

Repubblica e Cantone
Ticino

Il Consiglio di Stato

Alla
Commissione della gestione
e delle finanze del Gran Consiglio
Residenza

Varianti logistiche per il corpo della Polizia cantonale

Signor Presidente,
signora e signori deputati,

a seguito dell'incontro 24 gennaio 2012 tra la vostra Commissione e il Capo del Dipartimento delle istituzioni e del vostro scritto 30 gennaio 2012, vi informiamo che il Dipartimento delle istituzioni, in collaborazione con la Sezione della logistica, ha riesaminato le possibili varianti che possono entrare in linea di conto per la localizzazione delle strutture di comando della Polizia cantonale, del Corpo delle guardie di confine Regione IV (CGCF) e della Centrale cantonale d'allarme (CECAL). Sono stati tenuti in considerazione il sedime dei Saleggi/Bellinzona e il mappale n. 118 RFD di proprietà dello Stato a Camorino, in prossimità dell'attuale ubicazione dei reparti mobili e del traffico della Polizia cantonale (cfr. allegate varianti A, B e C).

La Convenzione stipulata con la Confederazione, Direzione delle dogane, e il relativo programma temporale chiama l'esigenza di disporre della ratifica dell'accordo al più tardi per il mese di marzo; posticipare la decisione oltre questo termine potrebbe comportare il rischio che la Confederazione adotti altra soluzione logistica per le sue esigenze, compromettendo l'intero progetto di Centro comune di condotta cantonale.

Il Governo ha quindi proceduto in tempi brevi al riesame dei progetti e conferma oggi che gli spazi che potrebbero essere ricavati presso l'ex sedime dell'Arsenale, ai Saleggi/Bellinzona, rispondono in modo adeguato alle esigenze del Comando della Polizia cantonale e dei servizi di supporto della stessa. Si ribadisce quindi l'impostazione di cui al messaggio n. 6551 del 19.10.2011 attualmente al vostro esame e già oggetto di un vostro rapporto - variante A (nuovo edificio con CECAL, CGCF e stabile in costruzione con Comando e Scientifica).

Il sedime ai Saleggi non appare invece idoneo per rispondere alle esigenze logistiche del reparto mobile e del reparto del traffico, vista la destinazione della zona di tipo residenziale; la presenza di questi due reparti comporterebbe infatti un eccessivo disturbo legato ai frequenti interventi d'urgenza e al relativo traffico generato. Stiamo valutando soluzioni alternative (tra le quali il mappale n. 118 RFD, Camorino) in prossimità degli svincoli autostradali, per individuare

delle sedi definitive per questi due reparti; non appena possibile sarà data informazione a questa lodevole Commissione della gestione.

Questa impostazione, secondo il Comando della Polizia cantonale e il Dipartimento delle istituzioni, permette di avanzare con l'annoso tema della logistica delle forze dell'ordine per quanto attiene le attività di Comando, che non forzatamente devono essere nelle immediate vicinanze degli operativi. Si predilige infatti una concezione dove le attività di comando, cooperazione e condotta siano centralizzate presso i Saleggi/Bellinzona, mentre gli operativi (Reparti Mobili) sono dislocati sul territorio e in prossimità delle aree urbane di riferimento, a sud Lugano/Chiasso-Mendrisio e a nord Bellinzona/Locarno. Per questo motivo, la variante A conferma questa impostazione e getta le basi per la soluzione anche dei problemi logistici degli operativi; in questo senso, si stanno trovando soluzioni puntuali per gestire l'attuale fabbisogno logistico e si stanno predisponendo le basi per la soluzione definitiva della localizzazione dei Reparti Mobili, Reparti Mobili Speciali e Reparto del Traffico.

La procedura di riesame in oggetto ha permesso nel frattempo di concretizzare due aspetti ulteriori. Da un lato un accordo di massima con la Federazione cantonale ticinese del corpo dei pompieri (FCTCP) per l'insediamento degli spazi amministrativi e tecnici ad essa correlati (circa 200 mq); con il messaggio per la costruzione dello stabile sarà conseguentemente adeguato il relativo tetto massimo di spesa. Dall'altro canto si sta valutando se inserire nel bando di concorso per la costruzione del nuovo stabile Centro comune di condotta, il vincolo di collegare il nuovo edificio con quello in costruzione per il Comando e la Scientifica e di ampliare il tema del concorso alla pianificazione di tutto il comparto dell'ex Arsenale, fermo restando la preventiva necessità di determinare i contenuti esatti della nuova pianificazione.

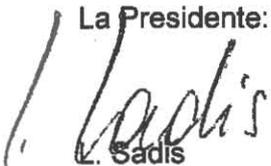
A seguito di ciò vi chiediamo l'autorizzazione a procedere come proposto e di sottoporre al Parlamento il messaggio n. 6551 del 19 ottobre 2011 come da vostro rapporto commissionale.

