiera), per una fascia di larghezza 2.50 metri dall'incrocio con via Tre Case fino al limite del mappale 1875 RFD, è stralciata dal progetto; la planimetria riporta comunque l'indicazione di tale fascia, come da vincolo pianificatorio.

Si prevede la costruzione di una nuova passerella parallela al manufatto FFS. Saranno posate su ambo i lati barriere di protezione di altezza 130 cm e verso la ferrovia l'aggiunta di una rete metallica di altezza ca. 2.50 m. Le principali caratteristiche del manufatto sono:

- campata (a trave semplice): 15.50 m (asse appoggi)
- lunghezza complessiva piattabanda: 16.36 m
- calibro camminamento: 3.00 m
- larghezza complessiva piattabanda: 3.60 m
- pendenza longitudinale: ca. 1%

Lungo tutto il percorso ciclopedonale, come pure in corrispondenza dei manufatti, è previsto lo smaltimento delle acque meteoriche tramite dispersione superficiale sulla banchina laterale. Lungo il ciglio a monte del percorso ciclopedonale, là dove l'acqua in eccesso proveniente dai binari FFS potrebbe fuoriuscire sul sedime della nuova ciclopista, si prevede la realizzazione di un drenaggio ai piedi della scarpata con raccolta dell'acqua e dispersione in profondità tramite pozzo verticale.

Lungo il tracciato è prevista la posa di un nuovo impianto d'illuminazione pubblica. La posa dei candelabri è prevista con alternanza di ca. 30 m. Gli oneri di tale intervento non sono sussidiati dal Cantone ma figurano a preventivo.

Per quanto concerne le infrastrutture, la Società Elettrica Sopracenerina (SES) ha espresso la necessità di un potenziare e completare il suo tracciato cavi. Si tratta di opere interamente a carico di quest'ultima e quindi non finanziate dall'Ente pubblico. Gli oneri di tale intervento non figurano a preventivo. Per l'eventuale potenziamento di altre infrastrutture private, si segnala che Cablecom, Metanord e Swisscom non prevedono allo stato attuale particolari necessità.

La realizzazione del nuovo collegamento ciclabile - pedonale richiede l'acquisizione di ca. 1400 m<sup>2</sup> di terreno privato valutati mediamente a circa CHF 400.-- /m<sup>2</sup>.

Sarà inoltre necessaria l'occupazione temporanea di una superficie di ca. 800 mq sul mappale n. 45 RFD (ca. 600 m<sup>2</sup> per l'area di cantiere provvisoria e relativa pista di accesso + ca. 200 m<sup>2</sup> per il percorso provvisorio della pista ciclabile); per questo onere è stato ritenuto un indennizzo forfetario pari a CHF 1'000.--. Il percorso provvisorio della pista ciclabile potrà essere eseguito in fresato d'asfalto.

### **2.3 Stato del progetto**

Con il quadro aggiornato dell'investimento secondo progetto definitivo settembre 2014 è ora possibile sottoporre al GC la richiesta di credito per la realizzazione dell'opera.

Seguiranno la pubblicazione del progetto secondo la Legge sulle strade (Lstr) e gli appalti per l'attribuzione dei lavori di costruzione.

## **3. COSTI E FINANZIAMENTO**

Il costo dell'opera è stimato in CHF 1'615'000.00 (progetto definitivo settembre 2014, IVA inclusa, precisione +/-10%) e comprende le prestazioni tecniche di progetto e di DL.

Gli oneri concernenti l'acquisizione dei sedimi privati necessari per realizzare l'opera sono stati calcolati in base ai dati forniti dalla Sezione amministrativa immobiliare del Cantone.

I costi per le spese concernenti l'esecuzione delle opere di potenziamento delle infrastrutture SES, come pure quelle relative a eventuali ulteriori Enti privati (Swisscom,

Cablecom, Metanord, ...) non sono stati quantificati in quanto non sono a carico del progetto.

I costi oggetto di ripartizione Cantone / Comune ammontano a CHF 1'307'000.00 e sono a carico del Cantone nella misura del 70%, così come definito nel Rapporto della Commissione della gestione e delle finanze sul messaggio n. 5554. I restanti CHF 308'000.00 sono interamente a carico del Comune di Tenero-Contra. Il Municipio sta preparando a sua volta il messaggio per il contributo comunale; l'esecuzione è pertanto subordinata anche a tale approvazione. Non sono previsti contributi federali in quanto l'opera, programmata prima del quadriennio 2015-2018, non figura fra le misure del Programma d'agglomerato del Locarnese (PALOC)-

Ne consegue un onere netto a carico del Cantone di CHF 915'000.-- e un onere netto a carico del Comune di CHF 700'000.-- (30% di 1'307'000 + 308'000 = 700'000).

Tutti gli oneri di progettazione sono compresi nel preventivo. Per il finanziamento si attinge al nuovo credito di CHF 1'400'000.-- richiesto con il presente messaggio, e in parte al credito di CHF 215'000.-- concesso dal Parlamento con DL del 16 dicembre 2004 (messaggio n. 5554), per un totale complessivo di CHF 1'615'000.--.

#### **4. PROGRAMMA DEI LAVORI**

Il programma di realizzazione è indicativamente il seguente:

- 2015 richiesta di credito e progetto stradale
- 2015/16 pubblicazione e appalti
- 2017 realizzazione

#### **5. RAPPORTO CON LE LINEE DIRETTIVE E IL PIANO FINANZIARIO**

L'intervento è coerente con gli obiettivi del Piano direttore che conferma l'importanza della mobilità lenta (pedonale e ciclabile, scheda M10).

L'investimento è in sintonia con gli obiettivi fissati nelle Linee direttive per il periodo 2012-2015 nelle Schede programmatiche n. 26 (Energia) lettera d) e n. 29 (Territorio – Mobilità efficiente) pt. 2 lettera k) e segnatamente lettera j) che prevede la “realizzazione a tappe della rete dei percorsi ciclabili, in particolare riprendendo nelle competenze del Cantone quelle di importanza regionale attualmente a carico dei Comuni”.

Le spese sono previste a Piano finanziario del settore 62 alla posizione 622 08 04 e collegate all'elemento CRB 781-59, WBS 2765; le entrate, corrispondenti alla quota a carico del Comune di Tenero-Contra, sono pianificate alla medesima posizione e collegate all'elemento CRB 781-68, WBS 0484.

Vogliate gradire, signor Presidente, signore e signori deputati, l'espressione della nostra massima stima.

Per il Consiglio di Stato:

Il Presidente, N. Gobbi  
Il Cancelliere, G. Gianella

Disegno di

## **DECRETO LEGISLATIVO**

**concernente lo stanziamento di un credito di fr. 1'400'000.-- per la realizzazione del collegamento ciclabile via Brere – via Tre Case nel Comune Tenero-Contra.**

Il Gran Consiglio  
della Repubblica e Cantone Ticino

visto il messaggio 17 giugno 2015 n. 7096 del Consiglio di Stato,

**d e c r e t a:**

### **Articolo 1**

È approvata la concessione di un credito fr. 1'400'000.-- per la realizzazione del collegamento ciclabile via Brere – via Tre Case nel Comune di Tenero-Contra.

### **Articolo 2**

Il credito sarà iscritto al conto investimenti del Dipartimento del territorio, Divisione delle costruzioni.

### **Articolo 3**

Trascorsi i termini per l'esercizio del diritto di referendum, il presente decreto legislativo è pubblicato nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi ed entra immediatamente in vigore.