Cogliamo l'occasione per informarvi che nei prossimi giorni vi trasmetteremo il messaggio per la richiesta del credito suppletorio di fr. 755'000.- della nuova sede della Polizia scientifica e degli spazi amministrativi del Comando, così come anticipato nel corso dell'incontro della vostra Commissione con il Capo del Dipartimento delle istituzioni, avvenuto il 4 ottobre 2011.

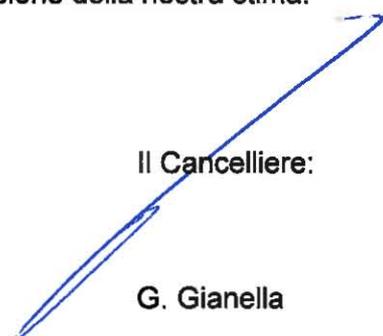
Vogliate gradire, signor Presidente, signora e signori deputati, l'espressione della nostra stima.

PER IL CONSIGLIO DI STATO

La Presidente:


L. Sadis

Il Cancelliere:


G. Gianella

Allegati: varianti A, B e C

Copia: Direzione del DFE

Variante A

Descrizione variante	
Saleggi	
CECAL + CGCF	messaggio 6551
Scientifica + Comando	messaggio 6007A bis
Da definire	
Servizi centrali	Sede definitiva al Pretorio o ex arsenale
RM1 + RT	sede separata (esterna al sedime ex-Arenale) in prossimità dei svincoli autostradali, preferibilmente Camorino

Vantaggi
La procedura di concorso può essere avviata dalla prossima seduta GC. Prossimità SC con CECAL/CENINFO. Rispetto tempistica progetto CECAL per quanto riguarda la partecipazione finanziaria della CH.

Svantaggi
Servizi centrali in sede transitoria (doppio trasloco) Irrisolti i problemi logistici RM1/RT

Opportunità
Il sedime permette l'insediamento di un centro di condotta per la Polizia cantonale Le possibilità edificatorie del sedime permettono di rispondere alle future esigenze della Polizia previa demolizione/trasformazione di edifici esistenti Sinergia operativa tra Polizia e Cgcf

Rischi

Variante B

Descrizione variante	
Saleggi	
CECAL + CGCF + Comando	messaggio 6551 + messaggio 6551bis per adattamento credito di progettazione
Scientifica + Servizi centrali	messaggio 6007A bis + messaggio modifica progetto
Da definire	
RM1 + RT	sede separata (esterna al sedime ex-Arenale) in prossimità dei svincoli autostradali, preferibilmente Camorino

Vantaggi
Proprietà stato
Sede definitiva Servizi centrali, un solo trasloco
Procedura di progetto CECAL + CGCF non ancora iniziata
Interscambiabilità Servizi centrali/Comando possibile senza grosse modifiche
Prossimità SC con CECAL/CENINFO
Rispetto tempistica progetto CECAL per quanto riguarda la partecipazione finanziaria della CH

Svantaggi
Ritardo sulla procedura in corso (Messaggio 6551)
Irrisolti i problemi logistici RM1/RT

Opportunità
Riqualifica comparto ex arsenale
Il sedime permette l'insediamento di un centro di condotta per gli enti della sicurezza (Polizia cantonale, Cgcf, centrale 118)
Sinergia operativa tra Polizia e Cgcf

Rischi
Cambiamento contenuti stabile scientifica e Comando è necessario ottenere l'avallo del GC.
Disdetta AET da rinegoziare
Se la decisione del GC riguardante il messaggio CECAL ritarda sarà necessario rinegoziare la convenzione con la CH.

Variante C

Descrizione variante

Saleggi

Scientifica + Servizi centrali messaggio 6007A bis

Camorino

CECAL + CGCF + Comando Nuovo messaggio e ritiro messaggio 6551
+ RM1+ RT

Vantaggi

Proprietà stato

Prossimità svincolo autostradale per RM1 + RT

Prossimità officina stato

Sede definitiva Servizi centrali, un solo trasloco

Svantaggi

Tempi dilazionati per nuova procedura di raccolta esigenze, rapporto di programmazione,...

Demolizione lavaggio/benzina

Concentrazione di traffico in una zona già congestionata

Rispetto tempistica progetto CECAL per quanto riguarda la partecipazione finanziaria della CH

Opportunità

Utilizzo autorimessa esistente per le auto di servizio

Il sedime permette l'insediamento di un centro di condotta per gli enti della sicurezza (Polizia cantonale, Cgcf, centrale 118)

Sinergia operativa tra Polizia e Cgcf

Rischi

La revisione della convenzione con la CH potrebbe dilazionare ulteriormente i tempi.

Cambiamento contenuti stabile scientifica e Comando è necessario ottenere l'avallo del GC.

Passaggio di proprietà lavaggio/benzina

Disdetta AET da rinegoziare

Numero troppo elevato di posteggi